

# CONSTRUTORA SALES EIRELI - EPP

Rua Manoel Barbosa de Lucena, 168, Bairro Novo, Boqueirão - PB  
CNPJ: 27.450.326/0001-77

## DECLARAÇÃO UNIFICADA

EDITAL DE CONCORRÊNCIA Nº 0009/2024 PROCESSO LICITATÓRIO Nº 0089/2024

MODALIDADE: CONCORRÊNCIA

TIPO: MENOR PREÇO GLOBAL

Constitui objeto da presente licitação a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOÃO FRANCISCO DA MOTA, NO ASSENTAMENTO SERRA DO MONTE NO MUNICÍPIO DE CABACEIRAS/PB.

Ao Agente de Contratação e Equipe de Apoio

Prefeitura Municipal de Cabaceiras/PB

Pelo presente instrumento, a empresa CONSTRUTORA SALES EIRELLI - EPP, inscrita no CNPJ nº 27.450.326/0001-77, localizada na Rua Manoel Barbosa de Lucena, nº 168, Bairro Novo, Boqueirão - PB, CEP: 58.450-000. Por intermédio de seu representante legal o Senhor Francisco de Sales Filho, portador da Carteira de Identidade nº 730.397, SSP- PB e do CPF nº 364.102.844-20, que:

(X) Declara, sob as penas do artigo 299 do Código Penal, que se **enquadra na situação de microempresa, empresa de pequeno porte ou cooperativa, nos termos da Lei Complementar nº 123/06, alterada pela Lei Complementar nº 147/14, CONFORME DOCUMENTO ANEXO**, bem assim que inexistem fatos supervenientes que conduzam ao seu desenquadramento desta situação. (\*)

Declaramos, sob as penas da lei, que atende plenamente os requisitos de habilitação constantes no edital referente a **CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 0009/2024**, inclusive quanto a autenticação via certificado digital dos documentos a apresentados nesta condição.

Declaramos, para os fins do disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal, não empregamos menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e nem menores de dezesseis anos, em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir dos quatorze anos de idade.

Declaramos, para os fins que até a presente data inexistem fatos supervenientes impeditivos para habilitação no presente processo licitatório, estando ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

Declaramos, para os fins que a empresa não foi declarada inidônea por nenhum órgão público de qualquer esfera de governo, estando apta a contratar com o poder público.

Declaramos, para todos os fins de direito, que verificamos atentamente e compreendemos as condições e as disposições contidas no Edital e seus anexos e manifestamos nosso acordo com as mesma.



# CONSTRUTORA SALES EIRELI - EPP

Rua Manoel Barbosa de Lucena, 168, Bairro Novo, Boqueirão - PB

CNPJ: 27.450.326/0001-77

Declaramos, para os devidos fins que não possuímos em nosso quadro societário e de empregados, servidor ou dirigente de órgão ou entidade contratante ou responsável pela licitação;

Comprometo-me a manter durante a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

Declaramos, para os devidos fins de direito, na qualidade de Proponente dos procedimentos licitatórios, instaurados por este Município, que o(a) responsável legal da empresa é o Sr. **Francisco de Sales Filho**, portador da Carteira de Identidade nº 730.397, SSP- PB e do CPF nº 364.102.844-20, cuja função/cargo é Titular da empresa, **responsável pela assinatura do Contrato Administrativo**.

Declaramos que assumimos inteira responsabilidade pela execução da obra licitada, respeitando as normas vigentes à mesma;

Declaramos que acataremos todas as exigências da Contratante relativamente ao objeto desta licitação, bem como de quem for designado para efetuar a fiscalização e ou controle de qualidade na citada execução;

Declaramos que temos pleno conhecimento das condições estabelecidas no presente Edital e que se sujeita às mesmas, estando de pleno acordo com elas;

Declaramos que temos pleno conhecimento das condições dos locais onde as obras serão executadas;

Declaramos que no caso de ser contratada se responsabilizará por eventuais prejuízos causados à terceiros, inclusive à Municipalidade, desde que por sua culpa;

Declaramos que atenderá o local da obra e as adjacências completamente sinalizados, de acordo com as exigências da Prefeitura Municipal de Cabaceiras e autoridades de trânsito local;

Declaramos que assumimos inteira responsabilidade pelo fiel cumprimento de todas as normas e exigências que se fizerem necessárias para o desempenho dos trabalhos ora licitados;

Declaramos que se obrigamos a manter durante toda a execução do contrato, sob pena de rescisão unilateral, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas nesta licitação;

Declaramos que observaremos as normas de segurança e saúde no trabalho, constantes da Consolidação das Leis do Trabalho, da Portaria n.º 3.214/78 do Ministério do Trabalho, especialmente as previstas na NR 18, e de outras disposições acerca da matéria, em atendimento ao disposto no § Único do Artigo 117 da Constituição do Estado de São Paulo;



# CONSTRUTORA SALES EIRELI - EPP

Rua Manoel Barbosa de Lucena, 168, Bairro Novo, Boqueirão – PB  
CNPJ: 27.450.326/0001-77

Declaramos, para os devidos fins que em caso de qualquer comunicação futura referente a este processo licitatório, bem como em caso de eventual contratação, encaminhar contrato assinado para o seguinte endereço:

E-mail: construtorasaleseireli17@gmail.com

Telefone: (83) 99111-0909

Cidade: Boqueirão – Bairro Novo - Rua: Manoel Barbosa de Lucena - n° 168 – CEP58.450-000

Caso altere o citado e-mail, telefone ou endereço comprometo-me em protocolizar pedido de alteração junto ao Departamento de Licitações deste Município, sob pena de ser considerado como intimado nos dados anteriormente fornecidos

Nomeamos e constituímos o senhor Francisco de Sales Filho, CPF nº 364.102.844-20, para ser o responsável para acompanhar a execução do contrato, referente ao **CONCORRÊNCIA PÚBLICA N.º 0009/2024** e todos os atos necessários ao cumprimento das obrigações contidas no instrumento convocatório, seus Anexos e no Contrato.

Boqueirão, 08 de novembro de 2024.



**FRANCISCO DE SALES FILHO**

Administrador



Ao Departamento de Licitação  
Prefeitura Municipal de Cabaceiras – PB.

### DECLARAÇÃO DE EPP

**DECLARA**, para devidos fins, sob as sanções administrativas cabíveis e sob as penas da lei, que esta a empresa CONSTRUTORA SALES EIRELLI - EPP, inscrita no CNPJ nº 27.450.326/0001-77, localizada na Rua Manoel Barbosa de Lucena, nº 168, Bairro Novo, Boqueirão - PB, CEP: 58.450-000, na presente data, é considerada:

**EMPRESA DE PEQUENO PORTE - (EPP)**, conforme Inciso II do artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006.

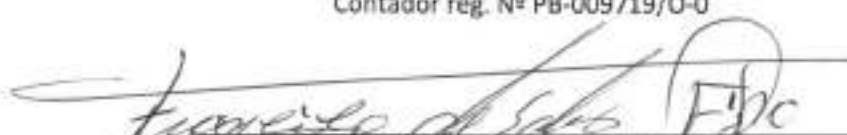
**DECLARA**, ainda que a empresa está excluída das vedações constantes do parágrafo 4º do artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006.

Boqueirão, 14 de março de 2024.

JOSE BENEVIDES  
LEITE  
NETO:06155935424

Assinado de forma digital por  
JOSE BENEVIDES LEITE  
NETO:06155935424  
Dados: 2024.03.14 08:04:16  
-03'00'

**JOSE BENEVIDES LEITE NETO**  
Contador reg. Nº PB-009719/O-0

  
**FRANCISCO DE SALES FILHO**  
Administrador



**ATO CONSTITUTIVO DE EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE  
LIMITADA - EIRELI**

Pelo presente instrumento particular de constituição de Empresa Individual de Responsabilidade Limitada:

FRANCISCO DE SALES FILHO, inscrito(a) no Cadastro de Pessoa Física sob o número 36410284420, nacionalidade brasileira, natural de Boqueirão - PB, CASADO(A), Comunhão Parcial, nascido(a) em 05/10/1956, empresário, carteira de identidade (rg): 730397 2 VIA SSDS-PB, residente e domiciliado na(o) RUA MANOEL BARBOSA DE LUCENA, nº 168, NOVO, Boqueirão-PBCEP 58450000.

Resolve constituir uma Empresa Individual de Responsabilidade Limitada – EIRELI nos termos do inciso VI do art. 44, combinado com art. 980-A e seus parágrafos do Código Civil - lei nº 10.406/2002-, acrescidos pela Lei nº 12.441, de 11 de julho de 2011, mediante as condições e cláusulas seguintes:

**DO NOME EMPRESARIAL, DA SEDE E DAS FILIAIS**

**CLÁUSULA PRIMEIRA.** A empresa girará sob o nome empresarial CONSTRUTORA SALES EIRELI e terá sede na RUA MANOEL BARBOSA DE LUCENA, 168, NOVO, Boqueirão, PB, CEP 58450000 e usará a expressão CONSTRUTORA SALES como nome fantasia podendo, todavia estabelecer filiais, agências ou sucursais em qualquer ponto do território nacional ou fora dele mediante alteração do ato constitutivo.

**DO OBJETO SOCIAL**

**CLÁUSULA SEGUNDA.** A empresa terá o seguinte objeto social: Construção de edifícios, Construção de instalações esportivas e recreativas, Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas, Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação, Obras de terraplenagem, Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes..

- 1 - Atividade Principal: Construção de edifícios, CNAE 4120-4/00.
- 2 - Atividade Secundária: Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas , CNAE 4213-8/00.
- 3 - Atividade Secundária: Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação , CNAE 4222-7/01.
- 4 - Atividade Secundária: Construção de instalações esportivas e recreativas , CNAE 4299-5/01.
- 5 - Atividade Secundária: Obras de terraplenagem , CNAE 4313-4/00.
- 6 - Atividade Secundária: Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador,



CERTIFICO O REGISTRO EM 03/04/2017 15:22 SOB Nº 25600052517.  
PROTOCOLO: 170110362 DE 31/03/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11701250612. NIRE: 25600052517.  
CONSTRUTORA SALES EIRELI

Maria de Fátima Ventura Venâncio  
SECRETÁRIA-GERAL  
JOÃO PESSOA, 03/04/2017  
www.redeim.pb.gov.br

exceto andaimes , CNAE 7732-2/01.

#### **DO PRAZO DE DURAÇÃO**

**CLÁUSULA TERCEIRA.** A empresa iniciará suas atividades na data do arquivamento deste ato na Junta Comercial do Estado de Paraíba e seu prazo de duração é indeterminado.

#### **DO CAPITAL SOCIAL**

**CLÁUSULA QUARTA.** O capital social será de R\$ 100.000,00 ( Cem mil reais ) sendo totalmente integralizado neste ato em moeda corrente nacional.

#### **DA ADMINISTRAÇÃO**

**CLÁUSULA QUINTA.** A administração da empresa será exercida isoladamente por seu titular FRANCISCO DE SALES FILHO, que ficará incumbido de exercer todos os atos pertinentes e necessários ao exercício das atividades ora assumidas, bem como, de representá-la judicial e extra-judicialmente, ativa e passivamente perante todas as repartições e instituições financeiras, vedado, no entanto, o uso do nome empresarial em atividades estranhas ao interesse social.

#### **DO EXERCÍCIO SOCIAL, BALANÇO PATRIMONIAL DOS LUCROS E PERDAS**

**CLÁUSULA SEXTA.** Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador procederá à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo-lhe os lucros ou suportando os prejuízos apurados.

**CLÁUSULA SÉTIMA.** O titular FRANCISCO DE SALES FILHO declara, sob as penas da Lei, não possuir ou ter sob sua titularidade, nenhuma outra empresa nos moldes de EIRELI, em qualquer parte do território nacional.



CERTIFICO O REGISTRO EM 03/04/2017 15:22 SOB Nº 25600052517.  
PROTOCOLO: 170110362 DE 31/03/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11701250612. NIRE: 25600052517.  
CONSTRUTORA SALES EIRELI

Maria de Fátima Ventura Venâncio  
SECRETÁRIA-GERAL  
JOÃO PESSOA, 03/04/2017  
www.redesin.pb.gov.br

## DO DESIMPEDIMENTO

**CLÁUSULA OITAVA** . O administrador FRANCISCO DE SALES FILHO declara, sob as penas da lei, não estar impedido de exercer a administração da empresa, por lei especial ou em virtude de condenação criminal ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fê pública ou à propriedade.

Boquirão, 20 de Março de 2017

  
*Francisco de Sales Filho*  
FRANCISCO DE SALES FILHO  
Titular/Administrador

CARTÓRIO BORGIA CASTRO  
Bel. Luciano de Borgia Pires  
TABELÃO  
Rua Venúlia Rodrigues, S/N  
Boquirão - PB - CEP 58450-008

Reconheço a firma de Francisco de Sales Filho

Em testemunho da verdade

Boquirão-PB, 24 03 2017

TABELÃO PÚBLICO  
Selo Digital: ACWS2593-FXMG  
Consulte autenticidade em:  
<https://selodigital.pb.jus.br>



CERTIFICO O REGISTRO EM 03/04/2017 15:22 SOB N° 25600052517.  
PROTOCOLO: 170110362 DE 31/03/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11701250612. NIRE: 25600052517.  
CONSTRUTORA SALES NIRELI

Maria de Fátima Ventura Venâncio  
SECRETÁRIA-GERAL  
JOÃO PESSOA, 03/04/2017  
[www.redesim.pb.gov.br](http://www.redesim.pb.gov.br)



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
 MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA  
 DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO  
 CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO



NOME  
**FRANCISCO DE SALES FILHO**



VÁLIDA EM TODO  
 O TERRITÓRIO NACIONAL  
 2147451379



DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR UF  
 730397 SSP PB

CPF DATA NASCIMENTO  
 364.102.844-20 05/10/1956

FILIAÇÃO  
 FRANCISCO DE SALES  
 RAMOS  
 MARIA RAMOS DE BRITO

PERMISSÃO ACC CATIAS  
 [ ] [ ] D

Nº REGISTRO  
 02150568746

VALIDADE  
 16/11/2026

1ª HABILITAÇÃO  
 17/04/1980

OBSERVAÇÕES  
 A :

*Francisco de Sales Filho*  
 ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL  
 CAMPINA GRANDE, PB

DATA EMISSÃO  
 18/11/2021

*[Assinatura]*  
 ASSINATURA DO EMISSOR

55004161537  
 PB043993761

PROIBIDO PLASTIFICAR  
 2147451379

**PARAÍBA**



DFACAL... AMBA CES GO...

*A*





# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

## CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 27.450.326/0001-77 MATRIZ		COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA 03/04/2017
NOME EMPRESARIAL CONSTRUTORA SALES LTDA				
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) CONSTRUTORA SALES				PORTE EPP
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 41.20-4-00 - Construção de edifícios				
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDARIAS 42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes				
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada				
LOGRADOURO R MANOEL BARBOSA DE LUCENA		NÚMERO 168	COMPLEMENTO *****	
CEP 58.450-000	BARRIO/DISTRITO NOVO	MUNICÍPIO BOQUEIRAO	UF PB	
ENDEREÇO ELETRÔNICO SALESCONTRUCOES2017@GMAIL.COM		TELEFONE (83) 9111-0909		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****				
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA			DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 03/04/2017	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL				
SITUAÇÃO ESPECIAL *****			DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 04/11/2024 às 08:07:28 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



**ALVARÁ DE LICENÇA PARA LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO**

2024/000000001

<b>CNPJ/CPF</b> 27.450.326/0001-77	<b>Inscrição Municipal</b> 540433	<b>Inscrição Anterior</b> 	<b>Área m<sup>2</sup></b> 
---------------------------------------	--------------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

**Nome Fantasia**  
CONSTRUTORA SALES

**Nome do Contribuinte ou Razão Social**  
CONSTRUTORA SALES EIRELI

**Localização do Estabelecimento**  
MANOEL BARBOSA DE LUCENA, Nº 168, BAIRRO NOVO, BOQUEIRÃO, PB,

**Atividade ou Ramo de Negócio Principal**  
CONSTRUCAO DE EDIFICIOS ( CNAE: 41204000 - CONSTRUCAO DE EDIFICIOS )

**Atividade Secundárias \***  
1345-CONSTRUCAO DE INSTALACOES ESPORTIVAS E RECREATIVAS - CNAE: 429950100 | 1346-OBRAS DE URBANIZACAO - RIJAS, PRACAS E CALÇADAS - CNAE: 421380000 | 1347-CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUCOES CORRULATAS, EXCETO OBRAS DE BORGACAO - CNAE: 422770100 | 1149-ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES - CNAE: 773220100 | 773220100-ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES - CNAE: 773220100.

**Início da Atividade**  
03/04/2017

**Título da Licença**  
ALVARÁ DE LICENÇA E FUNCIONAMENTO.

**Observações**



**Prefeitura Municipal de Boqueirão**  
Secretaria de Finanças  
Divisão de Tributos Mercantis e Imobiliários

R NOSSA SENHORA DO DEST, SN - Centro - 58.450-000 - -



--	--

Validade	Data de Emissão	Valor RS
31/12/2024	08/01/2024	40,00

*A*  
*[Signature]*



MINISTÉRIO DA FAZENDA  
Secretaria da Receita Federal do Brasil  
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS  
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: CONSTRUTORA SALES LTDA**  
**CNPJ: 27.450.326/0001-77**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 08:04:02 do dia 04/11/2024 <hora e data de Brasília>.

Válida até 03/05/2025.

Código de controle da certidão: **9983.CF87.11C2.65D4**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



# CERTIDÃO

CÓDIGO: 2567.92EB.F6DE.9C53

Emitida no dia 04/11/2024 às 08:10:37

Identificação do requerente:

CNPJ/CPF: 27.450.326/0001-77

R.G. :

Certifico, observadas as disposições da legislação vigente e de acordo com os assentamentos existentes neste órgão, que o requerente supra identificado está em situação **REGULAR** perante a Fazenda Pública Estadual, com relação a débitos fiscais administrativos e inscritos em Dívida Ativa. A referida identificação não pertence a contribuinte com inscrição ativa no Cadastro de Contribuintes do Estado da Paraíba.

A presente Certidão não compreende débitos cuja exigibilidade esteja suspensa, nem exclui o direito de a Fazenda Pública Estadual, a qualquer tempo, cobrar valores a ela porventura devidos pelo referido requerente.

Esta certidão é válida por 60 (sessenta) dias a partir da data de sua emissão, devendo ser confirmada a sua autenticidade através do serviço *Validar Certidão de Débito* na página [www.sefaz.pb.gov.br](http://www.sefaz.pb.gov.br).

**OBS: Inválida para licitação no que se refere ao fornecimento de mercadorias ou prestação de serviços de transporte interestadual e intermunicipal ou comunicação não compreendidos na competência tributária dos municípios se o requerente supracitado estiver localizado no estado da Paraíba, ressalvada quando a licitação se referir à prestação de serviço de transporte entre municípios com características urbanas no âmbito das regiões metropolitanas no estado da Paraíba, reconhecida por Lei específica.**

Válida com a apresentação conjunta do cartão de inscrição no CPF ou no CNPJ da  
Secretaria da Receita Federal do Ministério da Fazenda.  
Certidão de Débito emitida via 'Internet'.



## CERTIDÃO DE REGULARIDADE FISCAL NEGATIVA DE DÉBITOS

NÚMERO DA CERTIDÃO

320/2024

DATA DA EMISSÃO

02/09/2024

VALIDADE

90 DIAS

CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO

CAAAAHEB

### DADOS DO REQUERENTE

Cnpj/Cpf 27.430.326/0001-77	Nome/Razão Social CONSTRUTORA SALES DIRELI
Logradouro MANOEL BARBOSA DE LUCENA	Número 168
Complemento	Bairro / Cidade BAIRRO NOVO - BOQUEIRÃO - PB

### DADOS DA CERTIDÃO

Certifico, para os devidos fins, que de conformidade com as informações prestadas pelos órgãos competentes desta Prefeitura, **NÃO CONSTA DÉBITOS** referente a Tributos Municipais, inscritos ou não em Dívida Ativa, até a presente data, para o requerente acima.

### FINALIDADE

PARA TODOS OS FINS EM DIREITO.

### OBSERVAÇÃO

VALIDADE: 3 MESES.

### VALIDAÇÃO

Esta certidão é válida por 90 dias a contar da data de expedição e sua aceitação está condicionada à verificação de autenticidade através do QR Code, ou na internet, com o Código de Verificação, no Portal do Contribuinte, endereço <http://www.boqueirão.pb.gov.br>

Esta Prefeitura se reserva no direito de inscrever e cobrar quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado, que por ventura venham a ser apuradas.

[Voltar](#)[Imprimir](#)

### Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

**Inscrição:** 27.450.326/0001-77  
**Razão Social:** CONSTRUTORA SALES EIRELI EPP  
**Endereço:** RUA MANOEL BARBOSA DE LUCENA 168 / NOVO / BOQUEIRAO / PB / 58450-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 28/10/2024 a 26/11/2024

**Certificação Número:** 2024102809404891885758

Informação obtida em 04/11/2024 08:09:57

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa: [www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

### **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: CONSTRUTORA SALES LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 27.450.326/0001-77

Certidão nº: 76374032/2024

Expedição: 04/11/2024, às 08:08:48

Validade: 03/05/2025 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **CONSTRUTORA SALES LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **27.450.326/0001-77**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

#### **INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.





**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO**  
**PESSOA JURÍDICA**  
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

**CREA-PB**

**Nº 209642/2024**  
 Emissão: 30/10/2024  
 Validade: 31/03/2025  
 Chave: 99dDa

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba**

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que a referida pessoa jurídica e seu(s) responsável(is) técnico(s) estão quitos com as suas anuidades e demais obrigações junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba - CREA-PB, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s).

**Interessado(a)**

Empresa: CONSTRUTORA SALES EIRELI - EPP

CNPJ: 27.450.328/0001-77

Registro: 0003471810

Categoria: Matriz

Capital Social: R\$ 100.000,00

Data do Capital: 20/03/2017

Faixa: 2

Objetivo Social: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS; CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO; CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS; OBRAS DE TERRAPLENAGEM E ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES. (CONFORME ATO CONSTITUTIVO REGISTRADO NA JUCEP EM 03/04/2017)\*\*\*\*\*OBS.: HABILITADA PARA EXECUÇÃO DAS ATIVIDADES TÉCNICAS DESCRITAS EM SEU OBJETO SOCIAL, EXCLUSIVAMENTE NO ÂMBITO DAS ATRIBUIÇÕES DO PROFISSIONAL DO SEU QUADRO TÉCNICO.

Restrições Relativas ao Objetivo Social:

Endereço Matriz: RUA MANOEL BARBOSA DE LUCENA, 168, NOVO, BOQUEIRÃO, PB, 58450000

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Empresa

Data Inicial: 08/06/2018

Data Final: Indefinido

Registro Regional: 0003471810DDPB

**Descrição**

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURÍDICA

**Informações / Notas**

- A capacidade técnico-profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos arquivos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

**Última Anuidade Paga**

Ano: 2024 (1/1)

**Autos de Infração**

Nada consta

**Responsáveis Técnicos**

Profissional: DIOGENES ALVES RIBEIRO

Registro: 1801638651

CPF: 042.\*\*\*-\*\*-54

Data Início: 21/01/2021

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Título do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ART. 7º, COMBINADO COM O 25, DA RES. 218/73 DO CONFEA

ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

Atribuição: Artigo 4º da Resolução 359/91

MBA BIM- FERRAMENTAS DE GESTÃO E PROJETO

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

**Sócios**

Sócio: FRANCISCO DE SALES FILHO

CPF: 364.\*\*\*-\*\*-20

Função: EMPRESÁRIO





**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO**  
**PESSOA FÍSICA**  
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

**CREA-PB**

**Nº 209641/2024**  
 Emissão: 30/10/2024  
 Validade: 31/03/2025  
 Chave: yCDY3

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba**

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-PB.

Interessado(a)

Profissional: DIOGENES ALVES RIBEIRO

Registro: 1801839651

CPF: 042.\*\*\*.\*\*\*.64

Endereço: \*\*\*\*\*

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAIS)

Data de registro: 19/01/2007

Título(s)

**GRADUAÇÃO**

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ART. 7º, COMBINADO COM O 25, DA RES. 218/73 DO CONFEA

Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE FEDERAL DE CAMPINA GRANDE

Data de Formação: 15/12/2006

**PÓS - ENGENHARIA**

ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

Atribuição: Artigo 4º da Resolução 359/91

Instituição de Ensino: FACULDADES INTEGRADAS ANGLÔ AMERICANO

Data de Formação: 29/03/2011

**ANOTAÇÕES DE CURSOS**

MBA BIM: FERRAMENTAS DE GESTÃO E PROJETO

Instituição de Ensino: IPOG - INSTITUTO DE POS-GRADUAÇÃO & GRADUAÇÃO LTDA

Data de Formação: 18/10/2020

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2024 (1/1)

Autos de infração

Nada consta

Responsabilidades Técnicas

Empresa: DIOGENES ALVES RIBEIRO

Registro: 000339649

CNPJ: 11.479.132/0001-64

Data Início: 22/02/2010

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Carga Horária: Domingo: Nenhum horário cadastrado para este dia; Segunda-Feira: Nenhum horário cadastrado para este dia; Terça-Feira: Nenhum horário cadastrado para este dia; Quarta-Feira: Nenhum horário cadastrado para este dia; Quinta-Feira: Nenhum horário cadastrado para este dia; Sexta-Feira: Nenhum horário cadastrado para este dia; Sábado: Nenhum horário cadastrado para este dia;

Observação: SOCIO - 08HS/DIA

Empresa: CONSTRUTORA SALES EIRELI - EPP

Registro: 0003471810





**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO**  
**PESSOA FÍSICA**  
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

**CREA-PB**

**Nº 209641/2024**  
Emissão: 30/10/2024  
Validade: 31/03/2025  
Chave: yCDY3

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba**

CNPJ: 27.450.326/0001-77

Data Início: 21/01/2021

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Carga Horária: Domingo: Nenhum horário cadastrado para este dia; Segunda-Feira: 08:00:00 às 12:00:00; Terça-Feira: 08:00:00 às 12:00:00; Quarta-Feira: 08:00:00 às 12:00:00; Quinta-Feira: 08:00:00 às 12:00:00; Sexta-Feira: 08:00:00 às 12:00:00; Sábado: Nenhum horário cadastrado para este dia.

Observação: CONTRATO 4H/DIA - 08:00 AS 12:00



*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

**MINUTA DE CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS  
PROFISSIONAIS DE ENGENHARIA, AGRONOMIA OU ATIVIDADES AFINS**

Pelo presente Instrumento, de um lado **DIÓGENES ALVES RIBEIRO**, brasileiro, Engenheiro Civil, portador da cédula de identidade RG nº 2610518 – SSP/PB e do CPF nº 042.045.324-54 e registrado no CREA/PB sob nº 160.163.965-1/PB, residente e domiciliado à RUA GETÚLIO CAVALCANTE, 2030 – JARDIM PAULISTANO – CAMPINA GRANDE/PB, doravante denominado simplesmente **CONTRATADO**, e de outro lado a empresa **CONSTRUTORA SALES EIRELI - EPP**, CNPJ/MF 27.450.326/0001-77, situada à RUA MANOEL BARBOSA DE LUCENA, 168 – BAIRRO NOVO – BOQUEIRÃO/PB, neste ato representada por **FRANCISCO DE SALES FILHO**, brasileiro, Empresário, portador da cédula de identidade RG nº 730.397 –SSD/PB e do CPF nº 364.102.844-20, doravante denominado(a) simplesmente **CONTRATANTE**, resolvem de comum acordo firmar o presente Contrato de Prestação de Serviços Técnicos Profissionais de Engenharia, de acordo com as seguintes cláusulas e condições:

**CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO**

**1.1** – Constitui objeto do presente Contrato, a prestação de serviços técnicos profissionais de Engenharia Civil pelo **CONTRATADO** para a empresa **CONTRATADA**.

**1.2** – O **CONTRATADO** deverá registrar a ART - Anotação de Responsabilidade Técnica referente aos serviços ora contratados, antes do início dos trabalhos.

**CLÁUSULA SEGUNDA – DO PRAZO**

**2** – Os serviços objeto do presente Contrato, deverão ser realizados pelo **CONTRATADO**, por prazo **INDETERMINADO** a contar da assinatura deste Instrumento.

RUBRICAS: 1.....2.....3.....4.....



### CLÁUSULA TERCEIRA - DOS PREÇOS E FORMA DE PAGAMENTO

3.1 O **CONTRATANTE** pagará ao **CONTRATADO**, pelos serviços contratados, o valor total de 06 (seis) **SALÁRIOS MÍNIMOS VIGENTES** R\$ 6.600,00 (Seis mil e seiscentos reais) mensais.

3.2 Os tributos incidentes sobre os serviços ora contratados deverão ser recolhidos pelo contribuinte, conforme definido na legislação tributária.

### CLÁUSULA QUARTA - DA VIGÊNCIA

4- O presente Contrato vigorará durante o período indeterminado.

### CLÁUSULA QUINTA - DA RESCISÃO

5 - O presente Contrato poderá ser rescindido amigavelmente a qualquer tempo, mediante notificação à parte contrária com antecedência mínima de 30(trinta) dias, sem que o mero exercício de tal faculdade implique em quaisquer ônus.

### CLÁUSULA SEXTA - DAS PENALIDADES

*Quanto à fixação de multa para as situações de atraso na execução dos trabalhos, no pagamento ou na rescisão antecipada, deverá o percentual ser fixado pelas partes, de acordo com a situação específica.*

### CLÁUSULA SÉTIMA - DO EXERCÍCIO DOS DIREITOS

7.1 Qualquer omissão ou tolerância das partes em exigir o estrito cumprimento dos termos e condições do presente Contrato, ou em exercer uma prerrogativa dele decorrente, não constituirá renúncia, nem afetará o direito da parte de exercê-lo a qualquer tempo.



7.2- Aplicam-se ao presente Contrato as disposições do Código Civil e do Código de Defesa do Consumidor naquilo em que lhe forem compatíveis.

**CLÁUSULA OITAVA - DO FORO DE ELEIÇÃO**

8- As partes de comum acordo, elegem o Fórum da Comarca Boqueirão/PB, para dirimir qualquer lide oriunda do presente Contrato, com renúncia expressa de qualquer outro por mais privilegiado que seja.

E, por estarem assim justas e contratadas, assinam as partes o presente Contrato, em 02 (duas) vias de igual teor e forma, para os mesmos efeitos, na presença de 02 (duas) testemunhas.

Boqueirão/PB, 21 de Dezembro de 2020.

  
\_\_\_\_\_  
CONTRATANTE

  
\_\_\_\_\_  
CONTRATADO




**República Federativa do Brasil**  
**Conselho Federal de Engenharia e Agronomia**  
**Carteira de Identidade Profissional**

Registro Nacional  
**160163965-1**

**Nome:**  
 DEOGENER ALVES RIBEIRO

**Filiação:**  
 PAULO RIBEIRO LINS  
 MARIA EDITE SILVA LINS

**C.P.F.:** 042.045.324-54 | Documento de Identidade: 2910512 002/ES | Tipo Emp.: 01

**Nascimento:** 05/09/1963 | **Nacionalidade:** BRASILEIRA | **UF:** SP

**Cria de Registro:** 28/08/2011 | **Emissão:** 18/01/2007 | **Data de Registro:** 18/01/2007

**Ass. Presidente:** *Diogenes Alves Ribeiro* | **Registro no Crea:** 445/2507







**Título Profissional:**  
 Engenheiro Civil  
 Engenheiro de Segurança do Trabalho

**Ass. do Profissional:**  
*Diogenes Alves Ribeiro*

Vale como Documento de Identidade e tem Val. Pública (5ª de art. 58 da Lei nº 5194 de 201206 e Lei nº 4208 de 2005/01)

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**MINISTÉRIO DAS CIDADES**  
**DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO**  
**CARTILHA NACIONAL DE IDENTIFICAÇÃO**

**Nome:**  
 DEOGENER ALVES RIBEIRO

**CPF:** 042.045.324-54 | **Data Nascimento:** 05/09/1963

**Nome:**  
 PAULO RIBEIRO LINS  
 MARIA EDITE SILVA LINS

**Sexo:** M | **Altura:** 1,70 | **Cor dos Olhos:** AZUL

**Nº Registro:** 0004837806 | **Data de Registro:** 09/03/2016 | **Data de Emissão:** 01/11/2001

**Ass. do Profissional:**  
*Diogenes Alves Ribeiro*

**Ass. do Profissional:**  
*Rodrigo Barreira* | **CPF:** 14556190535 | **Data Nascimento:** 08/22/1952

**DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO**  
 DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO

*Handwritten marks:*




# CONSTRUTORA SALES EIRELI – EPP

Rua Manoel Barbosa de Lucena, 168, Bairro Novo, Boqueirão – PB

CNPJ: 27.450.326/0001-77

## DECLARAÇÃO DE AUTORIZAÇÃO

DECLARO sob as penalidades da lei, que autorizei a apresentação do meu acervo para comprovação da capacidade técnico-profissional exigida na Concorrência Eletrônica nº. 00009/2024 e que integrarei o quadro técnico da empresa, ou lhe prestarei serviços para obra específica, caso seja vencedora do referido certame, realizado pela PREFEITURA MUNICIPAL DE CABACEIRAS - PB".

Boqueirão, 08 de novembro de 2024.

gov.br

Documento assinado digitalmente  
DIÓGENES ALVES RIBEIRO  
Data: 08/11/2024 11:24:29 -0300  
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

---

**DIÓGENES ALVES RIBEIRO**

**CREA Nº 160163965-1**







Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba

**CREA-PB**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

**142686/2019**

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba - Crea-PB, o Acervo Técnico do profissional **DIOGENES ALVES RIBEIRO** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **DIOGENES ALVES RIBEIRO**  
Registro: **1601639651PB** RNP: **1601639651**  
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL, ENGENHEIRO DE SEGURANCA DO TRABALHO**

Número da ART: **1000000000090366** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **21/11/2014** Baixada em: **15/03/2018**  
Forma de registro: **SUBSTITUIÇÃO** Participação Técnica: **INDIVIDUAL**  
Empresa contratada: **JAILSON BATISTA DOS SANTOS - ME**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE BOQUEIRÃO** CPF/CNPJ: **08.702.573/0001-79**  
Endereço do contratante: **AVENIDA 30 DE ABRIL** Nº: **45**  
Complemento: **Bairro: CENTRO**  
Cidade: **BOQUEIRÃO** UF: **PB** CEP: **58450970**

Contrato: **003/2014** Celebrado em: **10/05/2014**  
Valor do contrato: **R\$ 168.000,00** Tipo de contratante: **PESSOA JURIDICA DE DIREITO PUBLICO**

Ação Institucional: **Outros**  
Endereço da obra/serviço: **SÍTIO SÍTIO SANGRADOURO** Nº: **S/N**

Complemento: **Bairro: CENTRO**  
Cidade: **BOQUEIRÃO** UF: **PB** CEP: **50845000**

Data de início: **10/05/2014** Conclusão efetiva: **20/11/2014**

Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE BOQUEIRÃO** CPF/CNPJ: **08.702.573/0001-79**

Atividade Técnica: **1 - DIRETA RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> SISTEMAS CONSTRUTIVOS -> SISTEMA CONSTRUTIVO -> #1241 - EM CONCRETO ARMADO 15 - EXECUÇÃO 129,00 metro quadrado; 1 - DIRETA RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> OBRAS DE ARTE ESPECIAIS -> #1348 - PONTES 15 - EXECUÇÃO 129,00 metro quadrado;**

**Observações**

**EXECUÇÃO DE OBRA DE ARTE CORRENTE DO TIPO BUEIRO CELULARES DE CONCRETO DO TIPO 300x300cm SITUADA NO SÍTIO SANGRADOURO, MUNICÍPIO DE BOQUEIRÃO/PB.**

**Informações Complementares**

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o atestado contendo 2 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 142686/2019

21/05/2019, 09:04

ydzx8

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constitui prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver na Certidão de Registro e Quitação (CRQ) apresentada.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante/proprietário, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/06 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-pb.etc.com.br/publico/>, com a chave: ydzx8

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba

Av. Dom Pedro I, 809 - Centro - João Pessoa - PB  
Tel: + 55 (83) 3535 2525 E-mail: [creapb@creapb.org.br](mailto:creapb@creapb.org.br)



**CREA-  
PB**

Ingresso em: 22/05/2019 às 14:24





ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOQUEIRÃO  
CNPJ: 08.702.573/0001-79  
AVENIDA TRINTA DE ABRIL, 45  
CENTRO - CEP: 58.300-000

### ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos junto ao CREA/PB que os serviços de CONSTRUÇÃO DE UM BUIEIRO CELULAR NO BARRIO SANGRADOURO, foram realizados pela empresa SERVICON SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES - JARISON BATISTA DOS SANTOS-ME, inscrita no CNPJ: 16.707.246/0001-38, com sede na Rua José de Vargas Maciel, nº 100 - Centro - Boqueirão/PB, conforme ART Nº 10000000000090366, tendo como responsável técnico o Engenheiro Civil Diógenes Alves Ribeiro, CREA 160163365-1, CPF 042.045.324-54 e que executaram os seguintes serviços:

1.0	<b>IMPLANTAÇÃO DA OBRA</b>		
1.1	Placa da obra	m <sup>2</sup>	18,00
1.2	Mobilização, instalação e desmobilização	vb	1,00
1.3	Acompanhamento Topográfico	m <sup>2</sup>	8,00
1.4	Controle Tecnológico	m <sup>2</sup>	8,00
2.0	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>		
2.1	Desmatamento, desbrotamento e limpeza da área	m <sup>2</sup>	250,00
3.0	<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>		
3.1	Escavação manual de vala, a seco, sem material de 2ª categoria (massedrou rocha decomposta) até 1,50 m	m <sup>3</sup>	70,02
3.2	Escavação e carga de materiais de 1ª categoria com transporte de 0-200 m (corte)	m <sup>3</sup>	25,00
3.3	Escavação e carga de materiais de 1ª categoria com transporte de 0-200 m (aterro)	m <sup>3</sup>	43,00
3.4	Equalização de solo com Motoniveladora	m <sup>2</sup>	45,00
3.5	Compactação de aterro a 100% FN	m <sup>2</sup>	45,00
4.0	<b>EXECUÇÃO DO BSCC 3,00m x3,00m (Corpo)</b>		
4.1	Concreto magro	m <sup>2</sup>	7,60
4.2	Forma de madeira	m <sup>2</sup>	171,90
4.3	Fornecimento e aplicação de aço	kg	2400,00
4.4	Concreto estrutural (fck=25MPa)	m <sup>3</sup>	31,78
4.5	Lançamento/aplicação manual de concreto em estruturas	m <sup>3</sup>	33,78
4.5	Argamassa de cimento e areia no traço 1:4	m <sup>3</sup>	2,53
5.0	<b>LAIÉ/MUROS</b>		
5.1	ATERRO COM AREIA COM ADERESAMENTO HIDRÁULICO	m <sup>3</sup>	73,91
5.2	CONCRETO CICLOPICO (fck=10MPa) 30% FLOTA DE MÃO INCLUSIVE LANÇAMENTO	m <sup>3</sup>	66,60
5.3	Concreto estrutural (fck=25MPa)	m <sup>3</sup>	27,73
5.4	Lançamento/aplicação manual de concreto em estruturas	m <sup>3</sup>	27,73
5.5	Fornecimento e aplicação de aço	kg	1342,50
5.6	Forma de madeira	m <sup>2</sup>	2,00

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba

Av. Dom Pedro I, 609 - Centro - João Pessoa - PB  
Tel: + 55 (031) 3033 2525 - E-mail: consreg@crea.org.br

Impresso em 22/05/2019 às 11:24



CREA-  
PB



Certidão nº 142686/2019  
22/05/2019, 11:24  
Chave de Impressão: yd2x8

O documento neste ato registrado foi emitido em 20/05/2019 e contém folhas



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba, vinculado à Certidão nº 142686/2019, emitida em 21/05/2019



ESTADO DA PARAÍBA  
 PREFEITURA MUNICIPAL DE BOQUEIRÃO  
 CNPJ: 08.702.573/0001-79  
 AVENIDA TRINTA DE ABRIL, 45  
 CENTRO - CEP: 58.450-000

V.O.		ADITIVO	
6.1	Cortimão em tubo aço galvanizado 2 1/2" com braçadeira	m	158,00
6.2	Mio-fio granítico 100 x 50 x 15cm, sobre base de concreto simples e rejuntado com argamassa traço 1:1 (cimento e areia)	m	68,00
6.3	Pavimentação em paralelepípedo sobre colchão de areia 10cm, rejuntado com areia	m <sup>2</sup>	180,00
6.4	Pintura esmalte brilhante (3 demãos) sobre superfície metálica, inclusive proteção com zarcão (1 demão)	m <sup>2</sup>	34,872
6.5	Concreto colado traço 10 para 30% pedra de mão inclusive lançamento	m <sup>3</sup>	24,20
6.6	Muro de arrimo de pedra argamassada	m <sup>2</sup>	13,00

Boqueirão-PB, 21 de agosto de 2014.

*Priscila Beserra de Santana*

Priscila Beserra de Santana Costa  
 Engenheira Fiscal

CPF: 043.331.534-25 / CREA PB 1408123839  
 ART de fiscalização nº 10000000000064525

*João Paulo Barbosa Leal Segundo*

João Paulo Barbosa Leal Segundo  
 Prefeito Constitucional

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba

Av. Dom Pedro I, 808 - Centro - João Pessoa - PB  
 Tel.: + 55 (81) 3533 2929 - E-mail: craq@crea-pb.org.br



CREA-  
 PB

Impresso em 22/05/2019 às 11:24



Certidão nº 142686/2019  
 22/05/2019, 11:24  
 Chave de Impressão: ydx8

O documento neste ato registrado foi emitido em 20/05/2019 e contém folhas



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba, vinculado à Certidão nº 142686/2019, emitida em 21/05/2019



Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba

**CREA-PB**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

**133578/2018**  
Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba - Crea-PB, o Acervo Técnico do profissional **DIOGENES ALVES RIBEIRO** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **DIOGENES ALVES RIBEIRO**  
Registro: **1601639651** RNP: **1601639651**  
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL, ENGENHEIRO DE SEGURANCA DO TRABALHO**

Número da ART: **PB20170152089** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **27/09/2017** Baixada em: **07/08/2018**  
Forma de registro: **INICIAL** Participação técnica: **INDIVIDUAL**  
Empresa contratada: **JAILSON BATISTA DOS SANTOS - ME**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CABACEIRAS** CPF/CNPJ: **08.702.862/0001-78**  
Endereço do contratante: **RUA PRINCIPAL** Nº: **SN**  
Complemento: Bairro: **CENTRO**  
Cidade: **CABACEIRAS** UF: **PB** CEP: **58480000**  
Contrato: **003/2017** Celebrado em: **01/09/2017**  
Valor do contrato: **R\$ 150.786,68** Tipo de contratante: **PESSOA JURIDICA DE DIREITO PUBLICO**  
Ação Institucional: **Outros**  
Endereço da obra/serviço: **RUA PRINCIPAL** Nº: **SN**  
Complemento: Bairro: **CENTRO**  
Cidade: **CABACEIRAS** UF: **PB** CEP: **58480000**  
Data de início: **01/08/2017** Conclusão efetiva: **01/12/2017**  
Finalidade: **Saúde**  
Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CABACEIRAS** CPF/CNPJ: **08.702.862/0001-78**

Atividade Técnica: **1 - DIRETA RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> EDIFICAÇÕES -> #1002 - INSTALAÇÃO ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO 15 - EXECUÇÃO 92.42 metro quadrado; 1 - DIRETA RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> EDIFICAÇÕES -> #1003 - INSTALAÇÃO HIDRÁULICA 15 - EXECUÇÃO 92.42 metro quadrado; 1 - DIRETA RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> EDIFICAÇÕES -> #1004 - INSTALAÇÃO PLUVIAL 15 - EXECUÇÃO 92.42 metro quadrado; 1 - DIRETA RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> EDIFICAÇÕES -> #1129 - IMPERMEABILIZAÇÃO 15 - EXECUÇÃO 92.42 metro quadrado; 1 - DIRETA RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> SISTEMAS CONSTRUTIVOS -> SISTEMA CONSTRUTIVO -> #1242 - EM ALVENARIA 15 - EXECUÇÃO 92.42 metro quadrado; 1 - DIRETA RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> SISTEMAS ESTRUTURAIS -> ESTRUTURA -> #1258 - CONCRETO ARMADO 15 - EXECUÇÃO 92.42 metro quadrado; 1 - DIRETA RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> INFRA-ESTRUTURA TERRITORIAL -> MOVIMENTO DE TERRA -> #1485 - CORTE 15 - EXECUÇÃO 92.42 metro quadrado;**

Observações  
CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS - CEO DO MUNICÍPIO DE CABACEIRAS/PB.ÁREA DE CONSTRUÇÃO: 92.42m2;

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o atestado contendo 10 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 133578/2018  
19/06/2018, 11:45  
z0W74

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver na Certidão de Registro e Qualificação (CRQ) apresentada.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.656/93, expedido pela pessoa jurídica contratante/proprietário, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. E de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-pb.sitac.com.br/publico/> com a chave: z0W74



Município de Cabaceiras  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE CABACEIRAS**  
 Rua Coronel Manoel Maracajá, nº 07 - Centro - Cabaceiras - PB.  
 CNPJ: 08.702.862/0001-78  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS**

### TERMO DE RECEBIMENTO DEFINITIVO DE OBRAS DE ENGENHARIA

Aos 05 dias do mês de junho do ano vigente recebemos, em caráter definitivo, a obra de **CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE ESPECIALIDADES ODONTOLÓGICAS - CEO**, município de Boqueirão - PB, parte do objeto do contrato 003/2017, firmado entre a **PREFEITURA MUNICIPAL DE BOQUEIRÃO** e a empresa **SERVICON - SERVICOS E CONSTRUCOES - JAILSON BATISTA DOS SANTOS-ME**, inscrita no CNPJ: 16.707.246/0001-38, com sede na Rua José de Farias Maciel, nº 100 - Centro - Boqueirão - PB.

Após constatar que a obra citada acima qualificada foi executada de acordo com as condições contratuais, normas técnicas em vigor e em obediência aos projetos, especificações técnicas e demais elementos fornecidos pela contratante, e achando-se concluída, expediu-se o presente **TERMO DE RECEBIMENTO DEFINITIVO**, cessando nesta data, a responsabilidade direta da firma sobre a obra, exceto quanto ao disposto no art. 618 do Código Civil Brasileiro.

Segue, em anexo, o Relatório da Vistoria para Recebimento Definitivo da Obra.

Cabaceiras, 09 de março de 2018.

1º CARTÓRIO  
C. GRANDE-PB

Fernando Gomes Araujo Filho  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 CREA 1612584977

Fernando Gomes Araujo Filho  
 Engenheiro Fiscal

CPF: 051.224.804-43 / CREA PB 161258497-7

2º CARTÓRIO  
C. GRANDE-PB

Prefeito Tiago Marcone Castro da Rocha  
 Prefeito Constitucional

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba, vinculado à Certidão nº 133578/2018, emitida em 19/06/2018



Certidão nº 133578/2018

20/06/2018, 08:26

Chave de Imprensa: 20774

O documento nesta ato registrado foi emitido em 19/06/2018 e contém 10 folhas



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba, vinculado à Certidão nº 133578/2018, emitida em 19/06/2018



Fl. 03 de 03 de Cartão Gráfico - 18  
Selo de Segurança - 18  
Papelão Amarelo, 10, 10cm - 18



Reconheço, por semelhante, a(s) firma(s) de  
**FERNANDO GOMES ARRUIJO FILHO.**

Campina Grande/PB 18/06/2018

Em testemunho de verdade Dou fé.

Escrevente: **LUCIANA CAROLINA DOS SANTOS**

Selo Digital: A081059-A560

Confira os dados em <https://sejodigital.tjpb.jus.br>

Evol R\$9,48 ICS R\$0,47 Farpem R\$0,28 Fcpj R\$1,74 RP R\$0,15

**Luciana Carolina dos Santos**  
Escrevente Autorizada

Fl. 03 de 03 de Cartão Gráfico - 18  
Selo de Segurança - 18  
Papelão Amarelo, 10, 10cm - 18



Reconheço, por semelhante, a(s) firma(s) de  
**TIAGO MARCONE CASTRO DA ROCHA.**

Campina Grande/PB 18/06/2018

Em testemunho de verdade Dou fé.

Escrevente: **LUCIANA CAROLINA DOS SANTOS**

Selo Digital: A081059-A560

Confira os dados em <https://sejodigital.tjpb.jus.br>

Evol R\$9,48 ICS R\$0,47 Farpem R\$0,28 Fcpj R\$1,74 RP R\$0,15

**Luciana Carolina dos Santos**  
Escrevente Autorizada

Certidão nº 133578/2018

20/06/2018, 08:26

Chave de Impressão: 20W74

O documento neste ato registrado foi emitido em 19/06/2018 e contém 10 folhas



*A*  
*B*


**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE CABACEIRAS**

 CNPJ: 08.702.862/0001-78  
 Rua Coronel Manoel Maracajá, nº 07  
 Centro - 58.480-000 - Cabaceiras - PB

**ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA**

Atestamos junto ao CREA-PB que os serviços de **Construção do Centro de Especialidades Odontológicas - CEO**, foram realizados pela empresa **SERVICON - SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES - JAILSON BATISTA DOS SANTOS-ME**, inscrita no CNPJ: 16.707.246/0001-38, com sede na Rua José de Farias Maciel, nº 100 - Centro - Boqueirão - PB, conforme ART nº PB20170152089, tendo como responsável técnico o Engenheiro Civil Diogenes Alves Ribeiro, CREA 160163965-1, e que executaram os seguintes serviços:

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.
<b>01</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>		
1.1	Placa de Obra	m²	10,00
1.2	Locação convencional de obra, através de gabarito de tábuas corridas pontaladas, com reaproveitamento de 3 vezes	m²	151,84
<b>02</b>	<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>		
2.1	Escavação mecanizada de vala com prof. Até 1,5 m (média entre montante e jusante/uma composição por trecho), com escavadeira hidráulica (0,8 M3/111 hp), larg. De 1,5m a 2,5 m, em solo de 1ª categoria, locais com baixo nível de interferência	m³	30,30
2.2	Reaterro interno (edificações) compactado manualmente	m³	12,59
2.3	Carga manual de entulho em caminhão basculante 6 m³	m³	17,71
2.4	Transporte com caminhão basculante 6 m³ em rodovia com revestimento primário, dmt até 200 m	m³	17,71
<b>03</b>	<b>FUNDAÇÃO</b>		
3.1	Concreto magro para lastro, traço 1:4,5:4,5 (cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l	m³	2,02
3.2	Embasamento c/ pedra argamassada utilizando arg.cim/areia 1:4	m²	10,83
3.3	Forma tabua para concreto em fundação c/ reaproveitamento 5x	m²	59,54
3.4	Armação aço CA-50, diam. 6,3 (1/4) à 12,5mm(1/2) - fornecimento/ corte(perda de 10%) / dobra / colocação.	kg	292,36
3.5	Armação de aço CA-60 diam. 3,4 a 6,0mm.- fornecimento / corte (perda de 10%) / dobra / colocação	kg	10,91
3.6	Concreto fck = 30mpa, traço 1:2,1:2,5 (cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l	m³	4,86
3.7	Lançamento/aplicação manual de concreto em fundações	m³	4,86
<b>04</b>	<b>ESTRUTURA</b>		
4.1	Concreto fck = 30mpa, traço 1:2,1:2,5 (cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l	m³	8,98
4.2	Montagem e desmontagem de fôrma de pilares retangulares e estruturas similares com área média das seções menor ou igual a 0,25 m², pé-direito simples, em madeira serrada, 4 utilizações	m²	49,68

Fernando Gomes de Jesus Filho  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 CREA 160163965-1

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba, vinculado à Certidão nº 133578/2018, emitida em 19/06/2018



Certidão nº 133578/2018  
 20/06/2018, 08:26

Chave de Imprensa: 20W74

O documento neste ato registrado foi emitido em 19/06/2018 e contém 10 folhas


**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE CABACEIRAS**

 CNPJ: 08.702.862/0001-78  
 Rua Coronel Manoel Maracajá, nº 07  
 Centro - 58.480-000 - Cabaceiras - PB

4.3	Montagem e desmontagem de forma de viga, escoramento com pontalite de madeira, pé-direito simples, em madeira serrada, 4 utilizações	m <sup>2</sup>	63,73
4.4	Verga pré-moldada para janelas com até 1,5 m de vão	m	8,30
4.5	Verga pré-moldada para janelas com mais de 1,5 m de vão	m	15,21
4.6	Verga pré-moldada para portas com até 1,5 m de vão	m	7,10
4.7	Verga pré-moldada para portas com mais de 1,5 m de vão	m	6,45
4.8	Contraverga pré-moldada para vãos com até 1,5 m de comprimento	m	6,90
4.9	Contraverga pré-moldada para vãos de mais de 1,5 m de comprimento	m	15,21
4.10	Laje pré-moldada p/forro, sobrecarga 100kg/m <sup>2</sup> , vãos até 3,50m/e=8cm, c/lajotas e cap.c/conc fck=20mpa, 3cm, inter-eixo 38cm, c/escoramento (reapr.3x) e ferragem negativa	m <sup>2</sup>	80,02
4.11	Laje pré-moldada p/piso, sobrecarga 200kg/m <sup>2</sup> , vãos até 3,50m/e=8cm, c/lajotas e cap.c/conc fck=20mpa, 4cm, inter-eixo 38cm, c/escoramento (reapr.3x) e ferragem negativa	m <sup>2</sup>	4,85
4.12	Armação de aço CA-50, diam. 6,3 (1/4) à 12,5mm(1/2) - fornecimento/ corte(perda de 10%) / dobra / colocação	kg	433,82
4.13	Armação de aço CA-60 diam. 3,4 a 6,0mm.- fornecimento / corte (c/perda de 10%) / dobra / colocação	kg	87,09
<b>05</b>	<b>PAREDES E PAINÉIS</b>		
5.1	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19cm (espessura 9cm) de paredes com área líquida menor a 6m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	213,84
5.2	Alvenaria de peças de gesso, e=10cm	m <sup>2</sup>	24,95
<b>06</b>	<b>COBERTA</b>		
6.1	Trama de madeira composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical	m <sup>2</sup>	71,61
6.2	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento e = 6 mm, com recobrimento lateral de 1/4 de onda para telhado com inclinação maior que 10°, com até 2 águas, incluso içamento	m <sup>2</sup>	71,61
6.3	Rufo em chapa de aço galvanizado número 24, corte de 25 cm, incluso transporte vertical	m	4,35
6.4	Algeroz em concreto armado, largura 40cm, espessura 3cm	m	34,35
<b>07</b>	<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>		
7.1	Impermeabilização de estruturas enterradas, com tinta asfáltica, duas demãos	m <sup>2</sup>	106,94
7.2	Impermeabilização de superfície com manta asfáltica (com polímeros tipo app), e=3 mm	m <sup>2</sup>	20,44
<b>08</b>	<b>ESQUADRIAS</b>		
8.1	Janela de alumínio de correr, 2 folhas, fixação com parafuso sobre contramarco (exclusivo contramarco), com vidros padronizada	m <sup>2</sup>	5,60
8.2	Janela de alumínio de correr, 3 folhas, fixação com parafuso sobre contramarco (exclusivo contramarco), com vidros, padronizada	m <sup>2</sup>	3,00
8.3	Janela de alumínio maxim-ar, fixação com parafuso sobre contramarco (exclusivo contramarco), com vidros, padronizada	m <sup>2</sup>	0,56
8.4	Vidro temperado incolor, espessura 8mm, fornecimento e instalação, inclusive massa para vedação	m <sup>2</sup>	6,90

 Fernando Gomes Araújo Filho  
 ENGENHEIRO CIVIL

2

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba, vinculado à Certidão nº 133578/2018, emitida em 19/06/2018


 Certidão nº 133578/2018  
 20/06/2018, 08:26

Chave de Impressão: 20W74

O documento neste ato registrado foi emitido em 19/06/2018 e contém 10 folhas

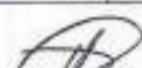





**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE CABACEIRAS**

 CNPJ: 08.702.862/0001-78  
 Rua Coronel Manoel Maracajá, nº 07  
 Centro - 58.480-000 - Cabaceiras - PB

8.5	Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 80x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação	und	4,00
8.6	Porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), 80x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças - fornecimento e instalação	unid	1,00
8.7	Porta madeira correr, folha média (nbr 15930), e=35 mm, 1,00m x 2,10m	unid	1,00
8.8	Porta de vidro temperado, 1m x 2,10m, espessura 10mm, inclusive acessórios	unid	2,00
8.9	Fechadura de embutir com cilindro, externa, completa, acabamento padrão médio, incluso execução de furo - fornecimento e instalação	und	6,00
8.10	Portão de ferro com vara 1/2", com requadro	m²	4,00
<b>09</b>	<b>REVESTIMENTOS</b>		
<b>9.1</b>	<b>REVESTIMENTO INTERNO</b>		
9.1.1	Chapisco aplicado tanto em pilares e vigas de concreto como em alvenarias de paredes internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l	m²	175,74
9.1.2	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço epuro mecânico com betoneira 400l, aplicada manualmente em faces internas de paredes de ambientes com área menor que 10m², espessura de 20mm, com execução de taliscas	m²	46,81
9.1.3	Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicado manualmente em faces internas de paredes de ambientes com área menor 5m² espessura de 20mm, com execução de taliscas	m²	155,15
9.1.4	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo grês ou semi-grês de dimensões 20x20 cm aplicadas em ambientes de área maior que 5 m² na altura inteira das paredes	m²	155,15
<b>9.2</b>	<b>REVESTIMENTO EXTERNO</b>		
9.2.1	Chapisco aplicado tanto em pilares e vigas de concreto como em alvenaria de fachada sem presença de vãos, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l	m²	242,37
9.2.2	Emboço, para recebimento de cerâmica, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicado manualmente em faces internas de paredes de ambientes com área menor 5m² espessura de 20mm, com execução de taliscas	m²	118,15
9.2.3	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicada manualmente em panos de fachada com presença de vãos, espessura de 25 mm	m²	138,19
9.2.4	Revestimento cerâmico para paredes externas em pastilhas de 10 x 10 cm (placas de 30 x 30 cm), alinhadas a prumo, aplicado em panos sem vãos	m²	51,88
<b>10</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>		

  
 Fernando Gomes Araújo Filho  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 CREA 1612584977

3

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba, vinculado à Certidão nº 133578/2018, emitida em 19/06/2018



Certidão nº 133578/2018

20/06/2018, 08:26

Chave de Impressão: z0w74

O documento neste ato registrado foi emitido em 19/06/2018 e contém 10 folhas




**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE CABACEIRAS**

 CNPJ: 08.702.862/0001-78  
 Rua Coronel Manoel Maracajá, nº 07  
 Centro – 58.480-000 - Cabaceiras – PB

10.1	Serviço de contrapiso em argamassa traço 1:4 (cim e areia), em betoneira 400 l, espessura 3 cm áreas secas e 3 cm áreas molhadas, para edificação habitacional unifamiliar (casa) e edificação pública padrão	m²	134,75
10.2	Piso em granilite, marmorite ou granitina espessura 8 mm, incluso juntas de dilatação plásticas	m²	80,02
10.3	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo grês de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m²	m²	4,85
10.4	Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional, espessura 8 cm, armado	m²	49,88
11	<b>PINTURA</b>		
11.1	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, uma demão	m²	44,49
11.2	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos	m²	63,50
11.3	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em teto, duas demãos	m²	64,87
12	<b>FORRO</b>		
12.1	Forro de gesso em placas 60x60cm, espessura 1,2cm, inclusive fixação com arame	m²	84,87
13	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>		
13.1	Entrada de energia elétrica aérea monofásica 50a com poete de concreto, inclusive cabeamento, caixa de proteção para medidor e aterramento.	und	1,00
13.2	Interruptor simples (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	und	5,00
13.3	Interruptor simples (2 módulos), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	und	2,00
13.4	Interruptor simples (1 módulo) com interruptor paralelo (1 módulo), 10 a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	und	1,00
13.5	Interruptor paralelo (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	und	3,00
13.6	Tomada baixa de embutir (1 módulo), 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	und	16,00
13.7	Tomada média de embutir (1 módulo), 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	und	11,00
13.8	Tomada alta de embutir (1 módulo), 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação	und	9,00
13.9	Luminária tipo calha, de sobrepor, com reator de partida rápida e lâmpada fluorescente 2x40w, completa, fornecimento e instalação	und	12,00
13.10	Luminária tipo calha, de sobrepor, com reator de partida rápida e lâmpada fluorescente 1x40w, completa, fornecimento e instalação	und	2,00
13.11	Luminária de sobrepor em chape de aço com aletas plásticas, para lâmpada fluorescente compacta, 1 x 20W	und	1,00
13.12	Luminária spot de sobrepor em alumínio com aleta plástica para 1 lâmpada, base e27, potência 20W	und	2,00
13.13	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	204,00

 Fernando Gomes Azeite Filho  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 CREA-PB 133578/2018

4

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba, vinculado à Certidão nº 133578/2018, emitida em 19/06/2018



Certidão nº 133578/2018

20/06/2018, 08:26

Chave de Impressão: 20M74

O documento neste ato registrado foi emitido em 19/06/2018 e contém 10 folhas


**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE CABACEIRAS**

 CNPJ: 08.702.862/0001-78  
 Rua Coronel Manoel Maracajá, nº 07  
 Centro - 58.480-000 - Cabaceiras - PB

13.14	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm <sup>2</sup> , anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	496,80
13.15	Cabo de cobre flexível isolado, 6 mm <sup>2</sup> , anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação	m	10,60
13.16	Disjuntor termomagnético monopolar padrão nema (americano) 10 a 30A, fornecimento e instalação	und	6,00
13.17	Disjuntor termomagnético monopolar padrão nema (americano) 35 a 50A, fornecimento e instalação	und	1,00
13.18	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em laje - fornecimento e instalação	m	121,42
13.19	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalado em laje - fornecimento e instalação	m	52,00
13.20	Caixa octogonal 3" x 3", pvc, instalada em laje - fornecimento e instala	unid	18,00
13.21	Quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa metálica, para 8 disjuntores termomagnéticos monopolares, com barramento trifásico e neutro, fornecimento e instalação	unid	1
13.22	Caixa de passagem 50x50x50 fundo brita c/ tampa	und	1,00
13.23	Dispositivo DR, sensibilidade de 30 MA, corrente de 25 A - fornecimento e instalação	und	2,00
14	<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>		
14.1	<b>HIDRÁULICAS</b>		
14.1.1	Adaptador curto com bolsa e rosca para registro, pvc, soldável, dn 25mm x 3/4", instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	und	16,00
14.1.2	Bucha de redução, pvc, soldável, dn 25mm x 20mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	und	1,00
14.1.3	Bucha de redução, pvc, soldável, dn 32mm x 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	und	2,00
14.1.4	Joelho pvc soldável 90° água fria 20mm - fornecimento e instalação	und	9,00
14.1.5	Joelho pvc soldável 90° água fria 25mm - fornecimento e instalação	und	32,00
14.1.6	Joelho pvc soldável 90° água fria 32mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	und	2,00
14.1.7	Joelho pvc soldável 90° água fria 40mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	und	2,00
14.1.8	Luva com bucha de latão, pvc, soldável, dn 25mm x 3/4, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação	und	2,00
14.1.9	Tê de redução, pvc, soldável, dn 40mm x 32mm, instalado em ramada de água - fornecimento e instalação	und	1,00
14.1.10	Tê de redução, pvc, soldável, dn 32mm x 20mm, instalado em ramada de água - fornecimento e instalação	und	2,00
14.1.11	Tê de redução, pvc, soldável, dn 32mm x 25mm, instalado em ramada de água - fornecimento e instalação	und	4,00
14.1.12	Te, pvc, soldável, dn 20mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação	und	4,00
14.1.13	Te, pvc, soldável, dn 32mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação	und	1,00
14.1.14	Tubo, pvc, soldável, dn 20mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação	m	9,15

 Fernando Gomes Araujo Filho  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 CREA-PB 133578/2016

5

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba, vinculado à Certidão nº 133578/2016, emitida em 19/06/2018



Certidão nº 133578/2016

20/06/2018, 09:26

Chave de Impressão: 201674

O documento neste ato registrado foi emitido em 19/06/2018 e contém 10 folhas




**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE CABACEIRAS**

 CNPJ: 08.702.862/0001-78  
 Rua Coronel Manoel Maracajá, nº 07  
 Centro - 58.480-000 - Cabaceiras - PB

14.1.15	Tubo, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação	m	42,97
14.1.16	Tubo, pvc, soldável, dn 32mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação	m	10,90
14.1.17	Tubo, pvc, soldável, dn 40mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação	m	1,89
14.1.18	Caixa D'água em polietileno 1000L com acessórios	und	1,00
14.2	<b>SANITÁRIAS E DRENAGEM</b>		
14.2.1	Joelho 45 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgotosanitário.	und	6,00
14.2.2	Joelho 45 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgotosanitário.		4,00
14.2.3	Joelho 45 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 75 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgotosanitário.		2,00
14.2.4	Joelho pvc 45º esgoto 100mm - fornecimento e instalacao	und	1,00
14.2.5	Joelho pvc 90º esgoto 40mm - fornecimento e instalacao	und	6,00
14.2.6	Joelho pvc 90º esgoto 50mm - fornecimento e instalacao	und	7,00
14.2.7	Joelho pvc 90º esgoto 75mm - fornecimento e instalacao	und	3,00
14.2.8	Joelho pvc 90º esgoto 100mm - fornecimento e instalacao	und	4,00
14.2.9	Junção simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação.		2,00
14.2.10	Junção simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 75 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação		3,00
14.2.11	Junção simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.		2,00
14.2.12	Juncao pvc esgoto 100x100mm - fornecimento e instalacao	und	1,00
14.2.13	Luva simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.		6,00
14.2.14	Luva simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	und	17,00
14.2.15	Luva simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 75 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	und	8,00
14.2.16	Luva simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	und	8,00
14.2.17	Redução excêntrica, pvc, serie r, água pluvial, dn 75 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de encaminhamento.		1,00
14.2.18	Terminal de ventilação em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm = 50mm	und	3,00
14.2.19	Te, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário.	unid	3,00
14.2.20	Tubo PVC esgoto predial DN 100mm - fornecimento e instalação	m	45,61
14.2.21	Tubo PVC esgoto predial DN 75mm - fornecimento e instalação	m	4,45

 Fernando Gomes Albuquerque Filho  
 ENGENHEIRO CIVIL

6

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba, vinculado à Certidão nº 133578/2018, emitida em 19/06/2018


 Certidão nº 133578/2018  
 20/06/2018, 08:26  
 Chave de Impressão: 20W74

O documento neste ato registrado foi emitido em 19/06/2018 e contém 10 folhas




**ESTADO DA PARAÍBA**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE CABACEIRAS**

 CNPJ: 08.702.862/0001-78  
 Rua Coronel Manoel Maracajá, nº 07  
 Centro - 58.480-000 - Cabaceiras - PB

14.2.22	Tubo PVC esgoto predial DN 50mm - fornecimento e instalação	m	28,71
14.2.23	Tubo PVC esgoto predial DN 40mm - fornecimento e instalação	m	45,61
14.2.24	Caixa de inspeção em alvenaria de tijolo maciço 60x60x90cm, revestida internamente com barra lisa (cimento e areia, traço 1:4) e=2,0cm, com Tampa pré-moldada de concreto e fundo de concreto 15mpa tipo e - escavação e confecção.	unid	5,00
14.2.25	Raio sifonado, pvc, dn 100 x 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário.	unid	6,00
<b>15</b>	<b>LOUÇAS, METAIS E COMPLEMENTOS</b>		
15.1	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca, padrão médio, incluso engate flexível em plástico branco, 1/2"x 40cm - fornecimento e instalação	und	2,00
15.2	Lavatório de louça branca suspenso, 29,5 x 39 cm ou equivalente, padrão popular - fornecimento e instalação	und	2,00
15.3	Barra de apoio em aço inox polido	und	2,00
15.4	Bancada em granito cinza, e=2cm	und	6,44
15.5	Cuba de embutir de aço inoxidável média - fornecimento e instalação	und	2
15.6	Cuba de embutir oval em louça branca, 35 x 50cm ou equivalente, incluso válvula em metal cromado e sifão flexível em pvc - fornecimento e instalação.	und	3
15.7	Torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão médio - fornecimento e instalação.	und	5
15.8	Torneira cromada tubo móvel, de parede, 1/2" ou 3/4", para pia de cozinha, padrão médio - fornecimento e instalação.	und	2
<b>16</b>	<b>DIVERSOS</b>		
16.1	Guarda-corpo em tubo de aço galvanizado	m	8,51
16.2	Limpeza geral da obra	m²	168,00

Cabaceiras-PB, 09 de março de 2018.

2º CARTÓRIO

 Fernando Gomes Araujo Filho  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 CREA 161258497-7



 Fernando Gomes Araujo Filho  
 Engenheiro Fiscal

CPF: 051.224.804-43 / CREA PB 161258497-7

 2º CARTÓRIO  
 L. GRANDEZINHO



 Prefeito Tiago Marcone Castro da Rocha  
 Prefeito Constitucional

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba, vinculado à Certidão nº 133578/2018, emitida em 19/06/2018.


 Certidão nº 133578/2018  
 20/06/2018, 08:26

 Chave de Inscrição: z0wv74  
 O documento neste ato registrado foi emitido em 19/06/2018 e contém 10 folhas

7



7 Conselho de Engenharia e Agronomia - PB  
 Rua João Pessoa nº 1000 - Centro - João Pessoa - PB  
 CEP 55015-000 - Paraíba - Brasil



Reconheço, por semelhança, a(s) firma(s) de:  
**FERNANDO GOMES ARAUJO FILHO,**

Campina Grande/PB 19/06/2018

Em testemunho de verdade. Dou fé.

Escritora: **LUCIANA CAROLINO DOS SANTOS**

Selo Digital: 44861690-0584

Confira os dados em <https://selodigital.tibb.jus.br/>

Cnpj: R50.48 155 R50.47 Paresim R50.20 Fax: R51.74 RP R50.15

**Luciana Carolino dos Santos**  
 Escritora Autorizada

7 Conselho de Engenharia e Agronomia - PB  
 Rua João Pessoa nº 1000 - Centro - João Pessoa - PB  
 CEP 55015-000 - Paraíba - Brasil



Reconheço, por semelhança, a(s) firma(s) de:  
**TIAGO MARCONE CASTRO DA ROCHA,**

Campina Grande/PB 19/06/2018

Em testemunho de verdade. Dou fé.

Escritora: **LUCIANA CAROLINO DOS SANTOS**

Selo Digital: 44861690-0584

Confira os dados em <https://selodigital.tibb.jus.br/>

Cnpj: R50.48 155 R50.47 Paresim R50.20 Fax: R51.74 RP R50.15

**Luciana Carolino dos Santos**  
 Escritora Autorizada

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba, vinculado à Certidão nº 133578/2018, emitida em 19/06/2018



Certidão nº 133578/2018  
 20/06/2018, 08:26

Chave de Impressão: z0w74

O documento assinado eletronicamente encontra-se registrado em 19/06/2018 e contém 10 folhas



*(Handwritten signature)*

## Termo de Abertura

Nome do Livro: DIÁRIO

Nº de Ordem: 3

O presente livro do tipo DIÁRIO contém registros numerados, do nº 01 ao nº 56, e servirá para a escrituração dos lançamentos próprios da empresa CONSTRUTORA SALES LTDA - EPP, município Boqueirão, CNPJ nº 27.450.326/0001-77, Número de Registro (NIRE) 25600052517.

Data do arquivamento dos atos constitutivos: 03/04/2017

Ato constitutivo: 25600052517

Boqueirão, 01/01/2022.

\_\_\_\_\_  
JOSE BENEVIDES LEITE NETO  
CONTADOR  
CRC/PB 009719/O-0

\_\_\_\_\_  
CONSTRUTORA SALES LTDA - EPP  
PESSOA JURÍDICA  
CNPJ 27.450.326/0001-77



## Termo de Encerramento

Nome do Livro: DIÁRIO

Nº de Ordem: 3

O presente livro do tipo DIÁRIO contém páginas numeradas, do nº 01 ao nº 56, e serviu para escrituração no período de 01/01/2022 a 31/12/2022, da empresa CONSTRUTORA SALES LTDA - EPP.

Boqueirão, 31/12/2022

\_\_\_\_\_  
JOSE BENEVIDES LEITE NETO  
CONTADOR  
CRC/PB 009719/O-0

\_\_\_\_\_  
CONSTRUTORA SALES LTDA - EPP  
PESSOA JURÍDICA  
CNPJ 27.450.326/0001-77







## ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa CONSTRUTORA SALES LTDA - EPP consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
06155935424	JOSE BENEVIDES LEITE NETO
27450326000177	CONSTRUTORA SALES LTDA



CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 14/03/2023 10:25 SOB Nº 20235311596.  
PROTOCOLO: 235311596 DE 13/03/2023. NIRE: 25600052517.  
CONSTRUTORA SALES LTDA - EPP

PEDRO ROGERIO DE MELO LOURENÇO  
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO  
JOÃO PESSOA, 14/03/2023  
redesim.pb.gov.br

**CONSTRUTORA SALES LTDA - EPP**  
**CNPJ: 27.450.326/0001-77**  
**NIRE: 25600052517**

**BOQUEIRÃO - PARAÍBA**

**BALANÇO PATRIMONIAL**

**EXERCÍCIO / 2022**

**BENEVIDES**  
CONTABILIDADE  
EMPRESARIAL



*Handwritten signature in blue ink.*



### TERMO DE AUTENTICAÇÃO - LIVRO DIGITAL

Declaro exatos os Termos de Abertura e de Encerramento do Livro Digital com características abaixo, conferido e autenticado por Pedro Rogério de Melo Lourenço, sob a autenticidade nº 12303419789 em 14/03/2023, protocolo 235311596. Para validação de Autenticação dos Termos, deverá ser acessado o Portal de Serviços / verificação de documentos do Empreendedor (<http://www.redesim.pb.gov.br>) e informar o código de verificação.

Identificação de Empresa	
Nome Empresarial:	CONSTRUTORA SALES LTDA - EPP
Número de Registro:	25600052517
CNPJ:	27450326000177
Município:	Boqueirão

Identificação de Livro Digital	
Tipo de Livro:	DIÁRIO
Número de Ordem:	3
Início e Término da Escrituração:	01/01/2022 - 31/12/2022

Assinante(s)	Nome	CRC/OAB
06155935424	JOSE BENEVIDES LEITE NETO	PB009719/O-0
27450326000177	CONSTRUTORA SALES LTDA - EPP	



CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 14/03/2023 10:26 SOB Nº 20235311596.  
PROTOCOLO: 235311596 DE 13/03/2023. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
12303419789. NIRE: 25600052517.  
CONSTRUTORA SALES LTDA - EPP

PEDRO ROGERIO DE MELO LOURENÇO  
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO  
JOÃO PESSOA, 14/03/2023  
[redesim.pb.gov.br](http://redesim.pb.gov.br)

**BALANÇO PATRIMONIAL****CONSTRUTORA SALES LTDA - EPP**

RUA MANDEL BARBOSA DE LUCENA, 168 - BAIRRO NOVO - CEP : 58450-000

BOQUEIRAO / PB

CNPJ : 27.450.328/0001-77

Local de Registro : Jucep - Pb

Período de Movimento : JANEIRO/2022 a DEZEMBRO/2022

Inscrição Estadual : ISENTA

Data Registro : 03/04/2017

Número Registro: 25600052517

**ATIVO**

CIRCULANTE	267.198,85	D
DISPONIVEL	267.198,85	D
CAIXA	260.129,75	D
CAIXA	260.129,75	D
BANCOS CONTA MOVIMENTO	7.089,10	D
BANCO DO BRASIL	7.089,10	D
ATIVO NAO CIRCULANTE	19.330,00	D
IMOBILIZADO	19.330,00	D
IMOBILIZADO EM USO	19.330,00	D
COMPUTADORES E PERIFERICOS	6.580,00	D
MAQUINAS E EQUIPS.P/ESCRITORIO	12.750,00	D
<b>TOTAL DO ATIVO =====&gt;</b>	<b>286.528,85</b>	<b>D</b>

**PASSIVO**

CIRCULANTE	6.428,93	C
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	751,44	C
ENCARGOS SOCIAIS A RECOLHER	751,44	C
INSS A RECOLHER	751,44	C
OBRIGAÇÕES TRIBUTARIAS	5.677,49	C
IMPOSTOS A RECOLHER	5.677,49	C
SIMPLES NACIONAL A RECOLHER	5.677,49	C
PASSIVO NAO CIRCULANTE	49.942,92	C
EXIGIVEL A LONGO PRAZO	49.942,92	C
PARCELAMENTOS	49.942,92	C
PARCELAMENTO SIMPLES NACIONAL	49.942,92	C
PATRIMONIO LIQUIDO + RESERVAS	230.157,00	C
CAPITAL SOCIAL	100.000,00	C

**BALANÇO PATRIMONIAL****CONSTRUTORA SALES LTDA - EPP**

RUA MANOEL BARBOSA DE LUCENA, 168 - BAIRRO NOVO - CEP : 58450-000

BOQUEIRAO / PB

CNPJ : 27.450.326/0001-77

Local de Registro : Jucep - Pb

Período de Movimento : JANEIRO/2022 a DEZEMBRO/2022

Inscrição Estadual : ISENTO

Data Registro : 03/04/2017

Número Registro: 25600052517

CAPITAL SOCIAL	100.000,00	C
CAPITAL SOCIAL	100.000,00	C
RESERVA DE LUCROS ACUMULADOS	130.157,00	C
RESERVA DE LUCROS ACUMULADOS	130.157,00	C
RESERVA DE LUCROS ACUMULADOS	130.157,00	C
<b>TOTAL DO PASSIVO</b> =====>	<b>266.528,85</b>	<b>C</b>

Reconhecemos a existência do presente BALANÇO PATRIMONIAL, totalizando tanto no Ativo como na soma do Passivo com o Patrimônio Líquido,

a importância de:

**R\$ 266.528,85 ( Duzentos e Oitenta e Seis Mil e Quinhentos e Vinte e Oito Reais e Oitenta e Cinco Centavos )**

BOQUEIRAO/PB, 31 de DEZEMBRO de 2022

JOSE BENEVIDES LEITE NETO  
CONTADOR  
C.P.F. :061.528.354-24 RG : 2800912  
C.R.C. :PB-PB00971900

FRANCISCO DE SALES FILHO  
EMPRESARIO  
C.P.F. :364.102.844-20  
R.G. :730397

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2022****CONSTRUTORA SALES LTDA - EPP**

RUA MANOEL BARBOSA DE LUCENA, 168 - BAIRRO NOVO CEP : 58450-000

BOQUEIRAO / PB

CNPJ / CEI : 27.450.328/0001-77

Inscrição Estadual: ISENT0

Local de Registro: Jucep - Pb

Data do Registro: 03/04/2017

Nº do Registro: 25600052517

Período Movimento: JANEIRO/2022 a DEZEMBRO/2022

**Receita Bruta de vendas e/ou serviços**

RECEITAS PRESTADO DE SERVIÇOS		
RECEITAS DE SERVIÇOS PRESTADOS	598.030,76	598.030,76
<b>(-) Deduções das receitas brutas</b>		
IMPOSTOS INCIDENTES SOBRE SERVIÇOS		
ISS S/ SERVIÇOS	17.022,45	
INSS S/ SERVIÇOS	23.495,21	40.517,66
<b>(*) Receita Líquida de Vendas e/ou Serviços</b>		<b>555.513,10</b>
<b>(*) Lucro Bruto</b>		<b>555.513,10</b>
<b>(+) Receitas Operacionais</b>		
RECEITAS FINANCEIRAS		
RECEITAS DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS	905,89	905,89
<b>(-) Despesas Operacionais</b>		
DESPEAS ADMINISTRATIVAS		
Pro-Labore	14.544,00	
CONTRIBUICAO AO INSS	2.908,80	
DESPEsa COM ENERGIA ELETRICA	12.287,04	
DESPEsas COM TELEFONE E INTERNET	5.258,38	
SERVIÇOS PRESTADOS PESSOA JURIDICA	72.116,00	
DESPEs C/Material de Uso e Consumo	92.670,77	
DESPEsas COM ALUGUEL DE MAQUINAS	164.163,54	363.948,53
DESPEsas TRIBUTARIAS		
SIMPLES NACIONAL - DAS	29.901,22	29.901,22
DESPEsas FINANCEIRAS		
DESPEsas BANCARIAS	5.859,88	
DESPEsas JUROS/ENCARGOS FINANCEIROS	7.101,10	13.050,98
<b>(*) Lucro Operacional antes do Resultado Financeiro</b>		<b>149.510,26</b>
<b>(*) LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>		<b>149.510,26</b>

BOQUEIRAO / PB, 31 de Dezembro de 2022

JOSE BENEVIDES LEITE NETO  
CONTADOR  
C.P.F. :061.559.354-24 RG : 2800912  
C.R.C. :PB-PB00971900

FRANCISCO DE SALES FILHO  
EMPRESARIO  
C.P.F. :384.102.844-20  
R.G. :730397

**DEMONSTRAÇÃO DOS LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS ( D. L. P. A. )****CONSTRUTORA SALES LTDA - EPP**

RUA MANOEL BARBOSA DE LUCENA, 168 - BAIRRO NOVO - CEP : 58450-000

BOQUEIRAO / PB

CNPJ: 27.450.326/0001-77

Inscrição Estadual: ISENTA

Local de Registro: Jucep - Pb

Data do Registro: 03/04/2017

Nº do Registro: 25600052517

Período Movimento: 01/2022 a 12/2022

Folha: 0

DISCRIMINAÇÃO	VALOR
<b>LUCROS / PREJUÍZOS</b>	
001-Saldo De Lucros Acumulados	10.646,74
005-Lucro Líquido do Ano	149.510,26
<b>009 - T O T A L =====&gt;</b>	<b>160.157,00</b>
<b>DESTINAÇÕES</b>	
011-Dividendos ou Lucros Distribuidos, Pagos ou Creditados	30.000,00
<b>014 - T O T A L =====&gt;</b>	<b>30.000,00</b>
<b>LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS</b>	<b>130.157,00</b>

BOQUEIRAO / PB, 31 de Dezembro de 2022

\_\_\_\_\_  
JOSE BENEVIDES LEITE NETO

Contador

C.P.F.: 061.559.354-24

R.G. : 2800912

C.R.C.: PB-PB00971900

\_\_\_\_\_  
FRANCISCO DE SALES FILHO

EMPRESARIO

C.P.F.: 364.102.844-20

R.G.: 730397

**NOTAS EXPLICATIVAS****CONSTRUTORA SALES LTDA - EPP**

RUA MANOEL BARBOSA DE LUCENA, 168 - BAIRRO NOVO - CEP : 58450-000

BOQUEIRAO / PB

CNPJ: 27.450.326/0001-77

Local de Registro: JUCEP - PB

Inscrição Estadual: ISENT0

Data de Registro: 03/04/2017

Nº do Registro: 25600052517

## NOTA 1

## NOTAS EXPLICATIVAS DO EXERCÍCIO DE 2022

**1.1 CONTEXTO OPERACIONAL**

O objetivo da Empresa é promover a construções em Geral e alugueis de maquinas,com sua constituição Empresarial em 03 de Abril 2017.Conforme Contrato de Constituição Arquivado na JUCEP-PB Junta Comercial do Estado da Paraíba sob o nº. 25600052517.

**1.2.1 - PRINCIPAIS PRATICAS E APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS -2022**

As Demonstrações Financeiras foram elaboradas consoantes aos princípios contábeis emanados da Lei (Lei 6.404/76), em conformidade a administração, organização e ordenação aos registros contábeis que afetam o patrimônio da empresa em conformidade com a legislação comercial, societária e fiscal em vigência conforme resoluções do conselho federal de contabilidade e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

**1.2.2 -BALANÇO PATRIMONIAL DE 2022**

O BT Balanço Patrimonial apresenta a posição financeira e patrimonial da empresa em 31/12/2022, representando, portanto uma posição estática. O Capital Social é representado por R\$ 100.000,00 Totalmente Integralizado em Moeda Corrente do País Conforme Aditivo Contratual Arquivado na JUCEP - PB- Junta Comercial do Estado da Paraíba.

**1.2.3 - DRE = DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO - 2022**

A DRE - Demonstração do Resultado do Exercício Caracteriza-se como uma demonstração contábil dinâmica diante das dificuldades do mercado que se destina a evidenciar a formação do resultado líquido do exercício, através do confronto entre as Receitas, Custos e Despesas, Apuradas segundo o princípio contábil do regime de competência.

**1.2.4 -DLPA DEMONSTRAÇÃO DOS LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS /22**

A DLPA - Esta demonstração viabiliza a corroboração clara do Lucro Líquido do período, sua distribuição e a movimentação ocorrida no saldo da conta de Lucros Acumulados. Após o encerramento do Balanço Patrimonial que se constatou um Lucro Líquido no final do exercício no montante de R\$ 149.510,26, sendo distribuído lucro ao administrador de R\$ 30.000,00 . Totalizando um Saldo na Conta de Lucros Acumulados no Final do Exercício de 2022 um montante de R\$ 130.157,00 (Cento e trinta mil,cento e cinquenta e sete reais).

Boqueirão - Paraíba em 31 de Dezembro de 2022.

BOQUEIRAO/PB, 31 de DEZEMBRO de 2022

JOSE BENEVIDES LEITE NETO

CONTADOR

C.P.F. :061.559.354-24 RG : 2800912

C.R.C. :PB-PB00971900

FRANCISCO DE SALES FILHO

EMPRESARIO

C.P.F. :364.102.844-20

R.G. :730397



## ANÁLISE DE DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

CONSTRUTORA SALES LTDA - EPP

RUA MANOEL BARBOSA DE LUCENA, 188 - BAIRRO NOVO - CEP : 58450-000

BOQUEIRAO / PB

CNPJ: 27.450.326/0001-77

LE.: ISENTO

Local de Registro: Jucep - Pb

Data do Registro: 03/04/2017

Nº do Registro: 25600052517

Período Movimento: JANEIRO/2022 a DEZEMBRO/2022

FOLHA : 0001

## ÍNDICE DE LÍQUIDEZ

## ÍNDICE DE LÍQUIDEZ GERAL

$$\text{ILG} = \frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo não Circulante}} \quad \text{ILG} = \frac{267.198,85}{58.371,85} \quad \text{Pontuação : } 10$$

$$\text{ILG : } 4,7399$$

## ÍNDICE DE LÍQUIDEZ CORRENTE

$$\text{ILC} = \frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}} \quad \text{ILC} = \frac{267.198,85}{6.428,93} \quad \text{Pontuação : } 10$$

$$\text{ILC : } 41,5619$$

## ÍNDICE DE LÍQUIDEZ SECA

$$\text{ILS} = \frac{\text{Ativo Circulante} - \text{Estoque}}{\text{Passivo Circulante}} \quad \text{ILS} = \frac{267.198,85}{6.428,93} \quad \text{ILS : } 41,5619$$

## ÍNDICE DE LÍQUIDEZ IMEDIATA

$$\text{ILI} = \frac{\text{Disponível}}{\text{Passivo Circulante}} \quad \text{ILI} = \frac{267.198,85}{6.428,93} \quad \text{ILI : } 41,5619$$

## ANÁLISE DE DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

CONSTRUTORA SALES LTDA - EPP

RUA MANOEL BARBOSA DE LUCENA, 166 - BAIRRO NOVO - CEP : 56450-000

BOQUEIRAO / PB

CNPJ: 27.450.326/0001-77

I.E.: ISENTO

Local de Registro: Jucep - Pb

Data do Registro: 03/04/2017

Nº do Registro: 25600052517

Período Movimento: JANEIRO/2022 a DEZEMBRO/2022

FOLHA : 0002

## ÍNDICE DE ESTRUTURA DO ATIVO

## ÍNDICE DE PARTICIPAÇÃO DO DISPONÍVEL

$$\text{IPD} = \frac{\text{Disponível}}{\text{Ativo Circulante}} \quad \text{IPD} = \frac{267.198,85}{267.198,85} \quad \text{IPD :} \quad 1$$

## ÍNDICE DE PARTICIPAÇÃO DOS ESTOQUES

$$\text{IPE} = \frac{\text{Estoque}}{\text{Ativo Circulante}} \quad \text{IPE} = \frac{0,00}{267.198,85} \quad \text{IPE :} \quad 0$$

## ÍNDICE DE PARTICIPAÇÃO DO ATIVO CIRCULANTE

$$\text{IPAC} = \frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Ativo}} \quad \text{IPAC} = \frac{267.198,85}{286.528,85} \quad \text{IPAC :} \quad 0,9325$$

## ÍNDICE DE PARTICIPAÇÃO DE CREDORES

$$\text{IPC} = \frac{\text{Fornecedores}}{\text{Ativo Circulante}} \quad \text{IPC} = \frac{0,00}{267.198,85} \quad \text{IPC :} \quad 0$$

## ANÁLISE DE DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

CONSTRUTORA SALES LTDA - EPP

RUA MANOEL BARBOSA DE LUCENA, 168 - BAIRRO NOVO - CEP : 58450-000

BOQUEIRAO / PB

CNPJ: 27.450.326/0001-77

I.E.: ISENTO

Local de Registro: Juzepe - Pb

Data do Registro: 03/04/2017

Nº do Registro: 25800052517

Período Movimento: JANEIRO/2022 a DEZEMBRO/2022

FOLHA : 0003

## ÍNDICE DE ESTRUTURA DO PASSIVO

## ÍNDICE DE VARIAÇÃO DOS RECURSOS PRÓPRIOS

$$\text{IVRP} = \frac{\text{Patrimônio Líquido}}{\text{Patrimônio Líquido Anterior}} \quad \text{IVRP} = \frac{230.157,00}{110.646,74} \quad \text{IVRP : } 2,0801$$

## ÍNDICE DE PARTICIPAÇÃO DO E.L.P.

$$\text{IPELP} = \frac{\text{Patrimônio Líquido}}{\text{Passivo não Circulante}} \quad \text{IPELP} = \frac{230.157,00}{49.942,92} \quad \text{IPELP : } 4,6084$$

## ÍNDICE DE PARTICIPAÇÃO DO EXIGÍVEL TOTAL

$$\text{IPET} = \frac{\text{Patrimônio Líquido}}{\text{Passivo Circulante}} \quad \text{IPET} = \frac{230.157,00}{6.428,93} \quad \text{IPET : } 35,8002$$

## ÍNDICE DE PARTICIPAÇÃO DO PASSIVO

$$\text{IPP} = \frac{\text{Patrimônio Líquido}}{\text{Passivo}} \quad \text{IPP} = \frac{230.157,00}{286.528,85} \quad \text{IPP : } 0,8033$$

## ÍNDICE DE CAPITAL DE GIRO

## CAPITALIZAÇÃO

$$\text{C} = \frac{\text{Patrimônio Líquido} * 100}{\text{Ativo}} \quad \text{C} = \frac{23.015.700,00}{286.528,85} \quad \text{Pontuação : } 10$$

C : 80,3259

## IMOBILIZAÇÃO DO CAPITAL PRÓPRIO

$$\text{IC} = \frac{\text{Ativo Imobilizado} * 100}{\text{Patrimônio Líquido}} \quad \text{IC} = \frac{1.933.000,00}{230.157,00} \quad \text{Pontuação : } 10$$

IC : 8,3986

## LÍQUIDEZ DOS RECURSOS PRÓPRIOS

$$\text{LRP} = \frac{\text{Capital de Giro}}{\text{Patrimônio Líquido}} \quad \text{LRP} = \frac{267.198,85}{230.157,00} \quad \text{LRP : } 1,1609$$

## ANÁLISE DE DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

CONSTRUTORA SALES LTDA - EPP

RUA MANOEL BARBOSA DE LUCENA, 168 - BAIRRO NOVO - CEP : 58450-000

BOQUEIRAO / PB

CNPJ: 27.450.328/0001-77

I.E.: ISENTO

Local de Registro: Jucesp - Pb

Data do Registro: 03/04/2017

Nº do Registro: 25600052517

Período Movimento: JANEIRO/2022 a DEZEMBRO/2022

FOLHA : 0004

## ÍNDICE DE ENDIVIDAMENTO

## ÍNDICE DE ENDIVIDAMENTO GERAL

$$\text{IEG} = \frac{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo não Circulante}}{\text{Ativo}} \quad \text{IEG} = \frac{56.371,85}{286.528,85} \quad \text{IEG : } 0,1967$$

## ÍNDICE DE ENDIVIDAMENTO CORRENTE

$$\text{IEC} = \frac{\text{Passivo Circulante}}{\text{Ativo}} \quad \text{IEC} = \frac{6.428,93}{286.528,85} \quad \text{IEC : } 0,0224$$

## ÍNDICE DE CAPITAL DE TERCEIROS

$$\text{ICT} = \frac{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo não Circulante}}{\text{Patrimônio Líquido}} \quad \text{ICT} = \frac{56.371,85}{230.157,00} \quad \text{ICT : } 0,2449$$

## ANÁLISE DE DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

CONSTRUTORA SALES LTDA - EPP

RUA MANOEL BARBOSA DE LUCENA, 188 - BAIRRO NOVO - CEP : 58450-000

BOQUEIRAO / PB

CNPJ: 27.450.326/0001-77

I.E.: ISENTO

Local de Registro: Jucep - Pb

Data do Registro: 03/04/2017

Nº do Registro: 25600052517

Período Movimento: JANEIRO/2022 a DEZEMBRO/2022

FOLHA : 0005

## ÍNDICE DE RENTABILIDADE

## ÍNDICE DE GIRO DO ATIVO

IGA =	$\frac{\text{Receitas}}{\text{Ativo}}$	IGA =	$\frac{556.418,99}{286.528,85}$	IGA :	1,9419
-------	--	-------	---------------------------------	-------	--------

## MARGEM OPERACIONAL

MO =	$\frac{\text{Lucro/Prejuízo Operacional}}{\text{Receitas}}$	MO =	$\frac{130.157,00}{556.418,99}$	MO :	0,233919047227342
------	---	------	---------------------------------	------	-------------------

## RENTABILIDADE DO ATIVO

RA =	$\frac{\text{Lucro/Prejuízo do Exercício}}{\text{Ativo}}$	RA =	$\frac{130.157,00}{286.528,85}$	RA :	0,4543
------	---	------	---------------------------------	------	--------

## RENTABILIDADE DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

RPL =	$\frac{\text{Lucro/Prejuízo do Exercício} * 100}{\text{Patrimônio Líquido}}$	RPL =	$\frac{13.015.700,00}{230.157,00}$	Pontuação :	10
				RPL :	56,5514

## ÍNDICE RECEITAS SOBRE DESPESAS

IRD =	$\frac{\text{Receitas}}{\text{Despesas}}$	IRD =	$\frac{556.418,99}{406.908,73}$	IRD :	1,3674
-------	---	-------	---------------------------------	-------	--------

## ÍNDICE DE INDEPENDÊNCIA FINANCEIRA

## ÍNDICE DE INDEPENDÊNCIA FINANCEIRA

IIF =	$\frac{\text{Patrimônio Líquido}}{\text{Ativo}}$	IIF =	$\frac{230.157,00}{286.528,85}$	IIF :	0,8033
-------	--	-------	---------------------------------	-------	--------

## ANÁLISE DE DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

CONSTRUTORA SALES LTDA - EPP

RUA MANOEL BARBOSA DE LUCENA, 168 - BAIRRO NOVO - CEP : 58450-000

BOQUEIRAO / PB

CNPJ: 27.450.326/0001-77

I.E.: ISENTO

Local de Registro: Jucep - Pb

Data do Registro: 03/04/2017

Nº do Registro: 25600052517

Período Movimento: JANEIRO/2022 a DEZEMBRO/2022

FOLHA : 0008

## ÍNDICE DE SOLVÊNCIA GERAL

## ÍNDICE DE SOLVÊNCIA GERAL

$$\text{ISG} = \frac{\text{Ativo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo não Circulante}} \quad \text{ISG} = \frac{266.528,85}{56.371,85} \quad \text{ISG} : 5,0828$$

## ÍNDICE DE GRAU DE IMOBILIZAÇÃO

## ÍNDICE DE GRAU DE IMOBILIZAÇÃO

$$\text{IGI} = \frac{\text{Ativo Imobilizado}}{\text{Patrimônio Líquido}} \quad \text{IGI} = \frac{19.330,00}{230.157,00} \quad \text{IGI} : 0,084$$

## TABELA AVALIAÇÃO

RENTABILIDADE	LIQUIDEZ CORRENTE	LIQUIDEZ GERAL	CAPITALIZAÇÃO	IMOBILIZAÇÃO DE CAPITAL PRÓPRIO	PONTOS
Negativa	0,00 a 0,39	0,00 a 0,29	Negativa	Acima de 90,00	0
0,00 a 1,99	0,40 a 0,59	0,30 a 0,49	0,00 a 9,99	80,01 a 90,00	1
2,00 a 3,99	0,60 a 0,79	0,50 a 0,59	10,00 a 16,99	70,01 a 80,00	2
4,00 a 5,99	0,80 a 0,99	0,60 a 0,69	17,00 a 20,99	60,01 a 70,00	3
6,00 a 7,99	1,00 a 1,19	0,70 a 0,89	21,00 a 24,99	50,01 a 60,00	4
8,00 a 9,99	1,20 a 1,39	0,90 a 1,09	25,00 a 34,99	40,01 a 50,00	5
10,00 a 11,99	1,40 a 1,59	1,10 a 1,29	35,00 a 44,99	35,01 a 40,00	6
12,00 a 13,99	1,60 a 1,79	1,30 a 1,49	45,00 a 54,99	30,01 a 35,00	7
14,00 a 15,99	1,80 a 1,99	1,50 a 1,79	55,00 a 69,99	25,01 a 30,00	8
16,00 a 20,00	2,00 a 2,20	1,80 a 2,00	70,00 a 80,00	20,01 a 25,00	9
Mais de 20,00	Mais de 2,20	Mais de 2,00	Mais de 80,00	0,00 a 20,00	10

De acordo com edital Petrobrás - Critério para Classificação de Empresas

BOQUEIRAO/PB, 31 de DEZEMBRO de 2022

JOSE BENEVIDES LEITE NETO

CONTADOR

C.P.F. :061.508.354-24 RG : 2800812

C.R.C. :P800871900

FRANCISCO DE SALES FILHO

EMPRESARIO

C.P.F. :264.102.844-20

R.G. :730387

**CONSTRUTORA SALES LTDA - EPP****RUA: MANOEL BARBOSA DE LUCENA, 168 - BAIRRO NOVO - CEP: 58450-000****BOQUEIRÃO****CNPJ: 27.450.326/0001-77****INSCRIÇÃO ESTADUAL : ISENTO****Demonstração do Fluxo de Caixa em 31 de Dezembro de 2022**

		Valor	Sub-Total
1 ORIGENS DE RECURSOS		155.222,47	155.222,47
1.1 Das Operações			
Resultado Líquido do Exercício	(+/-)	149.510,26	149.510,26
Ajustes de exercícios anteriores	(-)		149.510,26
Aumento no ativo Circulante	(+)	-	149.510,26
Aumento no Passivo Circulante	(-)	5.712,21	155.222,47
Integralização do capital	(+)		155.222,47
2 APLICAÇÕES DE RECURSOS		44.269,43	44.269,43
Rendimentos pagos, creditados ou propostos		30.000,00	30.000,00
Aumento do ativo não circulante		-	30.000,00
Aumento do Passivo não circulante		14.269,43	
3 AUMENTO DO DISPONÍVEL = (1 - 2) = (4 - 5)			110.953,04
4 SALDO DO DISPONÍVEL INICIAL			156.245,81
5 SALDO DO DISPONÍVEL FINAL			267.198,85
6 VARIAÇÃO LÍQUIDA DO PERÍODO = (4 - 5)		-	110.953,04

BOQUEIRÃO - PARAIBA, 31 DE DEZEMBRO DE 2022

\_\_\_\_\_  
JOSE BENEVIDES LEITE NETO

CONTADOR

CPF: 061.559.354-24 RG: 2800912 SSP/PB

CRC: PB00971900

\_\_\_\_\_  
FRANCISCO DE SALES FILHO

EMPRESARIO

CPF: 364.102.844-20

RG: 730397



## ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa CONSTRUTORA SALES LTDA - EPP consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
08155935424	JOSE BENEVIDES LEITE NETO
36410284420	FRANCISCO DE SALES FILHO



CERTIFICO O REGISTRO EM 16/03/2023 07:46 SOB Nº 20235311898.  
PROTOCOLO: 235311898 DE 14/03/2023.  
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12303544940. CNPJ DA SEDE: 27450326000177.  
NIRE: 25600052517. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 16/03/2023.  
CONSTRUTORA SALES LTDA - EPP

MARIA DE FATIMA VENTURA VENANCIO  
SECRETÁRIA-GERAL  
[www.redesim.pb.gov.br](http://www.redesim.pb.gov.br)

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.



**CONSTRUTORA SALES LTDA – EPP**  
**CNPJ: 27.450.326/0001-77**  
**NIRE: 25600052517**

**BOQUEIRÃO - PARAÍBA**

**BALANÇO PATRIMONIAL**

**EXERCÍCIO / 2023**

**BENEVIDES**  
CONTABILIDADE  
EMPRESARIAL



A  
g



### TERMO DE AUTENTICAÇÃO - LIVRO DIGITAL

Declaro exatos os Termos de Abertura e de Encerramento do Livro Digital com características abaixo, conferido e autenticado por PEDRO ROGERIO DE MELO LOURENCO, sob a autenticidade nº 12406148859 em 30/04/2024, protocolo 240717376. Para validação de Autenticação dos Termos, deverá ser acessado o Portal de Serviços / verificação de documentos do Empreendedor (<http://www.redesim.pb.gov.br>) e informar o código de verificação.

Identificação de Empresa	
Nome Empresarial:	CONSTRUTORA SALES LTDA - EPP
Número de Registro:	25600052517
CNPJ:	27450326000177
Município:	Boqueirão

Identificação de Livro Digital	
Tipo de Livro:	DIÁRIO
Número de Ordem:	4
Período de Escrituração:	01/01/2023 - 31/12/2023

Assinante(s)	Nome	CRC/OAB
06155935424	JOSE BENEVIDES LEITE NETO	PB009719/O-0
27450326000177	CONSTRUTORA SALES LTDA - EPP	



CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 30/04/2024 18:09 SOB Nº 20240717376,  
PROTOCOLO: 240717376 DE 29/04/2024, CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
12406148859. NIRE: 25600052517,  
CONSTRUTORA SALES LTDA - EPP

PEDRO ROGERIO DE MELO LOURENCO  
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO  
JOÃO PESSOA, 30/04/2024  
[redesim.pb.gov.br](http://redesim.pb.gov.br)

## Termo de Abertura

Nome do Livro: DIÁRIO

Nº de Ordem: 4

O presente livro do tipo DIÁRIO contém registros numerados, do nº 01 ao nº 53, e servirá para a escrituração dos lançamentos próprios da empresa CONSTRUTORA SALES LTDA - EPP, município Boqueirão, CNPJ nº 27.450.326/0001-77, Número de Registro (NIRE) 25600052517.

Data do arquivamento dos atos constitutivos: 03/04/2017

Ato constitutivo: 25600052517

Boqueirão, 01/01/2023

\_\_\_\_\_  
JOSE BENEVIDES LEITE NETO  
PROFISSIONAL DA CONTABILIDADE  
CRC/PB 009719/O-0

\_\_\_\_\_  
CONSTRUTORA SALES LTDA - EPP  
PESSOA JURÍDICA  
CNPJ 27.450.326/0001-77



## Termo de Encerramento

Nome do Livro: DIÁRIO

Nº de Ordem: 4

O presente livro do tipo DIÁRIO contém páginas numeradas, do nº 01 ao nº 53, e serviu para escrituração no período de 01/01/2023 a 31/12/2023, da empresa CONSTRUTORA SALES LTDA - EPP.

Boqueirão, 31/12/2023

\_\_\_\_\_  
JOSE BENEVIDES LEITE NETO  
PROFISSIONAL DA CONTABILIDADE  
CRC/PB 009719/O-0

\_\_\_\_\_  
CONSTRUTORA SALES LTDA - EPP  
PESSOA JURÍDICA  
CNPJ 27.450.326/0001-77



**BALANÇO PATRIMONIAL**

Descrição	Saldo Atual
<b>ATIVO</b>	<b>531.197,33D</b>
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>511.867,33D</b>
<b>DISPONÍVEL</b>	<b>115.761,60D</b>
<b>CAIXA</b>	<b>50.708,89D</b>
CAIXA GERAL	50.708,89D
<b>BANCOS CONTA MOVIMENTO</b>	<b>49.980,00D</b>
BANCO DO BRASIL	49.980,00D
<b>APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA</b>	<b>15.072,71D</b>
BANCO DO BRASIL - APLICAÇÃO	15.072,71D
<b>CLIENTES</b>	<b>87.672,86D</b>
<b>CLIENTES A RECEBER</b>	<b>87.672,86D</b>
PREFEITURA MUN DE BOQUEIRAO - PB	87.672,86D
<b>OUTROS CRÉDITOS</b>	<b>14.968,55D</b>
<b>TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR</b>	<b>14.968,55D</b>
INSS A COMPENSAR	14.968,55D
<b>ESTOQUE</b>	<b>293.464,32D</b>
<b>DESPESAS COM CONSTRUÇÃO</b>	<b>293.464,32D</b>
CONSTRUÇÕES EM ANDAMENTO	293.464,32D
<b>ATIVO NÃO-CIRCULANTE</b>	<b>19.330,00D</b>
<b>IMOBILIZADO</b>	<b>19.330,00D</b>
<b>IMOBILIZADO EM USO</b>	<b>19.330,00D</b>
COMPUTADORES E PERIFERICOS	6.580,00D
MAQUINAS E EQUIPS P/ESCRITÓRIOS	12.750,00D
<b>PASSIVO</b>	<b>531.197,33C</b>
<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>12.926,99C</b>
<b>OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS</b>	<b>12.517,79C</b>
<b>IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER</b>	<b>12.517,79C</b>
SIMPLES NACIONAL A RECOLHER	12.517,79C
<b>OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA</b>	<b>409,20C</b>
<b>OBRIGAÇÕES SOCIAIS</b>	<b>409,20C</b>
INSS A RECOLHER	409,20C
<b>PASSIVO NÃO-CIRCULANTE</b>	<b>36.862,60C</b>
<b>PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO</b>	<b>36.862,60C</b>
<b>PARCELAMENTOS</b>	<b>36.862,60C</b>
PARCELAMENTO SIMPLES NACIONAL	36.862,60C
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>481.407,74C</b>
<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>100.000,00C</b>
<b>CAPITAL SUBSCRITO</b>	<b>100.000,00C</b>
CAPITAL SOCIAL	100.000,00C
<b>LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS</b>	<b>381.407,74C</b>
<b>LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS</b>	<b>381.407,74C</b>
LUCROS ACUMULADOS	381.407,74C

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DO PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2023 TOTALIZANDO NO ATIVO E PASSIVO: R\$ 531.197,33 (quinhentos e trinta e um mil cento e noventa e sete reais e trinta e três centavos)

O presente BALANÇO PATRIMONIAL Realizado em 31 de dezembro de 2023 que ora foi aprovado e transcrito no livro diário N° 04 Registrado na junta comercial da paraíba - jucepb

FRANCISCO DE SALES FILHO  
SÓCIO ADMINISTRADOR  
CPF: 364.102.844-20

JOSÉ BENEVIDES LEITE NETO  
Reg. no CRC - PB sob o No. PB00971900  
CPF: 061.559.354-24

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2023**

**RECEITA BRUTA**

RECEITA DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

RECEITA DE SERVIÇOS PRESTADOS 800.992,35 800.992,35 800.992,35

**(-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA**

(-) IMPOSTOS SOBRE VENDAS E SERVIÇOS

(-) ISS (7.150,02) (7.150,02) (7.150,02)

**(=) RECEITA LÍQUIDA**

793.842,33

**(-) CSP**

CUSTOS DOS SERVIÇOS PRESTADOS

CUSTOS DOS SERVIÇOS PRESTADOS (250.202,20) (250.202,20) (250.202,20)

**(=) LUCRO BRUTO**

543.640,13

**(-) DESPESAS OPERACIONAIS**

(267.289,67)

**Despesas Administrativas**

DESPESAS COM PESSOAL

PRÓ-LABORE (15.768,00)

CONTRIBUICAO AO INSS (3.153,60) (18.921,60)

DESPESAS GERAIS

SERVIÇOS PRESTADOS POR PESSOA JURIDICA (56.724,41)

DESPESAS C/ALUGUEL DE MAQUINAS (74.000,00)

DESPESAS C/IMPOSTO E TAXA DIVERSAS (21.787,70)

DESPESAS C/COMBUSTÍVEIS E LUBRIFICANTES (50.000,00) (202.512,11) (221.433,71)

**Despesas Financeiras**

DESPESAS FINANCEIRAS

DESPESAS BANCÁRIAS (3.215,22)

DESPESAS C/JUROS E ENCARGOS FINANCEIROS (7.102,57) (10.317,79)

DESPESAS TRIBUTARIAS

SIMPLES NACIONAL - DAS (35.538,17) (35.538,17) (45.855,96)

**OS RECURSOS RECEITAS OPERACIONAIS**

RECEITAS DE APLICACAO FINANCEIRAS 4.900,28 4.900,28 4.900,28

**(=) RESULTADO OPERACIONAL**

281.250,74

**RESULTADO NÃO OPERACIONAL**

0,00

**(=) RESULTADO ANTES DO IR E CSL**

281.250,74

Empresa: CONSTRUTORA SALES LTDA EPP  
C.N.P.J.: 27.450.326/0001-77  
Insc. Junta Comercial: 25600052517 Data: 03/04/2017  
Endereço: Rua MANOEL BARBOSA DE LUCENA, 168, NOVO,  
BOQUEIRAO/PB, CEP 58450-000

Folha:

0003

Página 3 de 8

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2023**

(=) LUCRO LÍQUIDO ANTES DAS PARTICIPAÇÕES	<u>281.250,74</u>
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	<u>281.250,74</u>

O presente DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO - DRE Realizado em 31 de dezembro de 2023 que ora foi aprovado e transcrito no livro diário N° 04 Registrado na junta comercial da paraíba- jucep -pb

FRANCISCO DE SALES FILHO  
SOCIO ADMINISTRADOR  
CPF: 364.102.844-20

JOSÉ BENEVIDES LEITE NETO  
Reg. no CRC - PB sob o No. PB00971900  
CPF: 061.559.354-24

Empresa: CONSTRUTORA SALES LTDA EPP  
C.N.P.J.: 27.450.326/0001-77  
Endereço: Rua MANOEL BARBOSA DE LUCENA, 168, NOVO,  
BOQUEIRAO/PB, CEP 58450-000  
Insc. Junta Comercial: 25600052517 Data: 03/04/2017  
Realizado em 31 de Dezembro de 2023

Folha: 0004  
Página 4 de 8

DEMONSTRAÇÃO DOS LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS

DISCRIMINAÇÃO	VALOR
<b>LUCROS/PREJUÍZOS</b>	
Saldo Anterior de Lucros Acumulados	130.157,00
Ajustes Credores de Períodos-base Anteriores	0,00
Reversão de Reservas	0,00
Outros Recursos	0,00
Lucro Líquido do Ano	281.250,74
(-)Saldo Anterior de Prejuízo Acumulados	0,00
(-)Ajustes Devedores de Períodos-base Anteriores	0,00
(-)Prejuízo Líquido do Ano	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>411.407,74</b>
<b>DESTINAÇÕES</b>	
Transferências para Reservas	0,00
Dividendos ou Lucros Distribuídos, Pagos ou Cre	(30.000,00)
Parcela dos Lucros Incorporados ao Capital	0,00
Outras Destinações	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>(30.000,00)</b>
<b>LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS</b>	<b>381.407,74</b>

FRANCISCO DE SALES FILHO  
SOCIO ADMINISTRADOR  
CPF: 364.102.844-20

JOSÉ BENEVIDES LEITE NETO  
Reg. no CRC - PB sob o No. PB00971900  
CPF: 061.559.354-24



## COEFICIENTES DE ANÁLISES EM 31/12/2023

Coeficiente	Fórmula	Valor	Resultado
Índice de Liquidez Geral	Ativo Circulante + Realizável Longo Prazo	511.867,33 + 0,00	10,28
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	12.926,99 + 36.862,60	
Índice de Liquidez Corrente	Ativo Circulante	511.867,33	39,60
	Passivo Circulante	12.926,99	
Índice de Liquidez Seca	Ativo Circulante - Estoque	511.867,33 - 293.464,32	16,90
	Passivo Circulante	12.926,99	
Índice de Solvência Geral	Ativo	531.197,33	10,67
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	12.926,99 + 36.862,60	
Índice de Capital de Terceiros	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	12.926,99 + 36.862,60	0,10
	Patrimônio Líquido	481.407,74	
Índice de Endividamento Geral	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	12.926,99 + 36.862,60	0,09
	Passivo Total	531.197,33	
Índice de Endividamento Corrente	Passivo Circulante	12.926,99	0,03
	Patrimônio Líquido + Resultado de Exer. Futuros	481.407,74 + 0,00	
Índice de Dívida a Curto Prazo	Passivo Circulante	12.926,99	0,35
	Passivo Não-Circulante	36.862,60	
Grau de Endividamento	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	12.926,99 + 36.862,60	0,09
	Ativo	531.197,33	
Margem Operacional	Lucro/Prejuízo Operacional	381.407,74	0,48
	Receitas de Vendas	800.992,35	
Rentabilidade do Ativo	Lucro/Prejuízo do Exercício	381.407,74	0,72
	Ativo	531.197,33	
Rentabilidade do Patrimônio Líquido	Lucro Líquido	381.407,74	0,79
	Patrimônio Líquido	481.407,74	
Índice de Capital Próprio s/ Passivo Total	Patrimônio Líquido	481.407,74	0,91
	Passivo Total	531.197,33	

FRANCISCO DE SALES FILHO  
SÓCIO ADMINISTRADOR  
CPF: 364.102.844-20

JOSÉ BENEVIDES LEITE NETO  
Reg. no CRC - PB sob o No. PB00971900  
CPF: 061.559.354-24

**CONSTRUTORA SALES LTDA - EPP****RUA: MANOEL BARBOSA DE LUCENA, 168 - BAIRRO NOVO - CEP: 58450-000****BOQUEIRÃO - PB****CNPJ: 27.450.326/0001-77****INSCRIÇÃO ESTADUAL : ISENTA****FOLHA: 06****Demonstração do Fluxo de Caixa em 31 de Dezembro de 2023**

	Valor	Sub-Total
1 ORIGENS DE RECURSOS	- 108.356,93	- 108.356,93
1.1 Das Operações		
Resultado Líquido do Exercício	(+/-) 281.250,74	281.250,74
Ajustes de exercicios anteriores	(-)	281.250,74
Aumento no ativo Circulante	(+) - 396.105,73	- 114.854,99
Aumento no Passivo Circulante	(-)	108.356,93
Integralização do capital	(+)	108.356,93
2 APLICAÇÕES DE RECURSOS	43.080,32	43.080,32
Rendimentos pagos, creditados ou propostos	30.000,00	30.000,00
Aumento do ativo não circulante	-	30.000,00
Aumento do Passivo não circulante	13.080,32	
3 AUMENTO DO DISPONÍVEL = (1 - 2) = (4 - 5)		- 151.437,25
4 SALDO DO DISPONÍVEL INICIAL		267.198,85
5 SALDO DO DISPONÍVEL FINAL		115.761,60
6 VARIAÇÃO LÍQUIDA DO PERÍODO = (4 - 5)		151.437,25

BOQUEIRÃO - PARAIBA, 31 DE DEZEMBRO DE 2023

\_\_\_\_\_  
 JOSE BENEVIDES LEITE NETO  
 CONTADOR  
 CPF: 061.559.354-24 RG: 2800912 SSP/PB  
 CRC: PB00971900

\_\_\_\_\_  
 FRANCISCO DE SALES FILHO  
 EMPRESARIO  
 CPF: 364.102.844-20  
 RG: 730397

**NOTAS EXPLICATIVAS****CONSTRUTORA SALES LTDA - EPP**

Rua Manoel Barbosa de Lucena, 188 - Bairro Novo - Cep : 58450-000

BOQUEIRAO / PB

CNPJ: 27.450.326/0001-77

Local de Registro: JUCEP - PB

NP do Registro: 25600052517

Inscrição Estadual: ISENT0

Data de Registro: 03/04/2017

FOLHA: 7

**NOTA 1****NOTAS EXPLICATIVAS DO EXERCÍCIO DE 2023****1.1 CONTEXTO OPERACIONAL**

O objetivo da Empresa é promover a construções em Geral e alugueis de maquinas,com sua constituição Empresarial em 03 de Abril 2017.Conforme Contrato de Constituição Arquivado na JUCEP-PB Junta Comercial do Estado da Paraíba sob o nº. 25600052517.

**1.2.1 - PRINCIPAIS PRATICAS E APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS -2023**

As Demonstrações Financeiras foram elaboradas consoantes aos princípios contábeis emanados da Lei (Lei 6.404/76), em conformidade a administração, organização e ordenação aos registros contábeis que afetam o patrimônio da empresa em conformidade com a legislação comercial, societária e fiscal em vigência conforme resoluções do conselho federal de contabilidade e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

**1.2.2 -BALANÇO PATRIMONIAL DE 2023**

O BT Balanço Patrimonial apresenta a posição financeira e patrimonial da empresa em 31/12/2023, representando, portanto uma posição estática. O Capital Social é representado por R\$ 100.000,00 Totalmente Integralizado em Moeda Corrente do Pais Conforme Aditivo Contratual Arquivado na JUCEP - PB- Junta Comercial do Estado da Paraíba.

**1.2.3 - DRE = DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO - 2023**

A DRE - Demonstração do Resultado do Exercício Caracteriza-se como uma demonstração contábil dinâmica diante das dificuldades do mercado que se destina a evidenciar a formação do resultado líquido do exercício, através do confronto entre as Receitas, Custos e Despesas, Apuradas segundo o princípio contábil do regime de competência.

**1.2.4 -DLPA DEMONSTRAÇÃO DOS LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS /23**

A DLPA - Esta demonstração viabiliza a corroboração clara do Lucro Líquido do período, sua distribuição e a movimentação ocorrida no saldo da conta de Lucros Acumulados. Após o encerramento do Balanço Patrimonial que se constatou um Lucro Líquido no final do exercício no montante de R\$ 281.250,74, sendo distribuído lucro ao administrador de R\$ 30.000,00 . Totalizando um Saldo na Conta de Lucros Acumulados no Final do Exercício de 2023 um montante de R\$ 381.407,74 (Trezentos e oitenta e um mil,quatrocentos e sete reais e setenta e quatro centavos).

**1.2.5 - ESTOQUES = ESTOQUES DE MERCADORIAS EXISTENTES EM 31/12/2023**

Esta demonstração viabiliza a corroboração clara dos Estoques em Almojarifados Existentes em 31 de Dezembro de 2023, um valor de R\$ 293.464,55 (Duzentos e noventa e três mil,quatrocentos e sessenta e quatro reais e trinta e dois centavos.).

Boqueirão - Paraíba em 31 de Dezembro de 2023.



## ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa CONSTRUTORA SALES LTDA - EPP consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
06155935424	JOSE BENEVIDES LEITE NETO
36410284420	FRANCISCO DE SALES FILHO



CERTIFICADO O REGISTRO EM 02/05/2024 11:03 SOB Nº 20240717686.  
PROTOCOLO: 240717686 DE 02/05/2024.  
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12406186955. CNPJ DA SEDE: 27450326000177.  
NIRE: 25600052517. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 02/05/2024.  
CONSTRUTORA SALES LTDA - EPP

MARIA DE FATIMA VENTURA VENANCIO  
SECRETÁRIA-GERAL  
[www.redeem.pb.gov.br](http://www.redeem.pb.gov.br)

A validade deste documento, se impresso, fica sujeita à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
 CARTERA DE IDENTIDADE PROFISSIONAL  
 CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE  
 DO ESTADO DA PARAIBA



CATEGORIA  
 CONTADOR  
 NOME  
 JOSÉ BEZEVES LEITE NETO

Nº DO REGISTRO  
 PB-0087190-8



PLAÇÃO

ANTONIO BEZEVES SOBRINHO  
 MARIA ELIZE DE FARIAS BEZEVES

*José Bezzeves Leite Neto*

ASSINATURA DO PROFISSIONAL

NUMERAMENTO	NACIONALIDADE	NATURALIDADE
24091981	BRASILEIRA	CADIMA GRANDE-PB
DIPLOMAÇÃO	CPY	703
EDICION	001.598.354-24	200912 SSP-PB
TITULO	TITULO EXERCICIO (OU DECL. DE PROFISSIONALIZACAO)	
SIGNATURE	SE SIGNATURE CONTINUA	PROF. ASSOCIADO DE ENSINO SUPERIOR DE CONTABILIDADE

Este cartão tem fé pública como documento de identidade, nos termos do art. 18 do Decreto-Lei nº 9.269/73, c/c art. 1º da Lei nº 9.269/73.



DATA DE EMISSÃO  
 2009/12

*[Signature]*  
 Estado de José Bezzeves  
 PRESIDENTE DO CRO

CARTÃO DE IDENTIDADE PROFISSIONAL

*A*  
*[Signature]*

**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DA PARAÍBA  
CERTIDÃO DE HABILITAÇÃO PROFISSIONAL**

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DA PARAÍBA certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se habilitado para o exercício da profissão contábil.

**IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO**

NOME..... : JOSÉ BENEVIDES LEITE NETO  
REGISTRO..... : PB-009719/O-0  
CATEGORIA..... : CONTADOR  
CPF..... : \*\*\*.559.354-\*\*

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: PARAÍBA, 30/10/2024 as 17:02:44.

Válido até: 28/01/2025.

Código de Controle: 9301.7562.2851.4490.

Para verificar a autenticidade deste documento consulte o site do CRCPB.





PODER JUDICIÁRIO  
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DA PARAÍBA  
TELEJUDICIÁRIO - CENTRAL DE CERTIDÕES  
Praça João Pessoa, s/n - CEP 58013-902 - João Pessoa (PB)  
Telefone: (83) 3216-1440



## CERTIDÃO NEGATIVA FALÊNCIA / RECUPERAÇÃO JUDICIAL E EXTRAJUDICIAL

Certificamos que, em pesquisa realizada nos registros de distribuição de feitos de falência e recuperação ativos nos cartórios comuns e/ou especializados, em todas as comarcas do Estado da Paraíba, nada consta contra:

CNPJ: 27.450.326/0001-77

Razão Social: CONSTRUTORA SALES LTDA

Nome Fantasia: CONSTRUTORA SALES

Certidão emitida às 08:12 de 04/11/2024.

Validade 30 dias

1. Esta certidão foi expedida gratuitamente, através da internet, com base na Resolução nº 17/2010, da Presidência do TJPB e na Resolução nº 121/2010 do CNJ.
2. O número do documento constante nesta certidão foi informado pelo próprio solicitante. Sua autenticidade deverá ser conferida pelo interessado confrontando com o documento original (ex: CPF e RG).
3. Esta certidão não terá validade para fins de instrução de processos judiciais, exceto ANTECEDENTES CRIMINAIS.
4. A pesquisa é restrita aos dados fornecidos pelo solicitante, ficando ressalvados os registros cadastrados de forma diversa.
5. A pesquisa foi realizada nos seguintes sistemas processuais: PJE1G.

Para confirmar a autenticidade deste documento acesse <http://app.tjpb.jus.br/certo/validarcertidao> e insira o código de validação: S4du.4QYt. Você pode também ler o código QR apresentado no cabeçalho.



## TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO

### Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica

Este relatório tem por objetivo apresentar os resultados consolidados de consultas eletrônicas realizadas diretamente nos bancos de dados dos respectivos cadastros. A responsabilidade pela veracidade do resultado da consulta é do Órgão gestor de cada cadastro consultado. A informação relativa à razão social da Pessoa Jurídica é extraída do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica, mantido pela Receita Federal do Brasil.

Consulta realizada em: 10/11/2024 08:51:57

#### Informações da Pessoa Jurídica:

Razão Social: **CONSTRUTORA SALES LTDA**  
CNPJ: **27.450.326/0001-77**

#### Resultados da Consulta Eletrônica:

Órgão Gestor: **TCU**  
Cadastro: **Licitantes Inidôneos**  
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **CNJ**  
Cadastro: **CNIA - Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade**  
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**  
Cadastro: **Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas**  
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**  
Cadastro: **CNEP - Cadastro Nacional de Empresas Punidas**  
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Obs: A consulta consolidada de pessoa jurídica visa atender aos princípios de simplificação e racionalização de serviços públicos digitais. Fundamento legal: Lei nº 12.965, de 23 de abril de 2014, Lei nº 13.460, de 26 de junho de 2017, Lei nº 13.726, de 8 de outubro de 2018, Decreto nº 8.638 de 15, de janeiro de 2016.





**TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO**  
**CERTIDÃO NEGATIVA**  
**DE**  
**LICITANTES INIDÔNEOS**

Nome completo: **CONSTRUTORA SALES LTDA**

CPF/CNPJ: **27.450.326/0001-77**

O Tribunal de Contas da União **CERTIFICA** que, na presente data, o (a) requerente acima identificado(a) **NÃO CONSTA** da relação de responsáveis inidôneos para participar de licitação na administração pública federal, por decisão deste Tribunal, nos termos do art. 46 da Lei nº 8.443/92 (Lei Orgânica do TCU).

Não constam da relação consultada para emissão desta certidão os responsáveis ainda não notificados do teor dos acórdãos condenatórios, aqueles cujas condenações tenham tido seu prazo de vigência expirado, bem como aqueles cujas apreciações estejam suspensas em razão de interposição de recurso com efeito suspensivo ou de decisão judicial.

Certidão emitida às 08:49:08 do dia 10/11/2024, com validade de trinta dias a contar da emissão.

A veracidade das informações aqui prestadas podem ser confirmadas no sítio <https://contas.tcu.gov.br/ords/f?p=INABILITADO:5>

Código de controle da certidão: **NYR8101124084908**

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO**  
**PESSOA FÍSICA**  
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

**CREA-PB**

**Nº 203425/2024**  
 Emissão: 09/05/2024  
 Validade: 31/03/2025  
 Chave: y4y3D

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba**

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-PB.

Interessado(a)

Profissional: DIOGENES ALVES RIBEIRO  
 Registro: 1601639651  
 CPF: 042.\*\*\*-\*\*\*-54  
 Endereço: \*\*\*\*\*

Tipo de Registro: Registro Definitivo da Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)  
 Data de registro: 19/01/2007

Título(s)

**GRADUAÇÃO**

ENGENHEIRO CIVIL  
 Atribuição: ART. 7º, COMBINADO COM O 25, DA RES. 218/73 DO CONFEA  
 Data de Formação: 15/12/2006

**PÓS - ENGENHARIA**

ENGENHEIRO DE SEGURANCA DO TRABALHO  
 Atribuição: ART. 4 DA RES. 359/91 DO CONFEA  
 Data de Formação: 21/12/2012

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2024 (1/1)

Autos de infração

Nada consta

Responsabilidades Técnicas

Empresa: DIOGENES ALVES RIBEIRO  
 Registro: 0000339649  
 CNPJ: 11.479.132/0001-64  
 Data Início: 22/02/2010  
 Data Fim: Indefinido  
 Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Carga Horária: Domingo: Nenhum horário cadastrado para este dia; Segunda-Feira: Nenhum horário cadastrado para este dia; Terça-Feira: Nenhum horário cadastrado para este dia; Quarta-Feira: Nenhum horário cadastrado para este dia; Quinta-Feira: Nenhum horário cadastrado para este dia; Sexta-Feira: Nenhum horário cadastrado para este dia; Sábado: Nenhum horário cadastrado para este dia;

Observação: SOCIO - 08HS/DIA

Empresa: CONSTRUTORA SALES EIRELI - EPP

Registro: 0003471810  
 CNPJ: 27.450.326/0001-77  
 Data Início: 21/01/2021  
 Data Fim: Indefinido  
 Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Carga Horária: Domingo: Nenhum horário cadastrado para este dia; Segunda-Feira: 08:00:00 às 12:00:00; Terça-Feira: 08:00:00 às 12:00:00; Quarta-Feira: 08:00:00 às 12:00:00; Quinta-Feira: 08:00:00 às 12:00:00; Sexta-Feira: 08:00:00 às 12:00:00; Sábado: Nenhum horário



*(Handwritten signature)*



**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO**  
**PESSOA FÍSICA**  
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

**CREA-PB**

**Nº 203425/2024**  
Emissão: 09/05/2024  
Validade: 31/03/2025  
Chave: y4y3D

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba**

esta dia;

Observação: CONTRATO 4H/DIA - 08:00 AS 12:00

---

