



## CONTRATO DE CONSTITUIÇÃO DA " FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA "

Pelo presente instrumento particular de Contrato Social:

VALDIR PERES FERREIRA ALVES, inscrito(a) no Cadastro de Pessoa Física sob o número 02346277436, nacionalidade brasileira, natural de Monteiro - PB, casado(a) em Comunhão Parcial, nascido(a) em 08/05/1976, EMPRESARIO, RG: 2166953 -SSP-PB, residente e domiciliado na(o) RUA ALICE FERREIRA, nº 201, CENTRO, Monteiro-PB, CEP 58500000.

GABRIEL FERREIRA ALVES, inscrito(a) no Cadastro de Pessoa Física sob o número 08912516426, nacionalidade brasileira, natural de Monteiro - PB, solteiro(a), nascido(a) em 18/08/1987, EMPRESARIO, RG: 3264108 -SSP-PB, residente e domiciliado na(o) RUA CIDADE DO RECIFE, nº 01, CENTRO, Monteiro-PB, CEP 58500000.

Resolvem, em comum acordo, constituir uma sociedade limitada, nos termos da Lei n.º 10.406/2002, mediante as condições e cláusulas seguintes:

### DO NOME EMPRESARIAL, DA SEDE E DAS FILIAIS

**CLÁUSULA PRIMEIRA.** A sociedade girará sob o nome empresarial de FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA e terá sede na RUA ALICE FERREIRA, 201, CENTRO, Monteiro, PB, CEP 58500000 e usará a expressão FERREIRA ALVES CONSTRUÇÕES como nome fantasia podendo, todavia estabelecer filiais, agências ou sucursais em qualquer ponto do território nacional ou fora dele mediante alteração assinada por todos os sócios.

### DO OBJETO SOCIAL

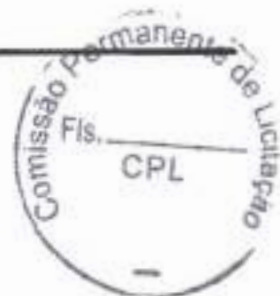
**CLÁUSULA SEGUNDA.** A sociedade terá o seguinte objeto social: OBRAS DE ALVENARIA, CONSTRUÇÃO DE EDÍFÍCIOS, OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO, SERVIÇOS DE PINTURA DE EDÍFÍCIOS EM GERAL, OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO, INSTALAÇÃO HIDRÁULICAS SANITÁRIAS, APLICAÇÕES DE REVESTIMENTO E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES, OBRAS DE URBANIZAÇÃO

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DA PARAÍBA - SEDE



CERTIFICO O REGISTRO EM 27/06/2016 14:56 SOB Nº 25200679652.  
PROTOCOLO: 16023923 DE 22/06/2016. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11600500516. NIRE: 25200679652.  
FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA

Maria de Fátima Ventura Venâncio  
SECRETÁRIA-GERAL  
JOÃO PESSOA, 27/06/2016  
www.redesin.pb.gov.br



- 1 - Atividade Principal: Obras de alvenaria, CNAE 4399-1/03.
- 2 - Atividade Secundária: Construção de edifícios, CNAE 4120-4/00.
- 3 - Atividade Secundária: Outras obras de acabamento da construção, CNAE 4330-4/99.
- 4 - Atividade Secundária: Serviços de pintura de edifícios em geral, CNAE 4330-4/04.
- 5 - Atividade Secundária: Obras de acabamento em gesso e estuque, CNAE 4330-4/03.
- 6 - Atividade Secundária: Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás, CNAE 4322-3/01.
- 7 - Atividade Secundária: Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores, CNAE 4330-4/05.
- 8 - Atividade Secundária: Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas, CNAE 4213-8/00.

### DO PRAZO DE DURAÇÃO

**CLÁUSULA TERCEIRA.** A sociedade iniciará suas atividades na data do arquivamento deste ato na Junta Comercial do Estado de Paraíba e seu prazo de duração é indeterminado.

### DO CAPITAL SOCIAL

**CLÁUSULA QUARTA.** O capital social será de R\$ 10.000,00 ( dez mil reais ), dividido em 10.000 quotas de valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, sendo integralizadas neste ato em moeda corrente nacional pelos sócios, da seguinte forma:

Sócio	Nº DE QUOTAS	VALOR UNITÁRIO	CAPITAL INTEGRALIZADO
VALDIR PERES FERREIRA ALVES	9.500	R\$ 1,00	R\$ 9.500,00
GABRIEL FERREIRA ALVES	500	R\$ 1,00	R\$ 500,00
TOTAL	10.000	R\$ 1,00	R\$ 10.000,00

### DAS QUOTAS DA SOCIEDADE

**CLÁUSULA QUINTA.** As quotas da sociedade são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros no todo ou em parte, sem prévio e expresse



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DA PARAÍBA - SEDE

CERTIFICO O REGISTRO EM 27/06/2016 14:56 SOB Nº 25200679652.  
PROTOCOLO: 160239923 DE 23/06/2016. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11600900516. NIRE: 25200679652.  
FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA

Maria de Fátima Ventura Venâncio  
SECRETÁRIA-GERAL  
JOÃO PESSOA, 27/06/2016  
www.redesim.pb.gov.br





consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço, direito de preferência para sua aquisição, se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

### DA RESPONSABILIDADE

**CLÁUSULA SEXTA.** A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

### DA ADMINISTRAÇÃO E DO PRO LABORE

**CLÁUSULA SÉTIMA.** A administração da sociedade será exercida isoladamente pelo sócio VALDIR PERES FERREIRA ALVES, com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, fazê-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros.

§ 1º Fica facultada a nomeação de administradores não pertencentes ao quadro societário, desde que aprovada por 2/3 dos sócios, nos termos do art. 1.061 da Lei nº 10.046/2002.

§ 2º No exercício da administração, os administradores terão direito a uma retirada mensal, a título de pro labore, cujo valor será definido de comum acordo entre os sócios.

### DO EXERCÍCIO SOCIAL, BALANÇO PATRIMONIAL DOS LUCROS E PERDAS

**CLÁUSULA OITAVA.** O exercício social encerrar-se-á em 31 de dezembro de cada ano, quando o(s) administrador(es) prestará(ão) contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados. Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administrador(es) quando for o caso.

### DA RETIRADA OU FALECIMENTO DE SÓCIO



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DA PARAÍBA - SEDE

CERTIFICADO O REGISTRO EM 27/06/2016 14:56 SOB Nº 25200679652.  
PROTOCOLO: 160239923 DE 22/06/2016. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11600900516. NIRE: 25200679652.  
FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA

Maria de Fátima Ventura Venâncio  
SECRETÁRIA-GERAL  
JOÃO PESSOA, 27/06/2016  
www.redesim.pb.gov.br



**CLÁUSULA NONA.** Retirando-se, falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade não se dissolverá, continuará suas atividades com herdeiros, sucessores e o incapaz, desde que autorizado legalmente. Inexistindo interesse na continuidade da sociedade esta será liquidada após a apuração do Balanço Patrimonial na data do evento. O resultado positivo ou negativo será distribuído ou suportado pelos sócios na proporção de suas quotas. Em nenhuma hipótese a sociedade poderá continuar com apenas um sócio por mais de 180 (cento e oitenta) dias. Parágrafo Único. O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

**DO DESIMPEDIMENTO**

**CLÁUSULA DÉCIMA.** O(s) administrador(es) declara(m), sob as penas da lei, que não está(ão) impedido(s) de exercer(em) a administração da sociedade, por lei especial ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar(em) sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade. (Art. 1.011, § 1º, CC/2002).

**DO FORO**

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA.** Fica eleito o foro da cidade de Monteiro, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato. E, por se acharem em perfeito acordo em tudo quando neste instrumento particular foi lavrado, obrigam-se a cumprir o presente contrato assinando-o em única via, destinado ao registro e arquivamento na Junta Comercial do Estado de Paraíba, para que produza os efeitos legais.

Monteiro, 20 de 06 de 2016



Valdir Peres Ferreira Alves  
VALDIR PERES FERREIRA ALVES

SELO DIGITAL Nº BD015363-CIRX  
Consulte a autenticidade em .  
<https://selodigital.tjpb.jus> ..

Gabriel Ferreira Alves  
GABRIEL FERREIRA ALVES

SELO DIGITAL Nº BD015364-VRCH  
Consulte a autenticidade em .  
<https://selodigital.tjpb.jus> ..

Reconheço por ( ) autenticidade (x) e com firmaça

a (s) firmas (s) de 21  
R. Gabriel F.



Em testemunho  
Monteiro (PB) 2

**CARTÓRIO EPITÁCIO LEAL**  
SERVIÇO NOTARIAL 2º OFÍCIO  
CNPJ: 07.019.703/0001-03  
PROTÓCOLO Nº 2015971-16 22/06/2016. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
116009005  
**EPITÁCIO LEAL NETO**  
FERREIRA ALVES TABELLIÃO CONSTRUÇÕES LTDA  
Maria de Luana Tavares Leal Substituta  
JOÃO CARLOS 27/06/2016  
www.redesim.pb.gov.br

A validade impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais. Informando seus respectivos códigos de verificação

Luana Tavares Leal  
Substituta



**ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 01 DA SOCIEDADE  
"FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA - ME"**

Pelo presente Instrumento Particular de Contrato Social:

- 1- VALDIR PERES FERREIRA ALVES**, brasileiro, casado em regime de Comunhão Parcial de Bens, nascido na cidade de Monteiro-PB, em 08/05/1976, empresário, portador de CPF.: 023.462.774-36, e CNH: 04551828802 DETRAN-PB emitida em 27/09/2013, residente e domiciliado na rua Alice Ferreira, 201, centro, Monteiro (PB) CEP.: 58.500-000, e
- 2- GABRIEL FERREIRA ALVES**, brasileiro, solteiro, nascido na cidade de Monteiro, em 18/08/1987, servidor público municipal, portador de CPF.:089.125.164-26, e RG.: 3264108 SSP/PB, emitida em 25/08/2004, residente e domiciliado na rua Cidade do Recife, 01, centro, Monteiro (PB) CEP.: 58.500-000 .

Únicos sócios componentes da sociedade **"FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA - ME"**, constituída legalmente por contrato social devidamente arquivado na Junta Comercial do Estado de Paraíba, sob NIRE nº 25200679652 em 27/06/2016, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica/MF sob o nº 25.080.166/0001-96, com sede na rua Alice Ferreira, 201, centro, Monteiro (PB) CEP.: 58500-000. Dessa forma deliberam de pleno e comum acordo ajustarem a presente alteração contratual, nos termos da Lei nº 10.406/ 2002, mediante as condições estabelecidas nas cláusulas seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA.** Os sócios resolvem alterar o valor do Capital Social, sendo que o sócio **VALDIR PERES FERREIRA ALVES**, resolve aumentar o seu capital social e integraliza neste ato 38.500 (trinta e oito e quinhentas mil) quotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, totalizando o valor de R\$ 38.500,00 (trinta e oito mil e quinhentos reais) em moeda corrente, legal e vigente no País. O sócio **GABRIEL FERREIRA ALVES**, também resolve aumentar o seu capital social e integraliza neste ato 11.500 (onze mil e quinhentas) quotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, totalizando o valor de R\$ 11.500,00 (onze mil e quinhentos reais) em moeda corrente, legal e vigente no País.



CERTIFICO O REGISTRO EM 15/05/2018 11:36 SOB Nº 30180217275.  
PROTOCOLO: 180217275 DE 19/04/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11801845772. NIRE: 25200679652.  
FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA - ME

Maria de Fátima Ventura Venâncio  
SECRETÁRIA-GERAL  
JOÃO PESSOA, 15/05/2018  
www.redesin.pb.gov.br



**CLÁUSULA SEGUNDA.** Em função do aumento de capital havido, o novo Capital Social, QUE ERA de R\$ 10.000,00 (Dez mil reais), divididos em 10.000 (10 mil) quotas de capital no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente subscrito e integralizado, é elevado para R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais), divididos em 50.000 (cinquenta mil) quotas de capital no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, cujo aumento é totalmente subscrito e integralizado, neste ato, em moeda corrente nacional, distribuídos aos sócios como segue:

Sócio	N.º de Quotas	%	Valor R\$
<b>VALDIR PERES FERREIRA ALVES</b>	<b>11500</b>	<b>23</b>	<b>11.500,00</b>
<b>GABRIEL FERREIRA ALVES</b>	<b>38500</b>	<b>77</b>	<b>38.500,00</b>
<b>Total</b>	<b>50000</b>	<b>100</b>	<b>50.000,00</b>

**CLÁUSULA SEGUNDA.** As Cláusulas e condições estabelecidas em atos já arquivados e que não foram expressamente modificadas por esta alteração continuam em vigor.

E, por estarem assim justos e contratados, assinam este instrumento, em 03 (três) vias de igual forma e teor.

Monteiro (PB), 10 de Abril de 2018

*Valdir Peres Ferreira Alves*

**VALDIR PERES FERREIRA ALVES**

Cargo: Sócio Administrador

023.462.774-36

04551828802 DETRAN-PB

*Gabriel Ferreira Alves*

**GABRIEL FERREIRA ALVES**

Cargo: Sócio

CPF.: 089.125.164-26

RG.: 3264108 SSP/PB

**SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL 1º OFÍCIO**  
 Maria Clara de Almeida Monteiro Venturo - Secretária - Secretária Secretária Monteiro  
 Rua Esc. Maria Luiza 711 - Centro - Monteiro - PB - CEP: 58900-000 - Fone: (31) 3320-0000 - Fax: (31) 3320-0000

Reconheço, por autenticidade, a(s) firma(s) de:  
**VALDIR PERES FERREIRA ALVES**  
**GABRIEL FERREIRA ALVES**  
 Dou. de Monteiro/PB - 11/04/2018  
 Escritório: JOSE ROBERTO DA SILVA  
 Selo Digital: A084613-TELD, A084613-BHOF  
 Consulte a autenticidade em <http://selo.digital.spb.jus.br>  
 Emol: R\$9,48 Fzppm: R\$0,28 MP: R\$0,15 Fzppj: R\$1,74

*Jose Roberto da Silva*

SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL  
 1º OFÍCIO  
 Monteiro - PB



CELEBRADO O REGISTRO EM 15/05/2018 13:36 SOB Nº 20180217275.  
 PROTOCOLO: 180217275 DE 13/04/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
 11801845772. NIRE: 25200679652.  
 FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA - ME

Maria de Fátima Ventura Venâncio  
 SECRETÁRIA-GERAL  
 João Pessoa, 15/05/2018  
[www.redein.pb.gov.br](http://www.redein.pb.gov.br)



**2°. (SEGUNDO) ADITIVO AO CONTRATO DA SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA  
"FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA"**



**VALDIR PERES FERREIRA ALVES**, brasileiro, natural de Monteiro-PB, Casado em Regime de Comunhão Parcial de Bens, nascido em 08/05/1976, empresário, CPF nº 023.462.774-36, portador da CNH: 04551828802 emitida em 27/09/2013, residente e domiciliado na Rua Alice Ferreira, 201, Centro, Monteiro/PB, CEP: 58500-000.

**GABRIEL FERREIRA ALVES**, brasileiro, natural de Monteiro-PB, nascido em 18/08/1987, Solteiro, servidor público municipal, portador da Cédula de Identidade sob nº 3.264.108 SSP/PB, expedida em 25/08/2004 e CPF nº 089.125.164-26, residente e domiciliado na Rua Cidade do Recife, 01, Centro, Monteiro/PB, CEP: 58500-000. Únicos sócios da sociedade limitada, sob nome empresarial "**FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA**", com sede e foro na cidade de Monteiro - PB, na Rua Alice Ferreira, 201, Centro, CEP: 58500-000, com Contrato Social devidamente registrado na Junta Comercial do Estado da Paraíba, sob o NIRE 25200679652 por despacho em 27/06/2016, e inscrita no CNPJ sob nº 25.080.166/0001-96 resolvem, assim, **ALTERAR** o Contrato Social:

**CLÁUSULA 1ª** - A Sociedade limitada passará a funcionar com sua sede na Rua João Mendes Monteiro, 319, Quadra 12 P Lt 38, Centro, CEP: 58500-000 e foro na mesma cidade de Monteiro-PB.

**CLÁUSULA 2ª** - O objeto da sociedade será de: 4399-1/03 - Obras de alvenaria; 4319-3/00 - Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente; 4221-9/02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica; 7731-4/00 - Aluguel de máquinas e equipamentos agrícolas sem operador; 8122-2/00 - Imunização e controle de pragas urbanas; 0810-0/09 - Extração de basalto e beneficiamento associado; 4322-3/03 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio; 4313-4/00 - Obras de terraplenagem; 4399-1/01 - Administração de obras; 7119-7/01 - Serviços de cartografia, topografia e geodésia; 7732-2/01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes; 4292-8/02 - Obras de montagem industrial; 4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas; 4299-5/99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente; 4299-5/01 - Construção de instalações esportivas e recreativas; 4391-6/00 - Obras de fundações; 3701-1/00 - Gestão de redes de esgoto; 8129-0/00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente; 9603-3/01 - Gestão e

1/3



CERTIFICO O REGISTRO EM 23/04/2019 16:03 SOB Nº 20190233524.  
PROTOCOLO: 190233524 DE 23/04/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11901825528. NIRE: 25200679652.  
FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA

Maria de Fátima Ventura Venâncio  
SECRETÁRIA-GERAL  
JOÃO PESSOA, 23/04/2019  
www.redesim.pb.gov.br



manutenção de cemitérios; 4211-1/02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos; 4330-4/05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores; 4322-3/01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás; 4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica; 4311-8/02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno; 4221-9/05 - Manutenção de estações e redes de telecomunicações; 4330-4/03 - Obras de acabamento em gesso e estuque; 4330-4/04 - Serviços de pintura de edifícios em geral; 3811-4/00 - Coleta de resíduos não-perigosos; 4399-1/02 - Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias; 4330-4/99 - Outras obras de acabamento da construção; 4222-7/02 - Obras de irrigação; 4212-0/00 - Construção de obras-de-arte especiais; 4399-1/05 - Perfuração e construção de poços de água; 4221-9/04 - Construção de estações e redes de telecomunicações; 4330-4/02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material; 4222-7/01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação; 2391-5/02 - Aparelhamento de pedras para construção, exceto associado à extração; 6810-2/01 - Compra e venda de imóveis próprios; 7112-0/00 - Serviços de engenharia; 4329-1/04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos; 4322-3/02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração; 8121-4/00 - Limpeza em prédios e em domicílios; 4312-6/00 - Perfurações e sondagens; 4221-9/03 - Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica; 4292-8/01 - Montagem de estruturas metálicas; 4329-1/99 - Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente; 7732-2/02 - Aluguel de andaimes; 4311-8/01 - Demolição de edifícios e outras estruturas; 7711-0/00 - Locação de automóveis sem condutor; 4330-4/01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil; 4923-0/02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista; 4120-4/00 - Construção de edifícios; 4211-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias.

**CLÁUSULA 3ª** - O capital social que atualmente é de R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais), fica através deste ato elevado para **R\$ 100.000,00 (cem mil reais)**, havendo um aumento de **R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais)**, totalmente integralizados neste ato em moeda corrente e legal do país e assim distribuídos entre os sócios da seguinte forma:

QUADRO SOCIETÁRIO	PERCENTUAL	QUOTAS	CAPITAL (R\$)
<b>VALDIR PERES FERREIRA ALVES</b>	<b>95%</b>	<b>95.000</b>	<b>95.000,00</b>
<b>GABRIEL FERREIRA ALVES</b>	<b>5%</b>	<b>5.000</b>	<b>5.000,00</b>
<b>TOTAL</b>	<b>100%</b>	<b>100.000</b>	<b>100.000,00</b>



CERTIFICO O REGISTRO EM 23/04/2019 16:03 SOB Nº 20190233524. PROTOCOLO: 190233524 DE 23/04/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 11901825526. NIRE: 25200679652. FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA

Maria de Fátima Ventura Vanâncio  
SECRETÁRIA-GERAL  
JOÃO PESSOA, 23/04/2019  
www.redesim.pb.gov.br





**CLÁUSULA 4ª** - As demais cláusulas não modificadas por este instrumento permanecem com a redação original.

E por estarem de perfeito acordo assinam o presente, em 01 (uma) única via, para que surta os efeitos legais.

SUP.º OFÍCIO  
MONTIRO - PB

Monteiro/PB, 16 de Abril de 2019.

*Valdir Peres Ferreira Alves*  
**VALDIR PERES FERREIRA ALVES**

SUP.º OFÍCIO  
MONTIRO - PB

*Gabriel Ferreira Alves*  
**GABRIEL FERREIRA ALVES**



CERTIFICO O REGISTRO EM 23/04/2019 16:03 SOB Nº 20190233524.  
PROTOCOLO: 190233524 DE 23/04/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11901825526. NIRE: 25200679652.  
FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA

Maria de Fátima Ventura Vanâncio  
SECRETÁRIA-GERAL  
JOÃO PESSOA, 23/04/2019  
www.redesim.pb.gov.br

*[Handwritten signature]*



**SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL 1º OFÍCIO**  
Município de João Pessoa - Paraíba  
Rua do Mangueira, 111 - Centro - João Pessoa - PB - CEP: 55040-000 - Fone: (33) 3241-1111

Reconheço por autenticidade a(s) firma(s) de:  
**VALDIR PERES FERREIRA ALVES**  
**GABRIEL FERREIRA ALVES**

Monteiro/PB, 23/04/2019  
Eu, cartório, sou da cidade de João Pessoa.  
Representa: JOSÉ ROBERTO DA SILVA  
Selec Digital: RSL24228-6000 - 01/2019  
Confira no link: /assinadigital/0001/2019  
Doc: RSL 23/04/2019  
Proc: RSL 23/04/2019



José Roberto da Silva  
ESCREVENTE



CERTIFICO O REGISTRO EM 23/04/2019 16:03 SOB Nº 20190233524.  
PROTOCOLO: 190233524 DE 23/04/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11901825526. NIRE: 25200679652.  
FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA

Maria de Fátima Ventura Venâncio  
SECRETÁRIA-GERAL  
JOÃO PESSOA, 23/04/2019  
www.redesim.pb.gov.br





**ALTERAÇÃO Nº 03 DE TRANSFORMAÇÃO DE SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EM EMPRESA INDIVIDUAL DERSPONSABILIDADE LIMITADA EIRELI**

**VALDIR PERES FERREIRA ALVES**, brasileiro, natural de Monteiro - PB, Casado em Regime de Comunhão Parcial de Bens, nascido em 08/05/1976, empresário, portador do CPF nº. 023.462.774-36 e portador da CNH nº 04551828802 emitida em 27/09/2013, residente e domiciliado na Rua Alice Ferreira, nº 201, Centro, Monteiro - PB, CEP: 58500-000.

**GABRIEL FERREIRA ALVES**, brasileiro, natural de Monteiro - PB, solteiro, nascido em 18/08/1987, servidor público municipal, portador do CPF nº 089.125.164-26 e do RG nº 3.264.108 SSP-PB, residente e domiciliado na Rua Cidade do Recife, nº 01, Centro, Monteiro - PB, CEP: 58500-000.

Únicos sócios componentes da Sociedade Limitada "**FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA**" com sede na cidade de Monteiro - PB, na Rua João Mendes Monteiro, nº 319, Quadra 12 P Lt 38, Centro, Monteiro - PB, CEP: 58500-000, com contrato social arquivado na JUCEP - CNPJ sob nº 25.080.166/0001-96, fazendo uso do que permite o § 3º do art. 10 da Lei Complementar nº. 128/2008, resolve alterar e transforma seu registro de SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA em Empresa Individual de Responsabilidade Limitada EIRELI.

**CLÁUSULA PRIMEIRA**

Retira-se da sociedade dando plena e rasa quitação de seus haveres e deveres a sociedade o Sr. **GABRIEL FERREIRA ALVES**, cedendo e transferindo por venda suas quotas de capital no valor de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais), para o sócio remanescente **VALDIR PERES FERREIRA ALVES**.

**CLÁUSULA SEGUNDA**

Em consequência da cessão, transferência e alteração descrita, o capital social no valor de R\$ 100.000,00 (cem mil reais) passa a ser composto da seguinte forma:

Nome do empresário	Número de Quotas	Percentual %	Valor Total em R\$
VALDIR PERES FERREIRA ALVES	100.000	100	100.000,00
TOTAL	100.000	100	100.000,00



### CLÁUSULA TERCEIRA

Fica transformada esta sociedade empresaria em EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA - EIRELI, passando o nome empresarial a ser "FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI", com sub-rogação de todos os direitos e obrigações pertinentes.

### CLÁUSULA QUARTA

O acervo desta sociedade, no valor de **R\$ 100.000,00 (cem mil reais)**, passa a constituir o capital da Empresa Individual de Responsabilidade Limitada - EIRELI, sendo lavrado o Ato constitutivo da empresa individual de responsabilidade limitada, assumindo todo o Ativo e Passivo da sociedade ora transformada.

Para tanto, passa a transcrever nesta mesma data em ato contínuo o ato constitutivo da Empresa Individual de Responsabilidade Limitada - EIRELI.

### EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA - EIRELI "FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI".

**VALDIR PERES FERREIRA ALVES**, brasileiro, natural de Monteiro - PB, Casado em Regime Parcial de Bens, nascido em 08/05/1976, empresário, portador do CPF nº 023.462.774-36 e portador da CNH nº 04551828802, residente e domiciliado na Rua Alice Ferreira, nº 201, Centro, Monteiro - PB, CEP: 58500-000. Por este instrumento constitui uma Empresa Individual de Responsabilidade Limitada, a qual será regida mediante as condições e cláusulas seguintes:

#### DO NOME EMPRESARIAL - SEDE - OBJETO - PRAZO DE DURAÇÃO

##### CLÁUSULA PRIMEIRA:

A empresa individual girará sob o nome empresarial "FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI", e terá sua sede e domicílio na Rua João Mendes Monteiro nº 319, Quadra 12 P Lt 38, Centro, Monteiro-PB, CEP 58500-000. Parágrafo Primeiro: Observadas as disposições da aplicável, a empresa poderá abrir e fechar filiais, agências e /ou escritórios comerciais em qualquer parte do território nacional por decisão do titular.

##### Parágrafo Primeiro:

Observadas as disposições da legislação aplicável, a empresa poderá abrir e fechar filiais, agências e/ou escritórios comerciais em qualquer parte do território nacional por decisão do titular.





## CLÁUSULA SEGUNDA:

O objeto da empresa individual será: 4399-1/03-Obras de alvenaria; 3701- 1/00 Gestão de redes de esgoto; 3811-4/00 - Coleta de resíduos não-perigosos; 4120- 4/00 - Construção de edifícios; 4211-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias; 4211-1/02- Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos; 4212-0/00 - Construção de obras-de-arte especiais; 4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas; 4221-9/02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica; 4221-9/03 - Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica; 4221-9/04 - Construção de estações e redes de telecomunicações; 4221-9/05 - Manutenção de estações e redes de telecomunicações; 4222-7/01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação; 4222-7/02 - Obras de irrigação; 4292-8/01 - Montagem de estruturas metálicas; 4292-8/02 - Obras de montagem industrial; 4299-5/01 - Construção de instalações esportivas e recreativas; 4311-8/01 - Demolição de edifícios e outras estruturas; 4311-8/02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno; 4312-6/00 - Perfurações e sondagens; 4313-4/00 - Obras de terraplenagem; 4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica; 4322-3/01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás; 4322-3/02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração; 4322-3/03 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio; 4329-1/04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos; 4330-4/01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil; 4330-4/02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material; 4330-4/03 - Obras de acabamento em gesso e estuque; 4330-4/04 - Serviços de pintura de edifícios em geral; 4330-4/05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores; 4391-6/00 - Obras de fundações; 4399-1/01 - Administração de obras; 4399-1/02 - Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias; 4399-1/05 - Perfuração e construção de poços de água; 4923-0/02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista; 6810-2/01 - Compra e venda de imóveis próprios; 7112-0/00 - Serviços de engenharia; 7119-7/01 - Serviços de cartografia, topografia e geodésia; 7711- 0/00 - Locação de automóveis sem condutor; 7731-4/00 - Aluguel de máquinas e equipamentos agrícolas sem operador; 7732-2/01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes; 7732-2/02 - Aluguel de andaimes; 8121- 4/00 - Limpeza em prédios e em domicílios; 8122-2/00 - Imunização e controle de pragas urbanas; 9603-3/01 - Gestão e manutenção de cemitérios.

## CLÁUSULA TERCEIRA:

A empresa iniciou suas atividades como sociedade empresaria limitada em 27/06/2016, passará a ter o seu funcionamento como Empresa individual de Responsabilidade Limitada - EIRELI a partir da data de registro deste instrumento na Junta Comercial da Paraíba e seu prazo de duração serão indeterminados.

## DO CAPITAL SOCIAL - DAS QUOTAS DO CAPITAL - DA INTEGRALIZAÇÃO.



### CLÁUSULA QUARTA

O capital social é de R\$ 120.000,00 (cento e vinte mil reais) integralizado neste ato, em moeda corrente do país.

Nome do empresário	Número de Quotas	Percentual %	Valor Total em R\$
VALDIR PERES FERREIRA ALVES	120.000	100	120.000,00
TOTAL	120.000	100	120.000,00

Paragrafo Único:

A responsabilidade do titular é limitada ao capital social integralizado.

## DA ADMINISTRAÇÃO DA EMPRESA INDIVIDUAL - DOS PODERES DO TITULAR

### CLÁUSULA QUINTA

A administração da empresa individual será exercida por sua titular **VALDIR PERES FERREIRA ALVES**, acima qualificado, que fica incumbido de exercer todos os atos pertinentes e necessários ao exercício das atividades ora assumidas, bem como, de representa-la judicialmente e extrajudicialmente, ativa e passivamente perante todas repartições financeiras, vedado, no entanto, o uso do nome empresarial em atividades estranhas ao interesse social.

## DO BALANÇO PATRIMONIAL - DA APURAÇÃO DO RESULTADO ECONÔMICO - DA PARTICIPAÇÃO

### CLÁUSULA SEXTA

Ao término de cada exercício social em 31 de dezembro de cada ano, o administrador procederá a elaboração do inventário, balanço patrimonial e balanço de resultado econômico, cabendo ao titular os lucros ou perdas apuradas.



## DO FALECIMENTO OU DA INCAPACIDADE SUPERVENIENTE DO TITULAR



### CLÁUSULA SÉTIMA

No caso de falecimento do titular ou incapacidade superveniente comprovada, a empresa continuará com os herdeiros do falecido ou incapaz. Depois de concluído o inventário, no caso de falecimento, será feita alteração com a inclusão do herdeiro na empresa e, no caso de incapacidade, será indicado pela família um representante legal que ocupará a condição de titular.

### CLÁUSULA OITAVA

No caso de desinteresse por parte do herdeiro ou representante legal em continuar as atividades da empresa os direitos serão apurados em balanço especial a que se refere o "caput" do presente, serão pagos em moeda corrente em 10 (dez) parcelas mensais, iguais e sucessivas, vencendo a primeira após 30 (trinta) dias do levantamento do balanço especial e as demais datas dos meses subsequentes.

## DO DESIMPEDIMENTO

### CLÁUSULA NONA

O titular, **VALDIR PERES FERREIRA ALVES**, acima qualificado, declara sob as penas da lei que não está impedido por lei especial de exercer a administração da empresa e nem condenado ou sob efeitos de condenação a pena vede ainda que temporariamente o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão ou peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, a fé pública ou a propriedade conforme artigo 1.011, parágrafo 1º do Código Civil.

### CLÁUSULA DÉCIMA

Declara o titular da EIRELI, para os devidos fins e efeitos de direito, que o mesma não participa de nenhuma outra empresa, pessoa jurídica dessa modalidade.

## DA LIQUIDAÇÃO DA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA.

### CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA

No caso de liquidação da empresa individual por interesse do titular será nomeado um liquidante, o qual administrará a empresa durante o período de liquidação, prestando contas de seus atos.




## CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA

Fica eleito o Fórum da Cidade de Monteiro/PB para serem resolvidas as dúvidas que se originarem do presente instrumento de constituição de empresa individual de responsabilidade limitada, com expressa renúncia a qualquer outro, por mais privilegiado que seja ou venha a ser.


E, por se acharem em perfeito acordo assinam o presente instrumento particular em 01 (uma) única via, destinada ao registro e arquivamento na Junta Comercial do Estado da Paraíba, para produzir seus efeitos legais.

Monteiro-PB, 19 de Março de 2020.



*Valdir Peres Ferreira Alves*

**VALDIR PERES FERREIRA ALVES**  
CPF nº. 023.462.774-36



*Gabriel Ferreira Alves*

**GABRIEL FERREIRA ALVES**  
CPF nº. 089.125.164-26



*João Roberto da Silva*  
**ESCREVENTE**

6/6



CERTIFICO O REGISTRO EM 04/05/2020 12:29 SOB Nº 25600114695.  
PROTOCOLO: 192592961 DE 03/12/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
12001737899. NIRE: 25600114695.  
FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI

Maria de Fátima Ventura Venâncio  
SECRETÁRIA-GERAL  
JOÃO PESSOA, 04/05/2020  
[www.redesim.pb.gov.br](http://www.redesim.pb.gov.br)







REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA



NUMERO DE INSCRIÇÃO 25.080.166/0001-96 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 27/06/2016
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL  
FERREIRA ALVES SERVICOS DE CONSTRUCOES LTDA

TITULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) FERREIRA ALVES CONSTRUCOES	PORTE ME
--	-------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL  
43.99-1-03 - Obras de alvenaria

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS

- 37.01-1-00 - Gestão de redes de esgoto
- 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos
- 41.20-4-00 - Construção de edifícios
- 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias
- 42.11-1-02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos
- 42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais
- 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
- 42.21-9-02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica
- 42.21-9-03 - Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica
- 42.21-9-04 - Construção de estações e redes de telecomunicações
- 42.21-9-05 - Manutenção de estações e redes de telecomunicações
- 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação
- 42.22-7-02 - Obras de irrigação
- 42.92-8-01 - Montagem de estruturas metálicas
- 42.92-8-02 - Obras de montagem industrial
- 42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas
- 43.11-8-01 - Demolição de edifícios e outras estruturas
- 43.11-8-02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno
- 43.12-6-00 - Perfurações e sondagens
- 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA  
206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO R JOAO MENDES MONTEIRO	NUMERO 319	COMPLEMENTO QUADRA12 P LY 38
--------------------------------------	---------------	---------------------------------

CEP 58.500-000	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO MONTEIRO	UF PB
-------------------	---------------------------	-----------------------	----------

ENDEREÇO ELETRÔNICO FERREIRAALVESCONSTRUCOES2016@HOTMAIL.COM	TELEFONE (83) 9912-1154
---	----------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)  
\*\*\*\*\*

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 27/06/2016
-----------------------------	--

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 12/03/2024 às 11:55:19 (data e hora de Brasília).

Página: 1/3





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA



NÚMERO DE INSCRIÇÃO 25.080.166/0001-96 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 27/06/2016
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL FERREIRA ALVES SERVICOS DE CONSTRUCOES LTDA
---

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás 43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração 43.22-3-03 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio 43.29-1-04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos 43.30-4-01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil 43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material 43.30-4-03 - Obras de acabamento em gesso e estuque 43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral 43.30-4-05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores 43.91-6-00 - Obras de fundações 43.99-1-01 - Administração de obras 43.99-1-02 - Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias 43.99-1-05 - Perfuração e construção de poços de água 49.23-0-02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista 68.10-2-01 - Compra e venda de imóveis próprios 71.12-0-00 - Serviços de engenharia 71.19-7-01 - Serviços de cartografia, topografia e geodésia 77.11-0-00 - Locação de automóveis sem condutor 77.31-4-00 - Aluguel de máquinas e equipamentos agrícolas sem operador
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada
--

LOGRADOURO R JOAO MENDES MONTEIRO	NÚMERO 319	COMPLEMENTO QUADRA12 P LT 38
--------------------------------------	---------------	---------------------------------

CEP 58.500-000	BAIRRO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO MONTEIRO	UF PB
-------------------	---------------------------	-----------------------	----------

ENDEREÇO ELETRÔNICO FERREIRAALVESCONSTRUCOES2016@HOTMAIL.COM	TELEFONE (83) 9912-1154
---	----------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 27/06/2016
-----------------------------	--

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL
------------------------------

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 12/03/2024 às 11:55:19 (data e hora de Brasília).

Página: 2/3



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA



NÚMERO DE INSCRIÇÃO 25.080.166/0001-96 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 27/06/2016
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL FERREIRA ALVES SERVICOS DE CONSTRUCOES LTDA
---

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes 77.32-2-02 - Aluguel de andaimes 81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios 81.22-2-00 - Imunização e controle de pragas urbanas 96.03-3-01 - Gestão e manutenção de cemitérios
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada
--

LOGRADOURO R JOAO MENDES MONTEIRO	NÚMERO 319	COMPLEMENTO QUADRA12 P LT 38
--------------------------------------	---------------	---------------------------------

CEP 58.500-000	BARRIO/DISTRITO CENTRO	MUNICÍPIO MONTEIRO	UF PB
-------------------	---------------------------	-----------------------	----------

ENDEREÇO ELETRÔNICO FERREIRAALVESCONSTRUCOES2016@HOTMAIL.COM	TELEFONE (83) 9912-1154
---	----------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 27/06/2016
-----------------------------	--

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL
------------------------------

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 12/03/2024 às 11:55:19 (data e hora de Brasília).

Página: 3/3





**ALVARÁ  
DE LICENÇA PARA LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO**

**NÚMERO ALVARÁ**

**2024/000000094**

**CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO**

**AAAAAJGD**

**Inscrição Municipal**

209503951

**Inscrição Anterior**

**Área**

**Nome Fantasia**

FERREIRA ALVES CONSTRUÇÕES

**Nome do Contribuinte ou Razão Social**

FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA

**Localização do Estabelecimento**

RUA JOÃO MENDES MONTEIRO, Nº 319, POETA PINTO DO MONTEIRO, MONTEIRO, PB,

**Atividade ou Ramo de Negócio Principal**

OBRAS DE ALVENARIA - CNAE: 439910300

**CNPJ/CPF**

25.080.166/0001-96

**Atividade Secundárias**

829-COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS - CNAE: 381140000 | 840-CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS - CNAE: 412040000 | 842-PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS - CNAE: 421110200 | 844-OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS - CNAE: 421380000 | 846-CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - CNAE: 422190200 | 847-MANUTENÇÃO DE REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - CNAE: 422190300 | 849-MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE TELECOMUNICAÇÕES - CNAE: 422190500 | 850-CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE

**Início da Atividade**

27/06/2016

**Título da Licença**

**Observações**

**Validação**

Este Alvará tem sua aceitação condicionada à verificação de autenticidade através do QR code, ou na internet, com o Código de Verificação, no Portal do Contribuinte, endereço <http://www.monteiro.pb.gov.br>

**Validade**

31/12/2024

*Handwritten signature*



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
Secretaria da Receita Federal do Brasil  
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional



**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS  
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: **FERREIRA ALVES SERVICOS DE CONSTRUCOES LTDA**  
CNPJ: **25.080.166/0001-96**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.  
Emitida às 11:02:12 do dia 19/01/2024 <hora e data de Brasília>.  
Válida até 17/07/2024.

Código de controle da certidão: **3AC8.F53B.FE84.F773**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



**GOVERNO DO ESTADO DA PARAÍBA**  
**SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA - SEFAZ**



# CERTIDÃO

CÓDIGO: 5B38.D99C.3329.E3B0

Emitida no dia 12/03/2024 às 11:56:07

Nome Empresarial:

**FERREIRA ALVES SERVICOS DE CONSTRUCOES EIRELI**

Endereço:

**JOAO MENDES MONTEIRO**

Número:

**319**

Complemento:

**QUADRA 12 P LT 38;**

Bairro:

**CENTRO**

Município:

**MONTEIRO**

CEP:

**58500-000**

Inscr. Estadual:

**16.343.775-0**

Situação Cadastral:

**BAIXADO EX OFFICIO**

CNPJ/CPF:

**25.080.166/0001-96**

Certifico, observadas as disposições da legislação vigente e de acordo com os assentamentos existentes neste órgão, que o Contribuinte supra identificado está em situação **REGULAR** perante a Fazenda Pública Estadual, **com relação a débitos fiscais administrativos e inscritos em Dívida Ativa.**

A presente Certidão não compreende débitos cuja exigibilidade esteja suspensa, nem exclui o direito de a Fazenda Pública Estadual, a qualquer tempo, cobrar valores a ela porventura devidos pelo referido Contribuinte.

Esta certidão é válida **por 60 (sessenta) dias a partir da data de sua emissão**, devendo ser confirmada a sua autenticidade através do serviço *Validar Certidão de Débito* na página [www.sefaz.pb.gov.br](http://www.sefaz.pb.gov.br).

**OBS: Inválida para licitação no que se refere ao fornecimento de mercadorias ou prestação de serviços de transporte interestadual e intermunicipal ou comunicação não compreendidos na competência tributária dos municípios se o requerente supracitado estiver localizado no estado da Paraíba, ressalvada quando a licitação se referir à prestação de serviço de transporte entre municípios com características urbanas no âmbito das regiões metropolitanas no estado da Paraíba, reconhecida por Lei específica.**





# Prefeitura Municipal de Monteiro

Secretaria Municipal de Finanças

Divisão de Tributos Mercantis e Imobiliários



## CERTIDÃO DE REGULARIDADE FISCAL

NÚMERO DA CERTIDÃO

304/2024

DATA DA EMISSÃO

26/02/2024

VALIDADE

90 DIAS

CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO

CAAAACEBJ

### DADOS DO REQUERENTE

<b>Cnpj/Cpf</b> 25.080.166/0001-96	<b>Nome/Razão Social</b> FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA
<b>Logradouro</b> RUA JOÃO MENDES MONTEIRO	<b>Número</b> 319
<b>Complemento</b>	<b>Bairro / Cidade</b> CENTRO- Monteiro-PB

### DADOS DA CERTIDÃO

Certifico, para os devidos fins, que de conformidade com as informações prestadas pelos órgãos competentes desta Prefeitura, **NÃO CONSTA DÉBITOS** referente a Tributos Municipais, inscritos ou em Dívida Ativa, até a presente data, para o requerente acima.

### FINALIDADE

PARA COMPROVAR REGULARIDADE JUNTO AOS ÓRGÃOS PÚBLICOS E/OU PRIVADOS.

### OBSERVAÇÃO

### VALIDAÇÃO

Esta Certidão é válida por 90 dias a contar da data de explicação e sua aceitação está condicionada a verificação de autenticidade através do QR Code, ou na internet, com o Código de verificação, no Portal do Contribuinte, endereço <http://www.monteiro.pb.gov.br>

Esta Prefeitura se reserva no direito de inscrever e cobrar quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado, que porventura venham a ser apuradas.

Voltar Imprimir



### Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

**Inscrição:** 25.080.166/0001-96  
**Razão Social:** FERREIRA ALVES SERVICOS DE CONST EIRELI  
**Endereço:** RUA JOAO MENDES MONTEIRO 319 Q12P LT 38 / CENTRO / MONTEIRO / PB / 58500-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 10/03/2024 a 08/04/2024

**Certificação Número:** 2024031001445411313444

Informação obtida em 12/03/2024 12:00:32

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
[www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO



## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: FERREIRA ALVES SERVICOS DE CONSTRUCOES LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 25.080.166/0001-96

Certidão n°: 17068146/2024

Expedição: 12/03/2024, às 12:00:54

Validade: 08/09/2024 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **FERREIRA ALVES SERVICOS DE CONSTRUCOES LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o n° 25.080.166/0001-96, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

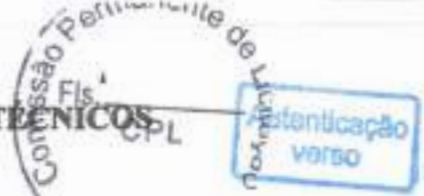
Certidão emitida gratuitamente.

### INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



# CONTRATO PARTICULAR DE SERVIÇOS TÉCNICOS



Por meio deste instrumento "CONTRATO PARTICULAR DE SERVIÇOS TÉCNICOS", de um lado a firma: FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA - ME, com sede à Rua Alice Ferreira inscrita no C.N.P.J. n.º 25.080.166/0001-96, representada nesta ocasião por seu sócio: VALDIR PERES FERREIRA ALVES, R.G. n.º 2166953 SSP/PB C.P.F. n.º 023.462.774-36, doravante denominado de simplesmente Contratante, do outro lado o Sr. LUIS AUGUSTO DE MEDEIROS UGULINO FILHO, brasileiro, R.G. n.º 3045678 SSP/PB C.P.F. n.º 063.865.624-96, com título profissional Engenheiro Civil, Cart. CREA-PB n.º 161209000-1, doravante denominado de simplesmente Contratado, tem entre si acertado o seguinte:

**Cláusula 1ª** - Caberá ao Contratado desenvolver atividades como Responsável Técnico conforme suas atribuições profissionais e compatíveis com os objetivos sociais da empresa, conforme discriminado na ART de Cargo ou Função.

**Cláusula 2ª** - A vigência do presente contrato será por tempo indeterminado;

**Cláusula 3ª** - O Contratado terá carga horária de: 04 horas diárias;

**Cláusula 4ª** - O Contratante assegura ao contratado, absoluta independência técnica;

**Cláusula 5ª** - Os honorários profissionais do contratado deverão ser de no mínimo 06 (seis) salários mínimos mensais, conforme Lei Federal n.º 4.950-A de 22 de abril de 1966 e Resolução 397/95 do CONFEA.

**Cláusula 6ª** - Este Contrato poderá ser rescindido por qualquer das partes por qualquer motivo mediante aviso prévio de 30 dias e baixa da (s) obra (s) e ou serviço (s) que estiverem sob a responsabilidade técnica do profissional, e a transferência para outro profissional, quando a obra ou serviço ultrapassar a 30 dias.

**Cláusula 7ª** - Durante a vigência deste contrato e pelo prazo previsto em Lei ficará o contratado responsável pelas atividades técnicas da empresa contratante, conforme discriminado na ART de cargo ou função, conforme cláusula 1ª.

**Cláusula 8ª** - Toda e quaisquer taxa, impostos e encargos que incidirem sobre este contrato será de responsabilidade da contratante, inclusive o recolhimento das taxas de ART das obras e serviços executados pela empresa sobre a responsabilidade técnica do profissional ora contratado.

**Cláusula 9ª** - Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do presente contrato, as partes elegem o foro da Comarca de Monteiro- PB;

Por estarem as partes de pleno acordo com o disposto neste instrumento particular de prestação de serviços, assinam-no em duas vias de igual teor, juntamente com 2 (duas) testemunhas, para que surta seus legais e jurídicos efeitos.

Monteiro PB, 29 de setembro de 2016.

*Valdir Peres Ferreira Alves*

Ferreira Alves Serviços de Construções LTDA - ME

Contratante

*Luis Augusto de Medeiros Ugulino Filho*

Luis Augusto de Medeiros Ugulino Filho

Contratado

Testemunha 1

Testemunha 2

REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS E PESSOAS JURÍDICAS - 1º OFÍCIO MONTEIRO-PB

Col. João Queiroga  
1º Ofício de Títulos e Documentos e Pessoas  
CNPJ: 09.205.816/0001-26  
Telefone: (83) 3431-2175 - Pombal-PB

POMBAL-PB  
Tel: 03 3431-2175

Reconheço (POR AUTENTICIDADE) a firma de LUIS AUGUSTO DE MEDEIROS UGULINO FILHO, COMBRIDO ( ) DOU ( ) POMBAL-Paraíba, 29/10/2017

ANA CRISTINA FORJAGA DE QUEIROGA  
Gelo Digital de Escalação Tipo Normal 3-AF/200643-ZG0H  
Confira os dados do RDH em: <http://policiaidigital.ajpb.jus.br>  
EMULUM R\$: 11,08 FARPEN R\$: 0,27 FEP/18: 0,00



**SERVICO NOTARIAL E REGISTRAL 1º OFICIO**  
 - REGISTRO DE TITULOS E DOCUMENTOS -  
 Apresentação feita, registrada sob nº 6573 no Livro B-7, Folha 15 e  
 Protocolo 6573, ficando copia arquivada neste serviço. O que certifico e dou  
 fé.  
 Monteiro/PB - 07/02/2019  
 Selo Digital: AIB36737-ICHE  
 Acesse o site <http://selo.digital.tpb.jus.br>  
 Emol R\$190,20 FEPJ R\$47,56 FARPEN R\$13,41 MP R\$1,04

**SERVICO NOTARIAL E REGISTRAL  
 1º OFICIO  
 Monteiro - PB**

*Jose Carneiro da Silva  
 ESCRIVENTE*



**SERVICO NOTARIAL E REGISTRAL 1º OFICIO**  
 Reconheço, por autenticidade, a(s) firma(s) de  
**VALDIR PERES FERREIRA ALVES,**  
 Monteiro/PB 07/02/2019  
 Em testemunho da verdade. Dou fé.  
 Escrevente: JOSE ROBERTO DA SILVA  
 Selo Digital: AID34589-SJZE  
 Emol R\$9,81 Farpem R\$0,29 Fepj R\$2,38 MP R\$0,15

*Jose Roberto da Silva  
 ESCRIVENTE*



**SERVICO NOTARIAL E REGISTRAL 1º OFICIO**  
**AUTENTICAÇÃO**  
 Certifico que a presente copia é reprodução fiel do  
 original que me foi exibido. Dou fé. (Art. 425-1, do CPC)  
 Monteiro-PB 27/02/2024  
 Confira em <http://selo.digital.tpb.jus.br>  
 Selo Digital: A0684057-3VRU  
 Emol R\$3,73 ISS R\$0,16 Farpem R\$1,13  
 Fepj R\$0,59 MP R\$0,06

**SERVICO NOTARIAL E REGISTRAL  
 1º OFICIO  
 Monteiro-PB**

*Jose Roberto da Silva  
 Escrevente*

*Jose Roberto da Silva  
 Escrevente*

Faint, illegible text at the bottom right of the page, possibly a date or reference number.





**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO**  
**PESSOA FÍSICA**  
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

**CREA-PB**

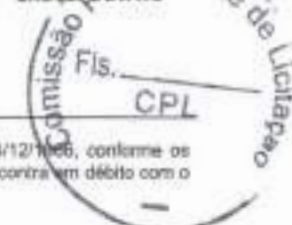
Nº 199332/2024

Emissão: 08/03/2024

Validade: 31/03/2024

Chave: 99ww3

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba**



CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-PB.

**Interessado(a)**

Profissional: LUIS AUGUSTO DE MEDEIROS UGULINO FILHO  
 Registro: 1612090001  
 CPF: 063.\*\*\*-\*\*-96  
 Endereço: \*\*\*\*\*

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)  
 Data de registro: 17/05/2013

**Título(s)**

**GRADUAÇÃO**

ENGENHEIRO CIVIL  
 Atribuição: ART 7º, COMBINADO COM 25, DA RES. 218/73 DO CONFEA  
 Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE FEDERAL DA PARAÍBA  
 Data de Formação: 09/05/2013

**Descrição**

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

**Informações / Notas**

- A certidão teve sua validade reduzida em virtude do vencimento do BOLETO de ANUIDADE em Aberto 4317266. Data de vencimento do boleto: 31/03/2024
- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(a) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

**Última Anuidade Paga**

Ano: 2023 (4/4)

**Autos de Infração**

Nada consta

**Responsabilidades Técnicas**

Empresa: ALPHACONS LTDA  
 Registro: 0003571483  
 CNPJ: 61.420.371/0001-65  
 Data Início: 26/10/2023  
 Data Fim: Indefinido  
 Data Fim do Contrato: Indefinido  
 Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO  
 Carga Horária: Domingo: Nenhum horário cadastrado para este dia; Segunda-Feira: Nenhum horário cadastrado para este dia; Terça-Feira: Nenhum horário cadastrado para este dia; Quarta-Feira: Nenhum horário cadastrado para este dia; Quinta-Feira: Nenhum horário cadastrado para este dia; Sexta-Feira: 07:00:00 às 17:00:00; Sábado: 07:00:00 às 17:00:00;  
 Observação: CONTRATO

Empresa: CONSTRUMAX CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI  
 Registro: 0000340908  
 CNPJ: 02.152.129/0001-40  
 Data Início: 15/05/2023  
 Data Fim: Indefinido  
 Data Fim do Contrato: Indefinido  
 Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO  
 Carga Horária: Domingo: Nenhum horário cadastrado para este dia; Segunda-Feira: Nenhum horário cadastrado para este dia; Terça-Feira: Nenhum horário cadastrado para este dia; Quarta-Feira: Nenhum horário cadastrado para este dia; Quinta-Feira: Nenhum horário cadastrado para este dia; Sexta-Feira: Nenhum horário cadastrado para este dia; Sábado: Nenhum horário cadastrado para este dia;  
 Observação: CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS - 20 HORAS SEMANAIS



*Handwritten signature*





**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO**  
**PESSOA FÍSICA**  
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

**CREA-PB**

**Nº 199332/2024**  
**Emissão: 08/03/2024**  
**Validade: 31/03/2024**  
**Chave: 9dww3**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba**

Empresa: FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI - ME

Registro: 0003448916

CNPJ: 25.080.186/0001-96

Data Início: 08/02/2017

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Carga Horária: Domingo: Nenhum horário cadastrado para este dia; Segunda-Feira: 18:00:00 às 22:00:00; Terça-Feira: 18:00:00 às 22:00:00; Quarta-Feira: 18:00:00 às 22:00:00; Quinta-Feira: 18:00:00 às 22:00:00; Sexta-Feira: 18:00:00 às 22:00:00; Sábado: Nenhum horário cadastrado para este dia;

Observação: CONTRATO - 04HS/DIA (18:00 ÀS 22:00HS).





**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO  
PESSOA JURÍDICA**

Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

**CREA-PB**

Nº 195628/2023

Emissão: 01/11/2023

Validade: 31/03/2024

Chave: 0x4d8

Fis.

CPL

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba**

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que a referida pessoa jurídica e seu(s) responsável(e) técnico(s) estão quitos com as suas anuidades e demais obrigações junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba - CREA-PB, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s).

**Interessado(a)**

Empresa: FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI - ME

CNPJ: 25.080.166/0001-96

Registro: 0003448916

Categoria: Matriz

Capital Social: R\$ 120.000,00

Data do Capital: 04/05/2020

Faixa: 2

Objetivo Social: 4399-1/03-OBRAS DE ALVENARIA; 3701-1/00 - GESTÃO DE REDES DE ESGOTO; 3811-4/00 - COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS; 4120-4/00 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; 4211-1/01 - CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS; 4211-1/02- PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIARIAS E AEROPORTOS; 4212-0/00 - CONSTRUÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS; 4213-8/00 - OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS; 4221-9/02 - CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; 4221-9/03 - MANUTENÇÃO DE REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; 4221-9/04 - CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE TELECOMUNICAÇÕES; 4221-9/05 - MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE TELECOMUNICAÇÕES; 4222-7/01 - CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO; 4222-7/02 - OBRAS DE IRRIGAÇÃO; 4292-8/01 - MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS; 4292-8/02 - OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL; 4299-5/01 - CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS; 4311-8/01 - DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS; 4311-8/02 - PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO; 4312-8/00 - PERFURAÇÕES E SONDAGENS; 4313-4/00 - OBRAS DE TERRAPLENAGEM; 4321-5/00 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA; 4322-3/01 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS; 4322-3/02 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO; 4322-5/03 - INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO; 4329-1/04 - MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS; 4330-4/01 - IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL; 4330-4/02 - INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL; 4330-4/03 - OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE; 4330-4/04 - SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL; 4330-4/05 - APLICAÇÃO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES; 4391-6/00 - OBRAS DE FUNDAÇÕES; 4399-1/01 - ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS; 4399-1/02 - MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES E OUTRAS ESTRUTURAS TEMPORÁRIAS; 4399-1/05 - PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA; 4923-8/02 - SERVIÇO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS COM MOTORISTA; 6810-2/01 - COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS PRÓPRIOS; 7112-0/00 - SERVIÇOS DE ENGENHARIA; 7119-7/01 - SERVIÇOS DE CARTOGRAFIA, TOPOGRAFIA E GEODÉSIA; 7711-0/00 - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR; 7731-4/00 - ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS AGRÍCOLAS SEM OPERADOR; 7732-2/01 - ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES; 7732-2/02 - ALUGUEL DE ANDAIMES; 8121-4/00 - LIMPEZA EM PRÉDIOS E EM DOMÍLIOS; 8122-2/00 - IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS; 9603-3/01 - GESTÃO E MANUTENÇÃO DE CEMITÉRIOS. CONFORME ALTERAÇÃO Nº 03 DE TRANSFORMAÇÃO DE SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA EM EIRELI, REGISTRADA NA JUCEP EM 04/05/2020.

Restrições Relativas ao Objetivo Social: HABILITADA PARA EXECUÇÃO DAS ATIVIDADES TÉCNICAS DESCRITAS EM SEU OBJETO SOCIAL, EXCLUSIVAMENTE NO ÂMBITO DAS ATRIBUIÇÕES DOS PROFISSIONAIS DO SEU QUADRO TÉCNICO.

Endereço Matriz: RUA JOÃO MENDES MONTEIRO, 318, QD 12, P LT 38, CENTRO, MONTEIRO, PB, 58500000

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Empresa

Data Inicial: 08/02/2017

Data Final: Indefinido

Registro Regional: 0003448916DOPB

**Descrição**

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURÍDICA

**Informações / Notas**

- A capacidade técnico-profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

**Última Anuidade Paga**

Ano: 2023 (1/1)

**Autos de Infração**

Nada consta

**Responsáveis Técnicos**

Profissional: RODOLFO MENDES DA SILVA

Registro: 1621173780

CPF: 107.\*\*\*.\*\*\*-02

Data Início: 07/10/2022



*Handwritten signature*



**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO**  
**PESSOA JURÍDICA**  
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

**CREA-PB**

**Nº 195628/2023**  
Emissão: 01/11/2023  
Validade: 31/03/2024  
Chave: 0x4d8

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba**

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: Artigo 7º combinado com o 25 da Resolução 218/73 do CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: LUIS AUGUSTO DE MEDEIROS UGULINO FILHO

Registro: 1612090001

CPF: 063.\*\*\*.\*\*\*-86

Data Início: 08/02/2017

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ART 7º, COMBINADO COM 25, DA RES. 218/73 DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

**Sócios**

Sócio: VALDIR PERES FERREIRA ALVES

CPF: 023.\*\*\*.\*\*\*-36

Função: EMPRESÁRIO







Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009

**CREA-PB**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

**192573/2023**

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Conselho que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba - Crea-PB o Acervo Técnico do profissional **LUIS AUGUSTO DE MEDEIROS UGULINO FILHO** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **LUIS AUGUSTO DE MEDEIROS UGULINO FILHO**

Registro: **1005014/2013 PB** RNP: **1612090001**

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**



Número da ART: **PB20220445933** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **04/05/2022** Baixada em: **28/07/2023**

Forma de registro: **INICIAL** Participação técnica: **INDIVIDUAL**

Empresa contratada: **FERREIRA ALVES SERVICOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI - ME**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CABACEIRAS - PB**

Endereço do contratante: **RUA CEL. MANOEL MARAÇAJÁ**

Complemento:

Cidade: **CABACEIRAS**

Contrato: **017/01/2022**

Valor do contrato: **R\$ 350.047,86**

Ação institucional: **Órgão Público**

Endereço da obra/serviço: **RUA PROJETADA**

Complemento: **Passagem Molhada - Riacho Algodoados**

Cidade: **CABACEIRAS**

Data de início: **22/04/2022**

Conclusão efetiva: **22/09/2022**

Finalidade: **Escolar**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CABACEIRAS - PB**

CPF/CNPJ: **08.702.862/0001-78**

Nº: **7**

Bairro: **CENTRO**

UF: **PB**

CEP: **56480000**

Celebrado em: **22/04/2022**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Nº: **SN**

Bairro: **ALGODOAIS**

UF: **PB**

CEP: **56480000**

CPF/CNPJ: **08.702.862/0001-78**

Atividade Técnica: **1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SISTEMAS ESTRUTURAIS > ESTRUTURA > #1258 - CONCRETO ARMADO 15 - EXECUÇÃO 94.58 metro cúbico; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > INFRA-ESTRUTURA TERRITORIAL > MOVIMENTO DE TERRA > #1466 - ATERRO COMPACTADO 15 - EXECUÇÃO 1892.22 metro cúbico; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > INFRA-ESTRUTURA TERRITORIAL > MOVIMENTO DE TERRA > #1468 - TERRAPLANAGEM 15 - EXECUÇÃO 887.18 metro quadrado; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > INFRA-ESTRUTURA TERRITORIAL > PAVIMENTAÇÃO > #1478 - EM PARALELEPÍPEDOS 15 - EXECUÇÃO 373.03 metro quadrado; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SANEAMENTO > #1617 - BUEIRO 15 - EXECUÇÃO 6.50 metro; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SANEAMENTO > #1623 - MEIO FIO 15 - EXECUÇÃO 131.02 metro;**

**Observações**

**EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DOS SERVIÇOS DE ADEQUAÇÃO DE ESTRADAS VICINAIS DO MUNICÍPIO DE CABACEIRAS-PB, CONFORME CONTRATO DE RÉPASSE 1077126-59/2021, SICONV 914815, FIRMADO ENTRE A PREFEITURA MUNICIPAL DE CABACEIRAS E O MINISTÉRIO DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL.**

**Informações Complementares**

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o atestado contendo 2 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 192573/2023

17/08/2023, 08:57

91a8x

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver na Certidão de Registro e Quitação (CRQ) apresentada.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante/proprietário, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-pb.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 91a8x

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba

Av. Dom Pedro I, 808 - Tambaú - João Pessoa - PB

Tel. + 55 (83) 3530 2525 E-mail: [creapb@creapb.org.br](mailto:creapb@creapb.org.br)



**CREA-**

**PB**

Impresso em: 17/08/2023, às 15:47



*Handwritten signature and initials*



ESTADO DA PARAÍBA

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CABACEIRAS**

Rua Coronel Manoel Maracajá, nº 07 - Centro - Cabaceiras - PB

CNPJ: 08.702.862/0001-78

**ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA**

Atestamos junto ao CREA-PB que os serviços de **ADEQUAÇÃO DAS ESTRADAS VICINAIS (PASSAGEM MOLHADA) DO MUNICÍPIO DE CABACEIRAS - PB**, contrato de repasse nº 914815/2021, parte do objeto do contrato 01701/2022, firmado entre a **PREFEITURA MUNICIPAL DE CABACEIRAS** e a empresa **FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ 25.080.166/0001-96, com sede na Rua João Mendes Monteiro, nº 319 - Centro - Monteiro/PB. Tendo como responsável técnico o Engenheiro Civil **RODOLFO MENDES DA SILVA** CREA 1621173780 ART nº PB20230510590 e **LUIS AUGUSTO DE MEDEIROS UGULINO FILHO** CREA 1612090001 ART nº PB20220445933, que executaram os seguintes serviços:

1	RUA PROJETADA RIACHO ALGODOAIS (TRECHO EM PASSAGEM MOLHADA)		
<b>1.1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>	<b>UND</b>	<b>QUANTIDADE</b>
1.1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m²	8
1.1.2	SERVICIOS TOPOGRAFICOS PARA PAVIMENTACAO, INCLUSIVE NOTA DE SERVICOS, ACOMPANHAMENTO E GREIDE	m²	630,57
<b>1.2</b>	<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>		
1.2.1	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF_11/2019	m²	514,15
1.2.2	BASE ESTAB. GRANUL. S/ MISTURA EXCLUSIVE TRANSPORTE	m³	51,42
1.2.3	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	51,42
1.2.4	ESCAV. E TRANSP. MAT. 1A CAT. C/ TRANSP. DE 801 - 1000m	m³	1640,8
1.2.5	ESPALHAMENTO DE SOLO E/OU AREIA C MOTONIVELADORA	M³	1640,8
1.2.6	COMPACTAÇÃO DE ATERRO 95% PN	m³	1692,22
1.2.7	ESCAV. E CARGA MAT. 3A CAT. C/ TRANSP. DE 0-200M (CB)	m³	69,85
1.2.8	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	m²	116,41
<b>1.3</b>	<b>MURO DE CONTENÇÃO E DRENAGEM</b>		
1.3.1	EMBASAMENTO C/PEDRA ARGAMASSADA UTILIZANDO ARG.CIM/AREIA 1-4	m³	291,75
1.3.2	Corpo de BTCC 3,00 x 3,00 m - moldado no local - altura do aterro 0,00 a 1,00 m - areia e brita comerciais	m	6,5
<b>1.4</b>	<b>PAVIMENTO</b>		
1.4.1	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	m²	514,15
1.4.2	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2017	m²	31,05

TIAGO MARCONI  
CASTRO DA  
ROCHA:05289103457

Assinado de forma digital por  
TIAGO MARCONI CASTRO DA  
ROCHA:05289103457  
Data: 2023.06.30 11:19:52 -01'00'

FERNANDO GOMES  
ARAUJO  
FILHO:05122480443

Assinado de forma digital por  
FERNANDO GOMES ARAUJO  
FILHO:05122480443  
Data: 2023.06.30 11:19:52 -01'00'

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba, vinculado à Certidão nº 192573/2023, emitida em 17/08/2023



Certidão nº 192573/2023  
17/08/2023, 15:47

Chave de Impressão: 91a1a

O documento neste ato registrado foi emitido em 17/08/2023 e contém 2 folhas



*Handwritten signature and initials*





ESTADO DA PARAÍBA

## PREFEITURA MUNICIPAL DE CABACEIRAS

Rua Coronel Manoel Maracajá, nº 07 - Centro - Cabaceiras - PB

CNPJ: 08.702.862/0001-78



1.4.3	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	3072,97
1.4.4	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPa, PARA ESPESURA DE 15 CM - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2017	m³	94,58
1.5	<b>SINALIZAÇÃO</b>		
1.5.1	BALIZADORES DE TUBOS DE PVC 100MM, H=1,00M, ENCHIMENTO EM CONCRETO 20MPa, PINTURA ESMALTE SINTÉTICO COM APLICAÇÃO DE PELÍCULA REFLET. LENTES INCLUSAS, INCLUSIVE ASSENTAMENTO NA PASSAGEM MOLHADA	UN	196
2	<b>RUA PROJETADA RIACHO ALGODOAIS (TRECHO EM PARALELEPÍEDO)</b>		
2.1	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>		
2.1.1	SERVICIOS TOPOGRAFICOS PARA PAVIMENTACAO, INCLUSIVE NOTA DE SERVICOS, ACOMPANHAMENTO E GREIDE	m²	373,03
2.2	<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>		
2.2.1	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF_11/2019	m²	373,03
2.3	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>		
2.3.1	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_05/2020	m²	373,03
2.3.2	FORN. E APLICAÇÃO DE MEIO-FIO EM PEDRA GRANÍTICA	m	131,02
2.4	<b>DRENAGEM</b>		
2.4.1	ENTRADA D'ÁGUA TIPO EDA-01	un	4
2.4.2	DESCIDA D'ÁGUA C/ CALHA CONC. PRÉ MOLDADA (D=0,40M) DAR-01	m	18

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba, vinculado à Certidão nº 192573/2023, emitida em 17/08/2023



Cabaceiras, 30 de junho de 2023.

**FERNANDO GOMES  
ARAUJO**

FILHO:05122480443

Assinado de forma digital por  
FERNANDO GOMES ARAUJO  
FILHO:05122480443

Dados: 2023.06.30 11:15:43 -03'00'

**Fernando Gomes Araujo Filho**

Engenheiro Fiscal

CPF: 051.224.804-43 / CREA PB 161258497-7

ART de fiscalização nº PB20220446432

**TIAGO MARCONE  
CASTRO DA  
ROCHA:05289103457**

Assinado de forma digital por  
TIAGO MARCONE CASTRO DA  
ROCHA:05289103457  
Dados: 2023.07.11 09:24:01  
-03'00'

Certidão nº 192573/2023  
17/08/2023, 10:47

Chave de Impressão: 91a6ix

O documento neste ato registrado foi emitido em 17/08/2023 e contém 2 folhas

2

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba

Av. Dom Pedro I, 809 - Tambá - João Pessoa - PB  
Tel: + 55 (83) 3533 2025 E-mail: creapb@creapb.org.br



**CREA-  
PB**

Impresso em: 17/08/2023, às 10:47



*[Handwritten signature]*





Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009

**CREA-PB**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

**138633/2019**

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba - Crea-PB, o Acervo Técnico do profissional **LUIS AUGUSTO DE MEDEIROS UGULINO FILHO** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **LUIS AUGUSTO DE MEDEIROS UGULINO FILHO**  
Registro: **1005014/2013** RNP: **1612090001**  
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**



Número da ART: **PB20180188671** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **04/05/2018** Baixada em: **22/07/2019**  
Forma de registro: **INICIAL** Participação técnica: **INDIVIDUAL**  
Empresa contratada: **FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA - ME**

Contratante: **Prefeitura Municipal de Monteiro** CPF/CNPJ: **09.073.628/0001-91**  
Endereço do contratante: **RUA Alcindo Bezerra de Menezes** Nº: **13**  
Complemento: **Bairro: CENTRO**  
Cidade: **MONTEIRO** UF: **PB** CEP: **58500000**  
Contrato: **08.0.01/2018** Celebrado em: **20/04/2018**  
Valor do contrato: **R\$ 212.050,53** Tipo de contratante: **PESSOA JURIDICA DE DIREITO PUBLICO**  
Ação institucional: **Outros**  
Endereço da obra/serviço: **RUA MARIA SALETE DE ALMEIDA NUNES E RUA PROJETADA 02** Nº: **5/N**  
Complemento: **Bairro: CENTRO**  
Cidade: **MONTEIRO** UF: **PB** CEP: **58500000**  
Data de início: **23/04/2018** Conclusão efetiva: **23/10/2018**  
Finalidade: **Infraestrutura**  
Proprietário: **Prefeitura Municipal de Monteiro** CPF/CNPJ: **09.073.628/0001-91**

Atividade Técnica: **1 - DIRETA RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> SISTEMAS CONSTRUTIVOS -> SISTEMA CONSTRUTIVO -> #1242 - EM ALVENARIA 15 - EXECUÇÃO 59.82 metro quadrado; 1 - DIRETA RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> INFRA-ESTRUTURA TERRITORIAL -> MOVIMENTO DE TERRA -> #1468 - TERRAPLANAGEM 15 - EXECUÇÃO 2692.15 metro quadrado; 1 - DIRETA RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> INFRA-ESTRUTURA TERRITORIAL -> PAVIMENTAÇÃO -> #1478 - EM PARALELEPÍEDOS 15 - EXECUÇÃO 2692.15 metro quadrado; 1 - DIRETA RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> SANEAMENTO -> #1623 - MEIO FIO 15 - EXECUÇÃO 299.62 metro;**

**Observações**

**EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍEDOS SOBRE COLCHÃO DE AREIA EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE MONTEIRO. (RUA MARIA SALETE DE ALMEIDA NUNES E RUA PROJETADA 02).**

**Informações Complementares**

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 138633/2019  
25/01/2019, 12:34  
b0C26

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver na Certidão de Registro e Quitação (CRQ) apresentada.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante/proprietário, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/56 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-pb.sitac.com.br/publico/>, com a chave: b0C26.



*Handwritten signature and initials*



# PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTEIRO

Rua Alcindo Bezerra de Menezes, 13 – Centro – Monteiro (PB)

CEP: 58.500-000 Tel/Fax: (83)3351-1510

Site: <http://www.monteiro.pb.gov.br>

E-mail: [prefeitamonteiro@bol.com.br](mailto:prefeitamonteiro@bol.com.br)



## ATESTADO DE CONCLUSÃO PARCIAL E DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para fins de comprovação junto ao CREA – PB, que o engenheiro civil, Luis Augusto de Medeiros Ugulino Filho, CREA nº 161209000-1, concluiu parcialmente, executando em 81%, os serviços de EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDOS SOBRE COLCHÃO DE AREIA EM DIVERSAS RUAS DO MUNICÍPIO DE MONTEIRO, sob ART nº PB20180188671. Objeto do contrato de execução 08.0.01/2018, celebrado entre a empresa FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA – ME E A PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTEIRO – PB.

VALOR DO CONTRATO:

R\$ 212.050,53

PRAZO:

180 (CENTO E OITENTA) DIAS

MONTEIRO, 21 de NOVEMBRO de 2018.

Francisco Sérgio E. Dias  
Eng. Civil  
CREA-1605563466

Engenheiro Fiscal

Secretário de Planejamento

Waldirene A. Alves Bezerra

Secretária de Planejamento

Mat. Nº 083.790-3

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba vinculado a Certidão nº 138633/2019, emitida em 25/01/2019



Certidão nº 138633/2019  
25/01/2019, 10:21

Chave de Impressão: eDC28

O documento neste ato registrado foi emitido em 25/01/2019 e contém 3 folhas





# PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTEIRO

Rua Alcindo Bezerra de Menezes, 13 - Centro - Monteiro (PB)

CEP : 58.500-000 Tel/Fax: (83)3351-1510

Site: <http://www.monteiro.pb.gov.br>

E-mail: [prefeitamonteiro@bol.com.br](mailto:prefeitamonteiro@bol.com.br)



## RUA PROJETADA 02

DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE
<b>SERVIÇOS TOPOGRÁFICOS</b>		
Locação e nivelamento	m <sup>2</sup>	1201,7
<b>TERRAPLENAGEM</b>		
Limpeza mecanizada da área	m <sup>2</sup>	1201,7
Regularização e compactação de subleito e=20cm	m <sup>2</sup>	1201,7
Carga manual de entulho em caminhão 6m <sup>3</sup> (bota fora)	m <sup>3</sup>	24,03
<b>PAVIMENTAÇÃO</b>		
Meio-fio em concreto, moldado "in loco" em trecho reto, 15cm de base x 30cm de altura, para vias urbanas	m	125,16
Calçamento em paralelepípedos graníticos sobre colchão de areia	m <sup>2</sup>	1201,7
<b>PASSEIO P/ PEDESTRES</b>		
Aterro c/ aquisição de mat. De empréstimo para passeio de pedestres	m <sup>2</sup>	41,30
Alvenaria de bloco cerâmico de 1 vez	m <sup>2</sup>	25,03
Passeio em concreto simples (1:2:4), 14 Mpa - e=8,0cm	m <sup>2</sup>	15,02
Placa de sinalização viária vertical	und	4,00
Rampa de acessibilidade	und	8,00
Placa de identificação de logradouro 45x25 cm	Und	1,00
<b>PINTURA E LIMPEZA</b>		
Caiação do meio-fio em duas demãos	m <sup>2</sup>	61
Limpeza final da obra	m <sup>2</sup>	1201,7

*(Handwritten signature)*  
**Francisco Sérgio F. Neto**  
 Eng. Civil  
 CREA-1805583/008

*(Handwritten signature)*  
**Walderson A. Alves Bezerra**  
 Secretária de Planejamento  
 Mat. nº 083.700-3

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba, vinculado à Certidão nº 138633/2019, emitida em 25/01/2019



Certidão nº 138633/2019  
 25/01/2019, 18:21  
 Chave de Impressão: 60C26

O documento neste ato registrado foi emitido em 25/01/2019 e contém 3 folhas



*(Handwritten signature)*





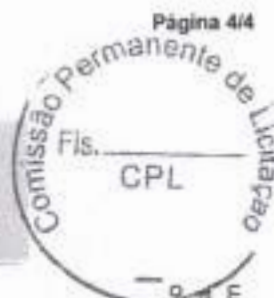
## PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTEIRO

Rua Alcindo Bezerra de Menezes, 13 – Centro – Monteiro (PB)

CEP.: 58.500-000 Tel/Fax: (83)3351-1510

Site: <http://www.monteiro.pb.gov.br>

E-mail: [prefeitamonteiro@bol.com.br](mailto:prefeitamonteiro@bol.com.br)



### PRINCIPAIS SERVIÇOS EXECUTADOS

#### RUA MARIA SALETE

DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE
<b>SERVIÇOS TOPOGRÁFICOS</b>		
Locação e nivelamento	m <sup>2</sup>	1490,45
<b>TERRAPLENAGEM</b>		
Limpeza mecanizada da área	m <sup>2</sup>	1490,45
Regularização e compactação de subleito e=20cm	m <sup>2</sup>	1490,45
Carga manual de entulho em caminhão 6m <sup>3</sup> (bota fora)	m <sup>3</sup>	29,81
<b>PAVIMENTAÇÃO</b>		
Meio-fio em concreto, moldado "in loco" em trecho reto, 15cm de base x 30cm de altura, para vias urbanas	m	174,46
Calçamento em paralelepípedos graníticos sobre colchão de areia	m <sup>2</sup>	1490,45
<b>PASSEIO P/ PEDESTRES</b>		
Aterro c/ aquisição de mat. De empréstimo para passeio de pedestres	m <sup>3</sup>	60,20
Alvenaria de bloco cerâmico de 1 vez	m <sup>2</sup>	34,89
Passero em concreto simples (1.2:4), 14 Mpa - e=8,0cm	m <sup>2</sup>	21,89
Placa de sinalização viária vertical	und	1,00
Rampa de acessibilidade	und	8,00
Placa de identificação de logradouro 45x25 cm	Und	1,00
<b>PINTURA E LIMPEZA</b>		
Calafagem do meio-fio em duas demãos	m <sup>2</sup>	72,81
Limpeza final da obra	m <sup>2</sup>	1490,45
<b>PLACA INDICATIVA DA OBRA</b>		
Placa (4,00x2,50)m - Padrão OGU	m <sup>2</sup>	10,00

Francisco Sérgio F. Nini  
Eng. Civil  
CREA-100550200

Waldemar  
A. Alves Bezerra  
Secretário de Planejamento  
Mat. Nº 083.790-3

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba vinculado à Certidão nº 138633/2019, emitida em 25/01/2019

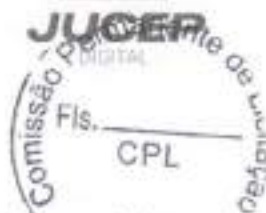


Certidão nº 138633/2019  
25/01/2019, 18:21

Chave de Impressão: b0c2b5

O documento neste ato registrado foi emitido em 25/01/2019 e contém 3 folhas





## TERMO DE AUTENTICAÇÃO - LIVRO DIGITAL

Declaro exatos os Termos de Abertura e de Encerramento do Livro Digital com características abaixo, conferido e autenticado por Pedro Rogério de Melo Lourenço, sob a autenticidade nº 12305587530 em 26/04/2023, protocolo 249519275. Para validação de Autenticação dos Termos, deverá ser acessado o Portal de Serviços / verificação de documentos do Empreendedor (<http://www.redesim.pb.gov.br>) e informar o código de verificação.

### Identificação de Empresa

Nome Empresarial:	FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA
Número de Registro:	25600114695
CNPJ:	25080166000196
Município:	Monteiro

### Identificação de Livro Digital

Tipo de Livro:	DIÁRIO
Número de Ordem:	7
Início e Término da Escrituração:	01/01/2022 - 31/12/2022

Assinante(s)	Nome	CRC/OAB
02346277436	VALDIR PERES FERREIRA ALVES	
02504878451	FABIO ARAUJO	PB006010



CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 26/04/2023 16:10 SOB Nº 20249519275.  
PROTÓCOLO: 249519275 DE 26/04/2023. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
12305587530. NIRE: 25600114695.  
FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA

PEDRO ROGERIO DE MELO LOURENÇO  
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO  
JOÃO PESSOA, 26/04/2023  
[redesim.pb.gov.br](http://redesim.pb.gov.br)

FERREIRA ALVES SERVICOS DE CONSTRUCOES LTDA

FABIO ARAUJO

CNPJ : 25080166000196

NIRE: 25600114695 Data: 27/06/2016

Termos de Abertura e Encerramento

Diário: 7 Folha: 01

## TERMO DE ABERTURA

CONTÉM ESTE CONJUNTO DE FORMULÁRIOS 154 (CENTO E CINQUENTA E QUATRO) FOLHAS NUMERADAS MECANICAMENTE DE 1 (UM) A 154 (CENTO E CINQUENTA E QUATRO), E SERVIRÁ DE LIVRO DIÁRIO GERAL NUM. 7 (SETE) DA EMPRESA FERREIRA ALVES SERVICOS DE CONSTRUCOES LTDA, FIRMA ESTABELECIDÀ R JOAO MENDÉS MONTEIRO, 319 QUADRA 12 P LT 38 - CENTRO, NESTA CIDADE DE MONTEIRO/PB CEP: 58500000, REGISTRADA NA JUNTA COMERCIAL DO MESMO ESTADO SOB O NIRE NUM. 25600114695 POR DESPACHO DE 27/06/2016 E NO CADASTRO NACIONAL DE PESSOAS JURÍDICAS DO MINISTÉRIO DA FAZENDA (C.N.P.J.) 25080166000196, E INSCRITO NO MUNICÍPIO SOB O NUM. , E INSCRITO NA SECRETARIA ESTADUAL SOB O NUM. 163437750.

CONFORME DETERMINA O ART. 9º DA INSTRUÇÃO NORMATIVA Nº 107 DE 23/05/2008 DO D.N.R.C, DECLARAMOS QUE O PRESENTE LIVRO ENCONTRA-SE TOTALMENTE ESCRITURADO, DE ACORDO COM A DOCUMENTAÇÃO QUE NOS FOI APRESENTADA.

O PRESENTE VAI ABAIXO ASSINADO PELO CONTADOR(A) RESPONSÁVEL, O SR. FABIO ARAUJO REGISTRADO NO C.R.C. SOB O NUM. 00601002, REGISTRADO(A) NO C.P.F. SOB O NUM. 025.048.784-51.

MONTEIRO-PB, 01 DE JANEIRO DE 2022.

---

VALDIR PERES FERREIRA ALVES

Titular

CPF: 023.462.774-36

RG: 2.166.953 SSP/PB

---

FABIO ARAUJO

Contador

CPF: 025.048.784-51 CRCPB: 00601002

RG: 2.146.458 SSDS/PB



FERREIRA ALVES SERVICOS DE CONSTRUCOES LTDA

FABIO ARAUJO

CNPJ : 25080166000196

NIRE: 25600114695 Data: 27/06/2016

Termos de Abertura e Encerramento

Diário: 7 Folha 154



## TERMO DE ENCERRAMENTO

CONTÉM ESTE CONJUNTO DE FORMULÁRIOS 154 (CENTO E CINQUENTA E QUATRO) FOLHAS NUMERADAS MECANICAMENTE DE 1 (UM) A 154 (CENTO E CINQUENTA E QUATRO), E SERVIU DE LIVRO DIÁRIO GERAL NUM. 7 (SETE) DA EMPRESA FERREIRA ALVES SERVICOS DE CONSTRUCOES LTDA, FIRMA ESTABELECIDÀ R JOAO MENDES MONTEIRO, 319 QUADRA 12 P LT 38 - CENTRO, NESTA CIDADE DE MONTEIRO/PB - CEP: 58500000, REGISTRADA NA JUNTA COMERCIAL DO MESMO ESTADO SOB O NIRE NUM. 25600114695 POR DESPACHO DE 27/06/2016 E NO CADASTRO NACIONAL DE PESSOAS JURÍDICAS DO MINISTÉRIO DA FAZENDA (C.N.P.J.) 25080166000196, E INSCRITO NO MUNICÍPIO SOB O NUM. , E INSCRITO NA SECRETARIA ESTADUAL SOB O NUM. 163437750, REFERENTE AO PERÍODO DE 01/01/2022 A 31/12/2022 E SE DESTINOU A FINS CONSTANTES DO TERMO DE ENCERRAMENTO.

CONFORME DETERMINA O ARTIGO 9º DA INSTRUÇÃO NORMATIVA Nº 107 DE 23/05/2008 DO D.N.R.C., DECLARAMOS QUE O PRESENTE LIVRO ENCONTRA-SE TOTALMENTE ESCRITURADO, DE ACORDO COM A DOCUMENTAÇÃO QUE NOS FOI APRESENTADA.

O PRESENTE VAI ABAIXO ASSINADO PELO CONTADOR(A) RESPONSÁVEL, O SR. FABIO ARAUJO REGISTRADO NO C.R.C. SOB O NUM. 00601002, REGISTRADO(A) NO C.P.F. SOB O NUM. 025.048.784-51.

MONTEIRO-PB, 31 DE DEZEMBRO DE 2022.

---

VALDIR PERES FERREIRA ALVES

Titular

CPF: 023.462.774-36

RG: 2.166.953 SSP/PB

---

FABIO ARAUJO

Contador

CPF: 025.048.784-51 CRCPB: 00601002

RG: 2.146.458 SSDS/PB



## ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
02346277438	VALDIR PERES FERREIRA ALVES
02504878451	FABIO ARAUJO



CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 26/04/2023 16:09 SOB Nº 20249519275.  
PROTOCOLO: 249519275 DE 24/04/2023. NIRE: 25600114695.  
FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA

FEDRO ROGERIO DE MELO LOURENÇO  
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO  
JOÃO PESSOA, 26/04/2023  
redesim.pb.gov.br


**FERREIRA ALVES SERVICOS DE CONSTRUCOES LTDA**

CNPJ : 25080166000196

NIRE: 25600114695 Data: 27/06/2016

**FABIO ARAUJO**

Balanço Patrimonial Encerrado em 31/12/2022

Diário: 7

Folha: 124

Descrição	Exercício Anterior	Exercício Atual
<b>Ativo</b>	<b>****775.902,42D</b>	<b>**1.015.570,42D</b>
<b>Circulante</b>	<b>****641.631,62D</b>	<b>****881.299,62D</b>
<b>Disponível</b>	<b>****189.822,23D</b>	<b>****301.391,52D</b>
Numerários em caixa	<b>****183.980,14D</b>	<b>****110.374,65D</b>
Caixa	183.980,14D	110.374,65D
Banco conta movimento	<b>*****685,00D</b>	<b>*****94.681,19D</b>
Caixa Econômica Federal	685,00D	94.681,19D
Aplicações	<b>*****5.157,09D</b>	<b>*****96.335,68D</b>
Caixa Fácil Renda Fixa Simples	5.157,09D	96.335,68D
<b>Estoques</b>	<b>****451.809,39D</b>	<b>****579.908,10D</b>
<b>Estoques em trânsito</b>	<b>****451.809,39D</b>	<b>****579.908,10D</b>
Material de Uso e Consumo	451.809,39D	579.908,10D
<b>Ativo Não Circulante</b>	<b>****134.270,80D</b>	<b>****134.270,80D</b>
<b>Investimentos</b>	<b>****134.270,80D</b>	<b>****134.270,80D</b>
<b>Terrenos e Imóveis</b>	<b>****134.270,80D</b>	<b>****134.270,80D</b>
Terrenos	134.270,80D	134.270,80D

\*\*\*\*\* (XXXXX) \*\*\*\*\*

Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.

Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, refletem a documentação que me foi entregue, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.

Monteiro-PB, 31 de dezembro de 2022

VALDIR PERES FERREIRA ALVES

Titular

CPF: 023.462.774-36

RG: 2.166.953 SSP/PB

FABIO ARAUJO

Contador

CPF: 025.048.784-51 CRCPB: 00601002

RG: 2.146.458 SSDS/PB

DADOS RETIRADOS DO LIVRO DIÁRIO Nº 07, COM 154 PÁGINAS.





FERREIRA ALVES SERVICOS DE CONSTRUCOES LTDA		FABIO ARAUJO
CNPJ : 25080166000196		NIRE: 25600114695 Data: 27/06/2016
Balanco Patrimonial Encerrado em 31/12/2022		Diário: 7 Folha: 125
Descrição	Exercício Anterior	Exercício Atual
<b>Passivo</b>	****775.902,42C	**1.015.570,42C
<b>Circulante</b>	*****32.700,84C	*****47.084,86C
<b>Tributos e Contribuições</b>	*****21.783,97C	*****33.107,86C
<b>Tributos e Contribuições</b>	*****21.783,97C	*****32.985,54C
DAS - Simples Nacional a Pagar	19.855,84C	30.586,88C
FGTS a Recolher	915,68C	1.097,18C
INSS S/ Pro-labore a Recolher	440,00C	440,00C
INSS Funcionários a Recolher	506,45C	728,16C
INSS Autônomo a Recolher	66,00C	133,32C
<b>Retenções de Imposto e Contribuições</b>	*****0,00C	*****122,32C
Imposto de Renda Retido na Fonte	0,00C	122,32C
<b>Obrigações com Pessoal</b>	*****10.916,87C	*****13.977,00C
<b>Salários</b>	*****7.094,19C	*****9.460,64C
Salários a Pagar	7.094,19C	9.460,64C
<b>Honorários</b>	*****385,00C	*****1.078,68C
Honorários Contábeis a Pagar	385,00C	1.078,68C
<b>Obrigações com Sócios</b>	*****3.437,68C	*****3.437,68C
Pro-labore a Pagar	3.437,68C	3.437,68C
<b>Patrimônio líquido</b>	****743.201,58C	****968.485,56C
<b>Capital Social</b>	****120.000,00C	****120.000,00C
<b>Capital Subscrito</b>	****120.000,00C	****120.000,00C
Valdir Peres Ferreira Alves	120.000,00C	120.000,00C
<b>Reservas</b>	****483.360,94C	****623.201,58C
<b>Reservas de Lucros</b>	****483.360,94C	****623.201,58C
Reserva de Lucros	483.360,94C	623.201,58C
<b>Lucros Acumulados ou Resultado</b>	****139.840,64C	****225.283,98C
<b>Lucros Acumulados</b>	****139.840,64C	****225.283,98C
Lucros Aparentados	139.840,64C	225.283,98C
***** (XXXXX) *****		

Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.

Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, refletem a documentação que me foi entregue, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.

Monteiro-PB, 31 de dezembro de 2022.

VALDIR PERES FERREIRA ALVES

Titular

CPF: 023.462.774-36

RG: 2.166.953 SSP/PB

FABIO ARAUJO

Contador

CPF: 025.048.784-51 CRC/PB: 00601002

RG: 2.146.458 SSOB/PB

**FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA****FABIO ARAUJO**

CNPJ: 25080166000196

NIRE: 25600114695 Data: 27/06/2016

Balço Patrimonial em 31/12/2022

Diário: 7

Folha: 126

IMPORTA O PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL SOMANDO NO ATIVO E NO PASSIVO R\$ 1.015.570,42 (UM MILHÃO, QUINZE MIL, QUINHENTOS E SETENTA REAIS E QUARENTA E DOIS CENTAVOS) DE ACORDO COM A DOCUMENTAÇÃO QUE NOS FOI APRESENTADA.

Monteiro-PB, 31 de dezembro de 2022

---

VALDIR PERES FERREIRA ALVES

Titular

CPF: 023.462.774-36

RG: 2.166.953 SSP/PB

---

FABIO ARAUJO

Contador

CPF: 025.048.784-51 CRCPB: 00601002

RG: 2.146.458 SSDS/PB

FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA		FABIO ARAUJO	
CNPJ: 25080166000196		NIRE: 25600114695 Data: 27/06/2016	
Demonstração do Resultado do Exercício de 01/01/2022 até 31/12/2022		Diário: 7	Folha: 127
Descrição	Exercício Anterior	Exercício Atual	
Receita			
Receita Bruta de Serviços			
Receita sobre Serviços			
Receita de serviços			
Prestação de serviços	2.357.662,10C		2.633.918,02C
<b>-Receita de serviços</b>	<b>**2.357.662,10C</b>		<b>**2.633.918,02C</b>
<b>-Receita sobre Serviços</b>	<b>**2.357.662,10C</b>		<b>**2.633.918,02C</b>
<b>-T o t a l - Receita Bruta de Serviços</b>	<b>**2.357.662,10C</b>		<b>**2.633.918,02C</b>
Receita Operacional / Financeira / Patrimoniais			
Receita Financeira			
Receitas de Juros sobre Capital			
Receitas de Juros sobre Capital Próprio	1.499,14C		5.955,72C
<b>-Receitas de Juros sobre Capital</b>	<b>*****1.499,14C</b>		<b>*****5.955,72C</b>
Receitas Financeiras Diversas			
Ágio na venda de Terrenos	3.729,20C		0,00C
<b>-Receitas Financeiras Diversas</b>	<b>*****3.729,20C</b>		<b>*****0,00C</b>
<b>-Receita Financeira</b>	<b>*****5.228,34C</b>		<b>*****5.955,72C</b>
<b>-T o t a l - Receita Operacional / Financeira / Patrimoniais</b>	<b>*****5.228,34C</b>		<b>*****5.955,72C</b>
<b>-T o t a l - Receita</b>	<b>**2.362.890,44C</b>		<b>**2.639.873,74C</b>



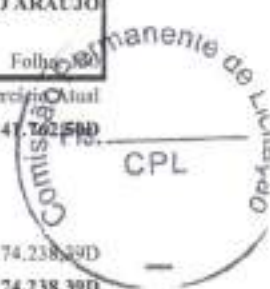
FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA		FABIO ARAUJO	
CNPJ: 25080166000196		NIRE: 25600114695 Data: 27/06/2016	
Demonstração do Resultado do Exercício de 01/01/2022 até 31/12/2022		Diário: 7	Folha: 28
Descrição	Exercício Anterior	Exercício atual	
		Fls.	
<b>Custos e Despesas</b>			
<b>Custos</b>			
<b>Custos Operacionais</b>			
<b>Custos dos Serviços Prestados</b>			
Custo dos Serviços Prestados	472.134,86D	787.693,33D	-
Contrato de Mão de Obra	499.972,00D	466.738,00D	-
Custo Aluguel de Máquinas, Equipamentos e Veículos	173.518,00D	115.000,00D	-
Materiais Diretos	459.910,46D	275.098,38D	-
Custo de Transporte de Materiais Diretos	10.030,00D	2.310,00D	-
Serviços Diretos de Terceiros	0,00D	56.718,00D	-
<b>=Custos dos Serviços Prestados</b>	<b>**1.615.565,32D</b>	<b>**1.703.559,71D</b>	
<b>=Custos Operacionais</b>	<b>**1.615.565,32D</b>	<b>**1.703.559,71D</b>	
<b>=Total - Custos</b>	<b>**1.615.565,32D</b>	<b>**1.703.559,71D</b>	
<b>Despesas</b>			
<b>Despesas com Pessoal</b>			
<b>Despesas com Gestores/Diretoria</b>			
Pró - Labore	27.379,68D	48.000,00D	
<b>=Despesas com Gestores/Diretoria</b>	<b>*****27.379,68D</b>	<b>*****48.000,00D</b>	
<b>Despesas com Empregados</b>			
Salários e Ordenados	114.181,79D	86.834,61D	
13º Salário	0,00D	7.165,04D	
<b>=Despesas com Empregados</b>	<b>*****114.181,79D</b>	<b>*****93.999,65D</b>	
<b>Despesas com Indenizações</b>			
Verbas Rescisórias	15.816,20D	4.635,06D	
Recolhimento Rescisório do FGTS	3.594,76D	1.020,36D	
<b>=Despesas com Indenizações</b>	<b>*****19.410,96D</b>	<b>*****5.655,42D</b>	




FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA		FABIO ARAUJO
CNPJ: 25080166000196 NIRE: 25600114695 Data: 27/06/2016		
Demonstração do Resultado do Exercício de 01/01/2022 até 31/12/2022		Diário: 7 Folha: 129
Descrição	Exercício Anterior	Exercício Atual
Despesas com Encargos Sociais		
FGTS	9.700,65D	7.955,27D
<b>=Despesas com Encargos Sociais</b>	<b>*****9.700,65D</b>	<b>*****7.955,27D</b>
<b>=Despesas com Pessoal</b>	<b>****170.673,08D</b>	<b>****155.610,34D</b>
Despesas com Serviços de Terceiros		
Remuneração por Serviços de Terceiros		
Honorários Engenheiro	55.570,00D	59.665,00D
Honorários do Contador	14.651,75D	22.834,40D
Honorários de Serviços Técnicos	1.000,00D	0,00D
Serviços de licitações	5.850,00D	8.500,00D
Serviços de Terceiros	1.500,00D	2.230,00D
<b>=Remuneração por Serviços de Terceiros</b>	<b>****78.571,75D</b>	<b>****93.229,40D</b>
<b>=Despesas com Serviços de Terceiros</b>	<b>****78.571,75D</b>	<b>****93.229,40D</b>
Despesas com Localização e Funcionamento		
Despesas com Localização e Manutenção		
Água/Esgoto	5.856,23D	3.160,16D
Sistemas de Gestão Empresarial	0,00D	6.200,00D
<b>=Despesas com Localização e Manutenção</b>	<b>*****5.856,23D</b>	<b>*****9.360,16D</b>
Despesas com Utilização de Máquinas e Veículos		
Peças e Periféricos	3.135,00D	17.550,00D
Manutenção e Consertos	8.555,00D	2.539,00D
Combustível e Lubrificantes	123.169,22D	112.313,34D
<b>=Despesas com Utilização de Máquinas e Veículos</b>	<b>****134.859,22D</b>	<b>****132.402,34D</b>
Despesas com Comunicação		
Internet	150,00D	0,00D
<b>=Despesas com Comunicação</b>	<b>*****150,00D</b>	<b>*****0,00D</b>

<b>FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA</b>	<b>FABIO ARAUJO</b>
CNPJ: 25080166000196	NIRE: 25600114695 Data: 27/06/2016
Demonstração do Resultado do Exercício de 01/01/2022 até 31/12/2022	Diário: 7 Folha: 80

Descrição	Exercício Anterior	Exercício Atual
<b>=Despesas com Localização e Funcionamento</b>	<b>****140.865,45D</b>	<b>****147.102,50D</b>
Despesas Administrativas Diversas		
Outras Despesas		
Cartão de Crédito	0,00D	74.238,39D
<b>=Outras Despesas</b>	<b>*****0,00D</b>	<b>****74.238,39D</b>
<b>=Despesas Administrativas Diversas</b>	<b>*****0,00D</b>	<b>****74.238,39D</b>
<b>=T o t a l - Despesas</b>	<b>****390.110,28D</b>	<b>****464.840,63D</b>
<b>Tributos</b>		
Impostos e Taxas		
IRRF	0,00D	122,32D
IR	209,70D	813,69D
IOF	556,97D	2.364,19D
DAM - Documento de Arrecadação Municipal	74,14D	739,21D
DAS - Simples Nacional	208.218,64D	230.911,42D
ISS - Imposto Sobre Serviço	3.205,93D	1.667,48D
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA	1.883,17D	3.788,88D
Impostos e Taxas Diversas	0,00D	58,82D
<b>=Impostos e Taxas</b>	<b>****214.148,55D</b>	<b>****240.466,01D</b>
Contribuições Sociais		
GPS	0,00D	601,82D
<b>=Contribuições Sociais</b>	<b>*****0,00D</b>	<b>*****601,82D</b>
<b>=Tributos</b>	<b>****214.148,55D</b>	<b>****241.067,83D</b>
Despesas Financeiras		
Despesa Bancárias		






FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA		FABIO ARAUJO	
CNPJ: 25080166000196		NIRE: 25600114695 Data: 27/06/2016	
Demonstração do Resultado do Exercício de 01/01/2022 até 31/12/2022		Diário: 7	Folha: 131
Descrição	Exercício Anterior	Exercício Atual	
Despesas c/ Transações Bancárias			
Despesas com Seguros	1.636,62D		2.829,55D
Despesa Bancária	1.568,90D		2.065,99D
Encargos Financeiros S/ Empréstimos Bancários	0,00D		226,05D
<b>=Despesas c/ Transações Bancárias</b>	<b>*****3.205,52D</b>		<b>*****5.121,59D</b>
<b>=Despesa Bancárias</b>	<b>*****3.205,52D</b>		<b>*****5.121,59D</b>
Outras Despesas Financeiras			
Despesas por Pagamentos em Atraso			
Despesas com Multas e Juros	20,13D		0,00D
<b>=Despesas por Pagamentos em Atraso</b>	<b>*****20,13D</b>		<b>*****0,00D</b>
<b>=Outras Despesas Financeiras</b>	<b>*****20,13D</b>		<b>*****0,00D</b>
<b>=T o t a l - Despesas Financeiras</b>	<b>*****3.225,65D</b>		<b>*****5.121,59D</b>
<b>=T o t a l - Custos e Despesas</b>	<b>**2.223.049,80D</b>		<b>**2.414.589,76D</b>

**RESULTADO DO EXERCÍCIO**


---

RECEITAS —————> 2.639.873,74C  
 DESPESAS + CUSTO —————> 2.414.589,76D  
**LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO: \*\*\*\*\*225.283,98**

---

\*\*\*\*\* ( XXXXX ) \*\*\*\*\*

---

**VALDIR PERES FERREIRA ALVES**  
 Titular  
 CPF: 023.462.774-36  
 RG: 2.166.953 SSP/PB

---

**FABIO ARAUJO**  
 Contador  
 CPE: 025.048.784-51 CRCPB: 00601002  
 RG: 2.146.453 SSDS/PB

DADOS RETIRADOS DO LIVRO DIÁRIO Nº 07. COM 154 PÁGINAS.

FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA		FABIO ARAUJO
CNPJ: 25080166000196	NIRE: 25600114695 Data: 27/06/2016	
Demonstração do Resultado do Exercício em 31/12/2022		Diário: 7 Folha: 132



IMPORTA A PRESENTE DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO COM LUCRO DE R\$ 225.283,94 (DUZENTOS E VINTE E CINCO MIL, DUZENTOS E OITENTA E TRÊS REAIS E NOVENTA E OITO CENTAVOS) DE ACORDO COM A DOCUMENTAÇÃO QUE NOS FOI APRESENTADA.

Monteiro-PB, 31 de dezembro de 2022

---

VALDIR PERES FERREIRA ALVES

Titular

CPF: 023.462.774-36

RG: 2.166.953 SSP/PB

---

FABIO ARAUJO

Contador

CPF: 025.048.784-51 CRCPB: 00601002

RG: 2.146.458 SSS/PB

*DADOS RETIRADOS DO LIVRO DIÁRIO Nº 07. COM 154 PÁGINAS.*



<b>FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA</b>		<b>FABIO ARAUJO</b>
CNPJ: 25080166000196	NIRE: 25600114695	Data: 27/06/2016
Análise Econômica e Financeira de 01/01/2022 até 31/12/2022		Diário: 7 Folhas: 133

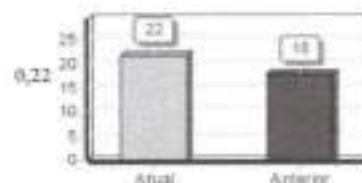
**Dados extraídos no período**

Ativo	R\$	1.015.570,42
Ativo Circulante	R\$	881.299,62
Ativo Disponível	R\$	301.391,52
Ativo não Circulante	R\$	134.270,80
Ativo Realizável a LP	R\$	-
Estoques	R\$	451.800,39
Passivo Circulante	R\$	47.084,86
Passivo não Circulante	R\$	-
Patrimônio Líquido	R\$	968.485,56
Resultado de exercícios Futuros	R\$	-
Lucro/Prejuízo do Exercício	R\$	225.283,98
Vendas Líquidas	R\$	2.633.918,02
Resultado Antes das Provisões	R\$	225.283,98

**RENTABILIDADE DO INVESTIMENTO TOTAL**

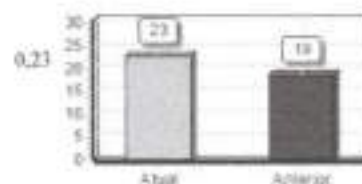
RESULTADO ANTES DAS PROVISÕES	225.283,98
<b>ATIVO</b>	<b>1.015.570,42</b>

QUANTO MAIOR, MELHOR. O RESULTADO É DE 22% DO INVESTIMENTO TOTAL.


**RENTABILIDADE DO CAPITAL PRÓPRIO**

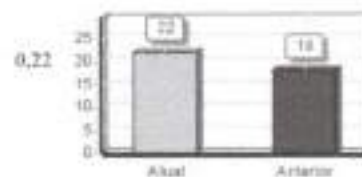
RESULTADO ANTES DAS PROVISÕES	225.283,98
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>968.485,56</b>

QUANTO MAIOR, MELHOR. O RESULTADO É DE 23% DO CAPITAL PRÓPRIO.


**RENTABILIDADE DO ATIVO ROA**

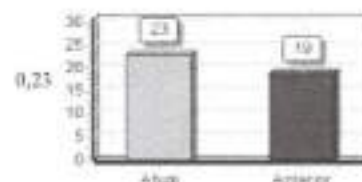
LUCRO/PREJUÍZO	225.283,98
<b>ATIVO</b>	<b>1.015.570,42</b>

QUANTO MAIOR, MELHOR. A EMPRESA OBTÉM R\$ 22,00 DE LUCRO PARA CADA R\$ 100,00 DE INVESTIMENTO TOTAL.


**RENTABILIDADE DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO ROE**

LUCRO/PREJUÍZO	225.283,98
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>968.485,56</b>

QUANTO MAIOR, MELHOR. A EMPRESA OBTÉM R\$ 23,00 DE LUCRO PARA CADA R\$ 100,00 DE CAPITAL PRÓPRIO INVESTIDO, EM MÉDIA.

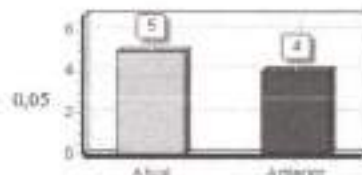




<b>FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA</b>		<b>FABIO ARAUJO</b>	
CNPJ: 25080166000196	NIRE: 25600114695	Data: 27/06/2016	
Análise Econômica e Financeira de 01/01/2022 até 31/12/2022		Diário: 7	Folha: 134


**ENDIVIDAMENTO TOTAL**

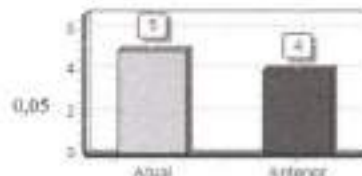
PASSIVO CIRCULANTE+PASSIVO NÃO-CIRCULANTE (OBRIGAÇÕES A LP)	47.084,86
ATIVO	1.015.570,42



QUANTO MENOR, MELHOR. O CAPITAL DE TERCEIROS REPRESENTA 5% DO ATIVO TOTAL.

**GRAU DE ENDIVIDAMENTO**

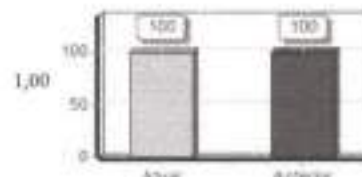
PASSIVO CIRCULANTE+PASSIVO NÃO-CIRCULANTE (OBRIGAÇÕES A LP)	47.084,86
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	968.485,56



QUANTO MENOR, MELHOR. O CAPITAL DE TERCEIROS EQUIVALE A 5% DO CAPITAL PRÓPRIO.

**COMPOSIÇÃO DE ENDIVIDAMENTO**

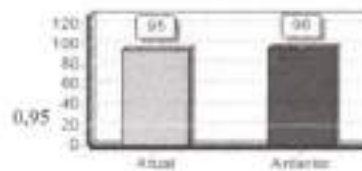
PASSIVO CIRCULANTE	47.084,86
PASSIVO CIRCULANTE+PASSIVO NÃO CIRCULANTE (OBRIGAÇÕES A LP)	47.084,86



QUANTO MENOR, MELHOR. AS OBRIGAÇÕES A CURTO PRAZO REPRESENTAM 100% DAS OBRIGAÇÕES TOTAIS.

**CAPITAL DE GIRO TERCEIROS**

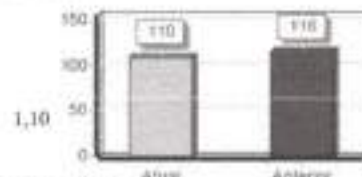
PATRIMÔNIO LÍQUIDO+RESULTADO DE EXERCÍCIOS FUTUROS	968.485,56
ATIVO TOTAL	1.015.570,42



QUANTO MENOR, MELHOR. O CAPITAL DE TERCEIROS REPRESENTA 95% DO ATIVO TOTAL.

**CAPITAL DE GIRO PRÓPRIO**

PATRIMÔNIO LÍQUIDO	968.485,56
ATIVO CIRCULANTE	881.299,62



QUANTO MAIOR, MELHOR. O CAPITAL PRÓPRIO REPRESENTA 110% DO ATIVO CIRCULANTE

DADOS RETIRADOS DO LIVRO DIÁRIO Nº 07, COM 154 PÁGINAS.

**FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA**
**FABIO ARAUJO**

CNPJ : 25080166000196

NIRE: 25600114695 Data: 27/06/2016

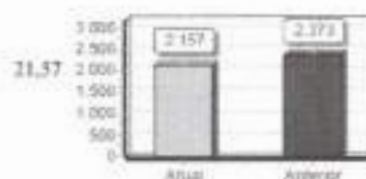
Análise Econômica e Financeira de 01/01/2022 até 31/12/2022

Diário: 7

Folha: 135

**SOLVÊNCIA GERAL**

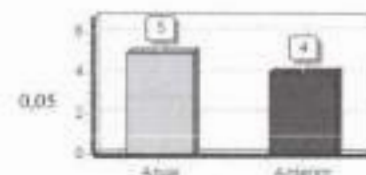
ATIVO	1.015.570,42
PASSIVO CIRCULANTE+PASSIVO NÃO CIRCULANTE (OBRIGAÇÕES A LP)	47.084,86



QUANTO MAIOR, MELHOR. O INVESTIMENTO TOTAL EQUIVALE 2157% DO CAPITAL DE TERCEIROS.

**PARTICIPAÇÃO DE TERCEIROS**

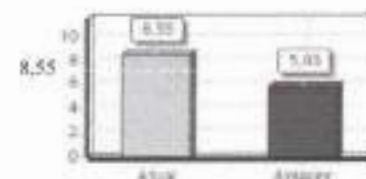
PASSIVO CIRCULANTE+PASSIVO NÃO-CIRCULANTE (OBRIGAÇÕES A LP)	47.084,86
ATIVO	1.015.570,42



QUANTO MENOR, MELHOR. O CAPITAL DE TERCEIROS REPRESENTA 5% DO INVESTIMENTO TOTAL.

**MARGEM LÍQUIDA**

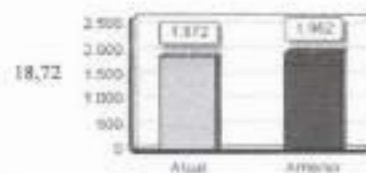
LUCRO/PREJUÍZO DO EXERCÍCIO (X100)	22.528.398,00
VENDAS LÍQUIDAS	2.635.918,02



QUANTO MAIOR, MELHOR. A EMPRESA OBTÉM R\$ 8,55 DE LUCRO PARA CADA R\$ 100,00 VENDIDOS.

**LÍQUIDEZ GERAL**

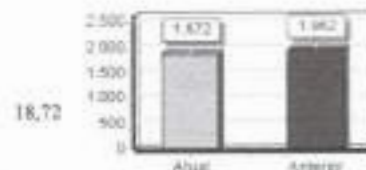
ATIVO CIRCULANTE+ATIVO REALIZÁVEL A LP	881.299,62
PASSIVO CIRCULANTE+PASSIVO NÃO CIRCULANTE (OBRIGAÇÕES A LP)	47.084,86



QUANTO MAIOR, MELHOR. A EMPRESA POSSUI R\$ 18,72 DE ATIVO CIRCULANTE E ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO PARA CADA R\$ 1,00 DE DÍVIDA TOTAL.

**LÍQUIDEZ CORRENTE**

ATIVO CIRCULANTE	881.299,62
PASSIVO CIRCULANTE	47.084,86



QUANTO MAIOR, MELHOR. A EMPRESA POSSUI R\$ 18,72 DE ATIVO CIRCULANTE PARA CADA R\$ 1,00 DE DÍVIDA DE CURTO PRAZO.

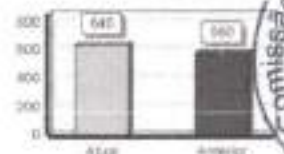
<b>FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA</b>		<b>FABIO ARAUJO</b>	
CNPJ: 25080166000196	NIRE: 25600114695	Data: 27/06/2016	
Análise Econômica e Financeira de 01/01/2022 até 31/12/2022			

Diário: 7 Folha: 136

**LIQUIDEZ SECA**

ATIVO CIRCULANTE-ESTOQUES	301.391,52
PASSIVO CIRCULANTE	47.084,86

6,40

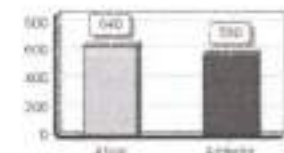


QUANTO MAIOR, MELHOR. A EMPRESA POSSUI R\$ 6,40 DE ATIVO CIRCULANTE PARA CADA R\$ 1,00 DE DÍVIDA DE CURTO PRAZO, SEM COMPROMETER OS ESTOQUES.

**LÍQUIDEZ IMEDIATA**

ATIVO DISPONÍVEL	301.391,52
PASSIVO CIRCULANTE	47.084,86

6,40

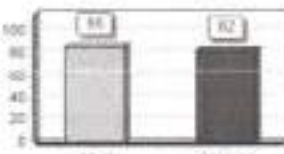


QUANTO MAIOR, MELHOR. A EMPRESA POSSUI R\$ 6,40 DE DISPONIBILIDADES PARA CADA R\$ 1,00 DE DÍVIDA DE CURTO PRAZO.

**LÍQUIDEZ DE RECURSOS PRÓPRIOS**

ATIVO CIRCULANTE-PASSIVO CIRCULANTE	834.214,76
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	968.485,56

0,86

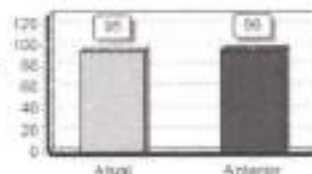


QUANTO MAIOR, MELHOR. A DEPENDÊNCIA DE CAPITALIZAÇÃO A CURTO PRAZO É DE 86%.

**CAPITALIZAÇÃO**

PATRIMÔNIO LÍQUIDO	968.485,56
ATIVO	1.015.570,42

0,95

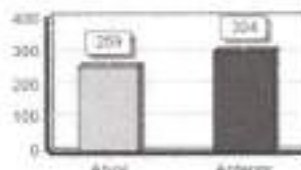


QUANTO MAIOR, MELHOR. O CAPITAL PRÓPRIO EQUIVALE A 95% DO INVESTIMENTO TOTAL.

**GIRO DO ATIVO**

VENDAS LÍQUIDAS	2.633.918,02
ATIVO	1.015.570,42

2,59



QUANTO MAIOR, MELHOR. A EMPRESA VENDEU R\$ 2,59 PARA CADA R\$ 1,00 DE INVESTIMENTO TOTAL.






**FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA**
**FABIO ARAÚJO**

CNPJ : 25080166000196

NIRE: 25600114695 Data: 27/06/2016

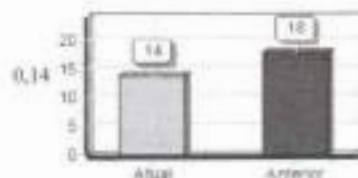
Análise Econômica e Financeira de 01/01/2022 até 31/12/2022

Diário: 7

Folha: 137

**IMOBILIZAÇÃO DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

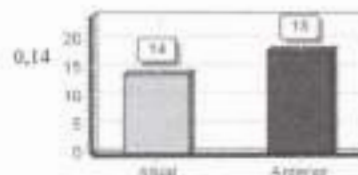
ATIVO NÃO-CIRCULANTE (EXCETO ATIVO REALIZÁVEL A LP)	134.270,80
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>968.485,56</b>



QUANTO MENOR, MELHOR. A IMOBILIZAÇÃO REPRESENTA 14% DO CAPITAL PRÓPRIO.

**IMOBILIZAÇÃO DOS RECURSOS NÃO CORRENTES**

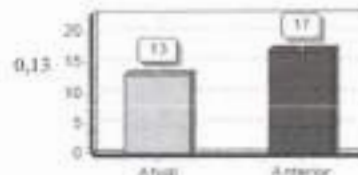
ATIVO NÃO CIRCULANTE (EXCETO ATIVO REALIZÁVEL A LP)	134.270,80
<b>(OBRIGAÇÕES A LP)</b>	<b>968.485,56</b>



QUANTO MENOR, MELHOR. 14% DOS RECURSOS NÃO CORRENTES FORAM DESTINADOS À IMOBILIZAÇÃO.

**IMOBILIZAÇÃO DO INVESTIMENTO TOTAL**

ATIVO NÃO-CIRCULANTE (EXCETO ATIVO REALIZÁVEL A LP)	134.270,80
<b>ATIVO</b>	<b>1.015.570,42</b>



QUANTO MENOR, MELHOR. A IMOBILIZAÇÃO REPRESENTA 13% DO INVESTIMENTO TOTAL.

SOB AS PENAS DA LEI, DECLARAMOS QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS SÃO VERDADEIRAS E NOS RESPONSABILIZAMOS POR TODAS ELAS DE ACORDO COM A DOCUMENTAÇÃO QUE NOS FOI APRESENTADA.

Monteiro-PB, 31 de dezembro de 2022.

VALDIR PERES FERREIRA ALVES

Titular

CPF: 023.462.774-36

RG: 2.166.953 SSP/PB

FABIO ARAÚJO

Contador

CPF: 025.048.784-51 CRCPB: 00601002

RG: 2.146.458 SSDS/PB

DADOS RETIRADOS DO LIVRO DIÁRIO Nº 07, COM 154 PÁGINAS.



FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA		FABIO ARAUJO	
CNPJ : 25080166000196		NIRE: 25600114695 Data: 27/06/2016	
Análise Horizontal - Balanço de 01/01/2022 até 31/12/2022		Diário: 7	Folha: 08
Descrição	Exercício Anterior	Exercício Atual	%
<b>Ativo</b>	<b>775.902,42D</b>	<b>1.015.570,42D</b>	30,8889%
<b>Circulante</b>	<b>641.631,62D</b>	<b>881.299,62D</b>	37,3529%
<b>Disponível</b>	<b>189.822,23D</b>	<b>301.391,52D</b>	58,7757%
NUMERÁRIOS EM CAIXA	183.980,14D	110.374,65D	-40,0073%
BANCO CONTA MOVIMENTO	685,00D	94.681,19D	13.722,0715%
APLICAÇÕES	5.157,09D	96.335,68D	1.768,0240%
<b>Estoques</b>	<b>451.809,39D</b>	<b>579.908,10D</b>	28,3524%
ESTOQUES EM TRÂNSITO	451.809,39D	579.908,10D	28,3524%
<b>Ativo Não Circulante</b>	<b>134.270,80D</b>	<b>134.270,80D</b>	0,0000%
<b>Investimentos</b>	<b>134.270,80D</b>	<b>134.270,80D</b>	0,0000%
TERRENOS E IMÓVEIS	134.270,80D	134.270,80D	0,0000%



FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA		FABIO ARAUJO	
CNPJ: 25080166000196		NIRE: 25600114695 Data: 27/06/2016	
Análise Horizontal - Balanço de 01/01/2022 até 31/12/2022		Diário: 7	Folha: 139
Descrição	Exercício Anterior	Exercício Atual	%
<b>Passivo</b>	<b>775.902,42C</b>	<b>1.015.570,42C</b>	<b>30,8889%</b>
<b>Circulante</b>	<b>32.700,84C</b>	<b>47.084,86C</b>	<b>43,9867%</b>
<b>Tributos e Contribuições</b>	<b>21.783,97C</b>	<b>33.107,86C</b>	<b>51,9827%</b>
TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES	21.783,97C	32.985,54C	51,4212%
RETENÇÕES DE IMPOSTO E CONTRIBUIÇÕES	0,00C	122,32C	0,0000%
<b>Obrigações com Pessoal</b>	<b>10.916,87C</b>	<b>13.977,00C</b>	<b>28,0312%</b>
SALÁRIOS	7.094,19C	9.460,64C	33,3576%
HONORÁRIOS	385,00C	1.078,68C	180,1766%
OBRIGAÇÕES COM SÓCIOS	3.437,68C	3.437,68C	0,0000%
<b>Patrimônio líquido</b>	<b>743.201,58C</b>	<b>968.485,56C</b>	<b>30,1126%</b>
<b>Capital Social</b>	<b>120.000,00C</b>	<b>120.000,00C</b>	<b>0,0000%</b>
CAPITAL SUBSCRITO	120.000,00C	120.000,00C	0,0000%
<b>Reservas</b>	<b>483.360,94C</b>	<b>623.201,58C</b>	<b>28,9309%</b>
RESERVAS DE LUCROS	483.360,94C	623.201,58C	28,9309%
<b>Lucros Acumulados ou Resultado</b>	<b>139.840,64C</b>	<b>225.283,98C</b>	<b>61,1005%</b>
LUCROS ACUMULADOS	139.840,64C	225.283,98C	61,1005%

SOB AS PENAS DA LEI, DECLARAMOS QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS SÃO VERDADEIRAS E NOS RESPONSABILIZAMOS POR TODAS ELAS DE ACORDO COM A DOCUMENTAÇÃO QUE NOS FOI APRESENTADA.

Monteiro-PB, 31 de dezembro de 2022

\_\_\_\_\_  
VALDIR PERES FERREIRA ALVES

Título

CPF: 023.462.774-26

RG: 2.166.953 SSP/PB

\_\_\_\_\_  
FABIO ARAUJO

Contador

CPF: 025.048.784-51 CRCPB: 00601002

RG: 2.146.438 SDDS/PB

DADOS RETIRADOS DO LIVRO DIÁRIO Nº 07, COM 154 PÁGINAS.



<b>FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA</b>		<b>FABIO ARAUJO</b>	
CNPJ: 25080166000196	NIRE: 25600114695	Data: 27/06/2016	
Análise Horizontal - Demonstração de resultado de 01/01/2022 até 31/12/2022		Diário: 7	Folha: 140

Descrição	Exercício anterior	Exercício atual	%
<b>RECEITA</b>	<b>2.362.890,44C</b>	<b>2.639.873,74C</b>	11,7222%
<b>RECEITA BRUTA DE SERVIÇOS</b>	<b>2.357.662,10C</b>	<b>2.633.918,02C</b>	11,7174%
<b>RECEITA SOBRE SERVIÇOS</b>	<b>2.357.662,10C</b>	<b>2.633.918,02C</b>	11,7174%
RECEITA DE SERVIÇOS	2.357.662,10C	2.633.918,02C	11,7174%
<b>RECEITA NÃO OPERACIONAL / FINANCEIRA / PATRIMONIAIS</b>	<b>5.228,34C</b>	<b>5.955,72C</b>	13,9123%
<b>RECEITA FINANCEIRA</b>	<b>5.228,34C</b>	<b>5.955,72C</b>	13,9123%
RECEITAS DE JUROS SOBRE CAPITAL	1.499,14C	5.955,72C	297,2758%
RECEITAS FINANCEIRAS DIVERSAS	3.729,20C	0,00C	0,0000%
<b>CUSTOS E DESPESAS</b>	<b>2.223.049,80D</b>	<b>2.414.589,76D</b>	8,6161%
<b>CUSTOS</b>	<b>1.615.565,32D</b>	<b>1.703.559,71D</b>	5,4467%
<b>CUSTOS OPERACIONAIS</b>	<b>1.615.565,32D</b>	<b>1.703.559,71D</b>	5,4467%
CUSTOS DOS SERVIÇOS PRESTADOS	1.615.565,32D	1.703.559,71D	5,4467%
<b>DESPESAS</b>	<b>390.110,28D</b>	<b>464.840,63D</b>	19,1562%
<b>DESPESAS COM PESSOAL</b>	<b>170.673,08D</b>	<b>155.610,34D</b>	-8,8255%
DESPESAS COM GESTORES/DIRETORIA	27.379,68D	48.000,00D	75,3125%
DESPESAS COM EMPREGADOS	114.181,79D	93.999,65D	-17,6754%
DESPESAS COM INDENIZAÇÕES	19.410,96D	5.655,42D	-70,8648%
DESPESAS COM ENCARGOS SOCIAIS	9.700,65D	7.955,27D	-17,9924%
<b>DESPESAS COM SERVIÇOS DE TERCEIROS</b>	<b>78.571,75D</b>	<b>93.229,40D</b>	18,6551%
REMUNERAÇÃO POR SERVIÇOS DE TERCEIROS	78.571,75D	93.229,40D	18,6551%
<b>DESPESAS COM LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO</b>	<b>140.865,45D</b>	<b>141.762,50D</b>	0,6368%
DESPESAS COM LOCALIZAÇÃO E MANUTENÇÃO	5.856,23D	9.360,16D	59,8325%
DESPESAS COM UTILIZAÇÃO DE MÁQUINAS E VEÍCULOS	134.859,22D	132.402,34D	-1,8218%
DESPESAS COM COMUNICAÇÃO	150,00D	0,00D	0,0000%
<b>DESPESAS ADMINISTRATIVAS DIVERSAS</b>	<b>0,00D</b>	<b>74.238,39D</b>	0,0000%
OUTRAS DESPESAS	0,00D	74.238,39D	0,0000%
<b>TRIBUTOS</b>	<b>214.148,55D</b>	<b>241.867,83D</b>	12,5704%
IMPOSTOS E TAXAS	214.148,55D	240.466,01D	12,2893%
CONTRIBUIÇÕES SOCIAIS	0,00D	601,82D	0,0000%
<b>DESPESAS FINANCEIRAS</b>	<b>3.225,65D</b>	<b>5.121,59D</b>	58,7709%
<b>DESPESA BANCÁRIAS</b>	<b>3.205,52D</b>	<b>5.121,59D</b>	59,7741%
DESPESAS C/ TRANSAÇÕES BANCÁRIAS	3.205,52D	5.121,59D	59,7741%
<b>OUTRAS DESPESAS FINANCEIRAS</b>	<b>20,13D</b>	<b>0,00D</b>	0,0000%
DESPESAS POR PAGAMENTOS EM ATRASO	20,13D	0,00D	0,0000%

SOB AS PENAS DA LEI, DECLARAMOS QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS SÃO VERDADEIRAS E NOS RESPONSABILIZAMOS POR TODAS ELAS DE ACORDO COM A DOCUMENTAÇÃO QUE NOS FOI APRESENTADA.

Monteiro-PB, 31 de dezembro de 2022.

\_\_\_\_\_  
VALDIR PERES FERREIRA ALVES

Titular

CPF: 023.462.774-36

RG: 2.166.953 SSP/PB

\_\_\_\_\_  
FABIO ARAUJO

Contador

CPF: 025.048.784-51 CRCPB: 00601002

RG: 2.146.458 SSDS/PB

DADOS RETIRADOS DO LIVRO DIÁRIO Nº 07. COM 154 PÁGINAS.



FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA		FABIO ARAUJO
CNPJ : 25080166000196 NIRE: 25600114695 Data: 27/06/2016		
Análise Vertical - Balanço de 01/01/2022 até 31/12/2022		Diário: 7 Folha: 141
Descrição	Exercício Atual	%
<b>Ativo</b>	<b>1.015.570,42D</b>	100,0000%
<b>Circulante</b>	<b>881.299,62D</b>	86,7788%
<b>Disponível</b>	<b>301.391,52D</b>	29,6771%
NUMERÁRIOS EM CAIXA	110.374,65D	10,8682%
BANCO CONTA MOVIMENTO	94.681,19D	9,3250%
APLICAÇÕES	96.335,68D	9,4859%
<b>Estoques</b>	<b>579.908,10D</b>	57,1017%
ESTOQUES EM TRÂNSITO	579.908,10D	57,1017%
<b>Ativo Não Circulante</b>	<b>134.270,80D</b>	13,2212%
<b>Investimentos</b>	<b>134.270,80D</b>	13,2212%
TERRENOS E IMÓVEIS	134.270,80D	13,2212%



FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA		FABIO ARAUJO
CNPJ: 25080166000196 NIRE: 25600114695 Data: 27/06/2016		
Análise Vertical - Balanço de 01/01/2022 até 31/12/2022		Diário: 7 Folha: 192
Descrição	Exercício Atual	%
<b>Passivo</b>	<b>1.015.570,42C</b>	<b>100,0000%</b>
<b>Circulante</b>	<b>47.084,86C</b>	<b>4,6363%</b>
<b>Tributos e Contribuições</b>	<b>33.107,86C</b>	<b>3,2609%</b>
TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES	32.985,54C	3,2480%
RETENÇÕES DE IMPOSTO E CONTRIBUIÇÕES	122,32C	0,0120%
<b>Obrigações com Pessoal</b>	<b>13.977,00C</b>	<b>1,3763%</b>
SALÁRIOS	9.460,64C	0,9316%
HONORÁRIOS	1.078,68C	0,1062%
OBRIGAÇÕES COM SÓCIOS	3.437,68C	0,3385%
<b>Patrimônio líquido</b>	<b>968.485,56C</b>	<b>95,3637%</b>
<b>Capital Social</b>	<b>120.000,00C</b>	<b>11,8160%</b>
CAPITAL SUBSCRITO	120.000,00C	11,8160%
<b>Reservas</b>	<b>623.201,58C</b>	<b>61,3647%</b>
RESERVAS DE LUCROS	623.201,58C	61,3647%
<b>Lucros Acumulados ou Resultado</b>	<b>225.283,98C</b>	<b>22,1830%</b>
LUCROS ACUMULADOS	225.283,98C	22,1830%

SOB AS PENAS DA LEI, DECLARAMOS QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS SÃO VERDADEIRAS E NOS RESPONSABILIZAMOS POR TODAS ELAS DE ACORDO COM A DOCUMENTAÇÃO QUE NOS FOI APRESENTADA.

Monteiro-PB, 31 de dezembro de 2022

\_\_\_\_\_  
VALDIR PERES FERREIRA ALVES

Titular

CPF: 023.462.774-36

RG: 2.166.953 SSP/PB

\_\_\_\_\_  
FABIO ARAUJO

Contador

CPF: 025.048.784-51 CRCPB: 00601002

RG: 2.146.458 SSDS/PB

DADOS RETIRADOS DO LIVRO DIÁRIO Nº 07, COM 154 PÁGINAS.





FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA		FABIO ARAUJO
CNPJ : 25080166000196		NIRE: 25600114695 Data: 27/06/2016
Análise Vertical - Demonstração de resultado de 01/01/2022 até 31/12/2022		Diário: 7 Folha: 143
Descrição	Exercício Atual	%
<b>RECEITA</b>	<b>2.639.873,74C</b>	100,0000%
<b>RECEITA BRUTA DE SERVIÇOS</b>	<b>2.633.918,02C</b>	99,7744%
<b>RECEITA SOBRE SERVIÇOS</b>	<b>2.633.918,02C</b>	99,7744%
RECEITA DE SERVIÇOS	2.633.918,02C	99,7744%
<b>RECEITA NÃO OPERACIONAL / FINANCEIRA / PATRIMONIAIS</b>	<b>5.955,72C</b>	0,2256%
<b>RECEITA FINANCEIRA</b>	<b>5.955,72C</b>	0,2256%
RECEITAS DE JUROS SOBRE CAPITAL	5.955,72C	0,2256%
<b>CUSTOS E DESPESAS</b>	<b>2.414.589,76D</b>	100,0000%
<b>CUSTOS</b>	<b>1.703.559,71D</b>	70,5528%
<b>CUSTOS OPERACIONAIS</b>	<b>1.703.559,71D</b>	70,5528%
CUSTOS DOS SERVIÇOS PRESTADOS	1.703.559,71D	70,5528%
<b>DESPESAS</b>	<b>464.840,63D</b>	19,2513%
<b>DESPESAS COM PESSOAL</b>	<b>155.610,34D</b>	6,4446%
DESPESAS COM GESTORES/DIRETORIA	48.000,00D	1,9879%
DESPESAS COM EMPREGADOS	95.999,65D	3,8930%
DESPESAS COM INDENIZAÇÕES	5.655,42D	0,2342%
DESPESAS COM ENCARGOS SOCIAIS	7.955,27D	0,3295%
<b>DESPESAS COM SERVIÇOS DE TERCEIROS</b>	<b>93.229,40D</b>	3,8611%
REMUNERAÇÃO POR SERVIÇOS DE TERCEIROS	93.229,40D	3,8611%
<b>DESPESAS COM LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO</b>	<b>141.762,50D</b>	5,8711%
DESPESAS COM LOCALIZAÇÃO E MANUTENÇÃO	9.360,16D	0,3877%
DESPESAS COM UTILIZAÇÃO DE MÁQUINAS E VEÍCULOS	132.402,34D	5,4834%
<b>DESPESAS ADMINISTRATIVAS DIVERSAS</b>	<b>74.238,39D</b>	3,0746%
OUTRAS DESPESAS	74.238,39D	3,0746%
<b>TRIBUTOS</b>	<b>241.067,83D</b>	9,9838%
IMPOSTOS E TAXAS	240.466,01D	9,9589%
CONTRIBUIÇÕES SOCIAIS	601,82D	0,0249%
<b>DESPESAS FINANCEIRAS</b>	<b>5.121,59D</b>	0,2121%
<b>DESPESA BANCÁRIAS</b>	<b>5.121,59D</b>	0,2121%
DESPESAS COM TRANSAÇÕES BANCÁRIAS	5.121,59D	0,2121%

SOB AS PENAS DA LEI, DECLARAMOS QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS SÃO VERDADEIRAS E NOS RESPONSABILIZAMOS POR TODAS ELAS DE ACORDO COM A DOCUMENTAÇÃO QUE NOS FOI APRESENTADA.

Monteiro-PB, 31 de dezembro de 2022

VALDIR PERES FERREIRA ALVES

Titular

CPF: 023.462.774-36

RG: 2.166.953 SSP/PB

FABIO ARAUJO

Contador

CPF: 025.048.784-51 CRCPB: 00601002

RG: 2.146.458 SSOB/PB

DADOS RETIRADOS DO LIVRO DIÁRIO Nº 07. COM 154 PÁGINAS.



<b>FERREIRA ALVES SERVICOS DE CONSTRUCOES LTDA</b>		<b>FABIO ARAUJO</b>
CNPJ: 25080166000196	NIRE: 25600114695 Data: 27/06/2016	
Demonstração do Fluxo de Caixa Direto de 01/01/2022 até 31/12/2022		Diário: 7 Folha: 144

Descrição	Exercício Anterior	Exercício Atual
<b>ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>	<b>R\$2.359.161,24C</b>	<b>R\$2.639.873,74C</b>
RECEBIMENTO DE CLIENTES	R\$2.357.662,10C	R\$2.633.918,02C
RECEBIMENTO DE JUROS	R\$1.499,14C	R\$5.955,72C
DUPLICATAS DESCONTADAS	R\$0,00C	R\$0,00C
<b>PAGAMENTOS</b>	<b>R\$2.223.049,80D</b>	<b>R\$2.414.589,76D</b>
(-) CUSTOS DOS SERVIÇOS	R\$1.615.565,32D	R\$1.703.559,71D
(-) TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES SOCIAIS	R\$227.443,96D	R\$250.043,46D
(-) SALÁRIOS E REMUNERAÇÕES	R\$157.377,67D	R\$146.634,71D
(-) ADMINISTRATIVOS	R\$210.437,20D	R\$309.230,29D
(-) FINANCEIROS	R\$3.225,65D	R\$5.121,59D
<b>CAIXA LÍQUIDO CONSUMIDO NAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>	<b>R\$136.111,44C</b>	<b>R\$225.283,98C</b>
<b>ATIVIDADES DE INVESTIMENTO</b>		
RECONHECIMENTO PELA VENDA DE IMOBILIZADO	R\$33.000,00C	R\$0,00C
PAGAMENTO PELA COMPRA DE IMOBILIZADO	R\$0,00C	R\$0,00C
<b>CAIXA LÍQUIDO CONSUMIDO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTO</b>	<b>R\$33.000,00C</b>	<b>R\$0,00C</b>
<b>ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO</b>		
AUMENTO DE CAPITAL	R\$0,00C	R\$0,00C
EMPRÉSTIMO DE CURTO PRAZO	R\$0,00C	R\$0,00C
PAGAMENTO DE DIVIDENDOS	R\$0,00C	R\$0,00C
<b>CAIXA LÍQUIDO GERADO NAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO</b>	<b>R\$0,00C</b>	<b>R\$0,00C</b>
<b>AUMENTO LÍQUIDO NO CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA</b>	<b>R\$169.111,44C</b>	<b>R\$225.283,98C</b>
<b>SALDO DE CAIXA + EQUIVALENTE DE CAIXA NO ANO ANTERIOR</b>	<b>R\$171.631,87C</b>	<b>R\$340.743,31C</b>
<b>SALDO DE CAIXA + EQUIVALENTE DE CAIXA DO ANO ATUAL</b>	<b>R\$340.743,31C</b>	<b>R\$566.027,29C</b>

SOB AS PENAS DA LEI, DECLARAMOS QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS SÃO VERDADEIRAS E NOS RESPONSABILIZAMOS POR TODAS ELAS DE ACORDO COM A DOCUMENTAÇÃO QUE NOS FOI APRESENTADA.

Monteiro-PB, 31 de dezembro de 2022.

\_\_\_\_\_  
 VALDIR PERES FERREIRA ALVES  
 Titular  
 CPF: 023.462.774-36  
 RG: 2.166.953 SSP/PB

\_\_\_\_\_  
 FABIO ARAUJO  
 Contador  
 CPF: 025.048.784-51 CRCPB: 00601002  
 RG: 2.146.458 SSS/PB



FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA		FABIO ARAUJO
CNPJ : 25080166000196		NIRE: 25600114695 Data: 27/06/2016
Demonstração do Valor Adicionado de 01/01/2022 até 31/12/2022		Diário: 7 Folha: 145
Descrição	Exercício Anterior	Exercício Atual
<b>RECEITAS</b>		
VENDAS DE MERCADORIAS, PRODUTOS E SERVIÇOS	R\$2.357.662,10C	R\$2.633.918,02C
OUTRAS RECEITAS	R\$0,00C	R\$0,00C
PROVISÃO PARA CRÉDITOS DE LIQUIDAÇÃO DUVIDOSA	R\$0,00C	R\$0,00C
<b>INSUMOS ADQUIRIDOS DE TERCEIROS (INCLUSO IMPOSTOS ICMS/IFI/PIS/COFINS)</b>		
CUSTOS DOS PRODUTOS, DAS MERCADORIAS E DOS SERVIÇOS VENDIDOS	R\$1.615.565,32D	R\$1.703.559,71D
MATERIAIS, ENERGIA, SERVIÇOS DE TERCEIROS E OUTROS	R\$354.446,42D	R\$441.632,63D
OUTRAS	R\$3.225,65D	R\$5.121,59D
<b>VALOR ADICIONADO BRUTO</b>	<b>R\$384.424,71C</b>	<b>R\$483.604,09C</b>
DEPRECIACÃO, AMORTIZACÃO E EXAUSTÃO	R\$0,00C	R\$0,00C
<b>VALOR ADICIONADO LÍQUIDO PRODUZIDO PELA ENTIDADE</b>	<b>R\$384.424,71C</b>	<b>R\$483.604,09C</b>
<b>VALOR ADICIONADO LÍQUIDO RECEBIDO EM TRANSFERÊNCIA</b>		
RESULTADO DE EQUIVALÊNCIA PATRIMONIAL	R\$0,00C	R\$0,00C
RECEITAS FINANCEIRAS	R\$1.499,14C	R\$5.955,72C
ÁGIO ( VENDA DE IMOBILIZADO)	R\$3.729,20C	R\$0,00C
<b>VALOR ADICIONADO TOTAL A DISTRIBUIR</b>	<b>R\$389.653,05C</b>	<b>R\$489.559,81C</b>
<b>DISTRIBUIÇÃO DO VALOR ADICIONADO</b>	<b>R\$244.980,99D</b>	<b>R\$171.394,19D</b>
SALÁRIOS E REMUNERAÇÕES	R\$157.377,67D	R\$146.634,71D
IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUIÇÕES SOCIAIS	R\$227.443,96D	R\$250.043,46D
REMUNERAÇÃO DE CAPITAIS DE TERCEIROS	R\$0,00C	R\$0,00C
JUROS SOBRE O CAPITAL PRÓPRIO	R\$0,00C	R\$0,00C
DIVIDENDOS	R\$0,00C	R\$0,00C
LUCROS RETIDOS / PRELÍZIO DO EXERCÍCIO	R\$139.840,64C	R\$225.283,98C

SOB AS PENAS DA LEI, DECLARAMOS QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS SÃO VERDADEIRAS E NOS RESPONSABILIZAMOS POR TODAS ELAS DE ACORDO COM A DOCUMENTAÇÃO QUE NOS FOI APRESENTADA.

Monteiro-PB, 31 de dezembro de 2022.

\_\_\_\_\_  
 VALDIR PERES FERREIRA ALVES  
 Titular  
 CPF: 023.462.774-56  
 RG: 2.166.953 SSP/PB

\_\_\_\_\_  
 FABIO ARAUJO  
 Contador  
 CPF: 025.048.784-51 CRCPB: 00601002  
 RG: 2.146.458 SSDS/PB

DADOS RETIRADOS DO LIVRO DIÁRIO Nº 07, COM 154 PÁGINAS.





<b>FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA</b>		
CNPJ: 25080166000196	NIRE: 25600114695	Data: 27/06/2016
Demonstração do Resultado Abrangente de 01/01/2022 até 31/12/2022		
	Diário: 7	Folha: 146

Descrição	Exercício Anterior	Exercício Atual
<b>LUCRO/PREJUÍZO DO EXERCÍCIO</b>	<b>R\$139.840,64C</b>	<b>R\$225.283,98C</b>

**(+/-) OUTROS RESULTADOS ABRANGENTES**

EFETOS DA CORREÇÃO DE ERROS E MUDANÇAS DE POLÍTICAS CONTÁBEIS	R\$0,00C	R\$0,00C
EFETO TRIBUTÁRIO SOB CORREÇÃO DE POLÍTICAS CONTÁBEIS (IMPOSTO DE RENDA)	R\$0,00C	R\$0,00C
	<b>R\$0,00C</b>	<b>R\$0,00C</b>

GANHOS OU PERDAS DA CONVERSÃO DE OPERAÇÕES NO EXTERIOR	R\$0,00C	R\$0,00C
EFETO TRIBUTÁRIO SOB GANHOS OU PERDAS DA CONVERSÃO (IMPOSTO DE RENDA)	R\$0,00C	R\$0,00C
	<b>R\$0,00C</b>	<b>R\$0,00C</b>

AJUSTE DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL	R\$0,00C	R\$0,00C
EFETO TRIBUTÁRIO SOB AJUSTE DE AVALIAÇÃO PATRIMONIAL (IMPOSTO DE RENDA)	R\$0,00C	R\$0,00C
	<b>R\$0,00C</b>	<b>R\$0,00C</b>

OUTROS RESULTADOS ABRANGENTES	R\$0,00C	R\$0,00C
EFETO TRIBUTÁRIO SOB OUTROS RESULTADOS ABRANGENTES (IMPOSTO DE RENDA)	R\$0,00C	R\$0,00C
	<b>R\$0,00C</b>	<b>R\$0,00C</b>

<b>OUTROS RESULTADOS ABRANGENTES DO EXERCÍCIO, LÍQUIDOS DE IMPOSTOS</b>	<b>R\$0,00C</b>	<b>R\$0,00C</b>
---	-----------------	-----------------

**(+/-) RESULTADO ABRANGENTE EM EMPRESAS INVESTIDAS - MEP**

MÉTODO DE EQUIVALÊNCIA PATRIMONIAL	R\$0,00C	R\$0,00C
	<b>R\$0,00C</b>	<b>R\$0,00C</b>

<b>TOTAL DE RESULTADOS ABRANGENTES DO EXERCÍCIO, LÍQUIDOS DE IMPOSTOS</b>	<b>R\$139.840,64C</b>	<b>R\$225.283,98C</b>
---	-----------------------	-----------------------

**ATRIBUÍVEL A:**

ACIONISTAS CONTROLADORES	R\$0,00C	R\$0,00C
ACIONISTAS NÃO CONTROLADORES	R\$0,00C	R\$0,00C
	<b>R\$0,00C</b>	<b>R\$0,00C</b>

SOB AS PENAS DA LEL DECLARAMOS QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS SÃO VERDADEIRAS E NOS RESPONSABILIZAMOS POR TODAS ELAS DE ACORDO COM A DOCUMENTAÇÃO QUE NOS FOI APRESENTADA.

Monteiro-PB, 31 de dezembro de 2022

VALDIR PERES FERREIRA ALVES

Titular

CPF: 023.462.774-36

RG: 2.166.953 SSP/PB

FABIO ARAUJO

Contador

CPF: 025.048.784-51 CRC/PB: 00601002

RG: 2.146.458 SSDS/PB

DADOS RETIRADOS DO LIVRO DIÁRIO Nº 07, COM 154 PÁGINAS.



FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA		FABIO ARAUJO
CNPJ : 25080166000196		NIRE: 25600114695 Data: 27/06/2016
Demonstração de Lucros ou Prejuízos Acumulados de 01/01/2022 até 31/12/2022		Diário: 7 Folia: 147
Descrição	Exercício Anterior	Exercício Atual
<b>SALDO NO INÍCIO DO EXERCÍCIO</b>	<b>RS210.429,90C</b>	<b>RS139.840,64C</b>
LUCRO/PREJUÍZO DO EXERCÍCIO	RS139.840,64C	RS225.283,98C
DISTRIBUIÇÃO LUCRO/PREJUÍZO	RS0,00C	RS0,00C
<b>SALDO FINAL DO EXERCÍCIO</b>	<b>RS350.270,54C</b>	<b>RS365.124,62C</b>

SOB AS PENAS DA LEL DECLARAMOS QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS SÃO VERDADEIRAS E NOS RESPONSABILIZAMOS POR TODAS ELAS DE ACORDO COM A DOCUMENTAÇÃO QUE NOS FOI APRESENTADA.

Monteiro-PB, 31 de dezembro de 2022

\_\_\_\_\_  
VALDIR PERES FERREIRA ALVES

Titular

CPF: 023.462.774-36

RG: 2.166.953 SSP/PB

\_\_\_\_\_  
FABIO ARAUJO

Contador

CPF: 025.048.784-51 CRCPB: 00601002

RG: 2.146.458 SSDS/PB

DADOS RETIRADOS DO LIVRO DIÁRIO Nº 07. COM 154 PÁGINAS.



<b>FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA</b>	<b>FABIO ARAUJO</b>	
CNPJ : 25080166000196	NIRE: 25600114695	Data: 27/06/2016
Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido de 01/01/2022 até 31/12/2022		Diário: 7
		Folha: 148

Descrição	Exercício Anterior	Exercício Atual
<b>CAPITAL SOCIAL</b>		
CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	R\$120.000,00C	R\$120.000,00C
CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO	R\$0,00C	R\$0,00C
<b>RESERVAS</b>		
RESERVA DE CAPITAL	R\$0,00C	R\$0,00C
RESERVA DE LUCROS	R\$483.360,94C	R\$623.201,58C
<b>LUCROS</b>		
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	R\$139.840,64C	R\$225.283,98C
<b>TOTAL</b>	<b>R\$743.201,58C</b>	<b>R\$968.485,56C</b>

SOB AS PENAS DA LEI DECLARAMOS QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS SÃO VERDADEIRAS E NOS RESPONSABILIZAMOS POR TODAS ELAS DE ACORDO COM A DOCUMENTAÇÃO QUE NOS FOI APRESENTADA.

Monteiro-PB, 31 de dezembro de 2022.

\_\_\_\_\_  
VALDIR PERES FERREIRA ALVES

Titular

CPF: 023.462.774-36

RG: 2.166.953 SSP/PB

\_\_\_\_\_  
FABIO ARAUJO

Contador

CPF: 025.048.784-51 - CRCPB: 00601002

RG: 2.146.458 SSOB/PB

DADOS RETIRADOS DO LIVRO DIÁRIO Nº 07. COM 154 PÁGINAS.






**FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA**

RUA JOÃO MENDES MONTEIRO, Nº 319, QUADRA 12 P L.T. 38, CENTRO, MONTEIRO-PB, CEP: 58.500-000

CNPJ: 25.080.166/0001-96 NIRE: 25600114695

<b>FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA</b>		<b>FABIO ARAUJO</b>
CNPJ: 25080166000196	NIRE: 25600114695	Data: 27/06/2016
Demonstração de Ganhos e Perdas de 01/01/2022 até 31/12/2022		Diário: 7      Folha: 149

**DEMONSTRAÇÃO DE GANHOS E PERDAS**

<b>RECEITAS</b>	<b>Exercício Anterior Em \$ mil</b>	<b>Exercício Atual Em \$ mil</b>
Prestação de Serviços	2.357.662,10	2.633.918,02
Devoluções (redução)	-	-
Descontos (redução)	-	-
Receitas Não Operacionais	5.228,34	5.995,72
<b>Receitas líquidas</b>	<b>2.362.890,44</b>	<b>2.639.913,74</b>
Custo dos Serviços Prestados	1.615.565,32	1.703.559,71
<b>LUCRO BRUTO</b>	<b>747.325,12</b>	<b>936.354,03</b>
<b>DESPESAS OPERACIONAIS</b>		
Salários e remunerações	129.997,99	99.655,87
Pró-labore	27.379,68	48.000,00
Tributos e Contribuições	227.443,96	249.023,10
Serviços de Terceiros		93.229,40
Administrativas	219.437,20	216.000,89
Financeiras	3.225,65	5121,59
<b>TOTAL DE CUSTOS OPERACIONAIS</b>	<b>R\$ 607.484,48</b>	<b>R\$ 711.830,05</b>
<b>RESULTADO DAS OPERAÇÕES</b>	<b>R\$ 139.840,64</b>	<b>R\$ 225.323,98</b>
<b>RESULTADO DEPOIS DOS IMPOSTOS</b>	<b>R\$ 139.840,64</b>	<b>R\$ 225.323,98</b>
<b>LUCRO LÍQUIDO DO PERÍODO</b>	<b>R\$ 139.840,64</b>	<b>R\$ 225.323,98</b>

Monteiro-PB, 31 de dezembro de 2022

---

 VALDIR PERES FERREIRA ALVES  
 Titular  
 CPF: 023.462.774-36  
 RG: 2.166.953 SSP/PB

---

 FABIO ARAUJO  
 Contador  
 CPF: 025.048.784-51 CRCPB: 00901002  
 RG: 2.146.458 SSPS/PB

*DADOS RETIRADOS DO LIVRO DIÁRIO Nº 07. COM 154 PÁGINAS.*

FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA		FABIO ARAUJO
CNPJ: 25080166000196	NIRE: 25600114695 Data: 27/06/2016	
Relatório de Notas Explicativas em 31/12/2022		Diário: 7 Fols: 150

**RELATÓRIO DE NOTAS EXPLICATIVAS EM 31/12/2022**

AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS E FINANCEIRAS FORAM ELABORADAS EM CONFORMIDADE COM A LEI 6.404/76 E SUAS ALTERAÇÕES 11.638/2007 E 11.941/09 E SUAS ALTERAÇÕES, COM BASE NOS PRINCÍPIOS DE CONTABILIDADE, PRONUNCIAMENTOS CONTÁBEIS E DEMAIS NORMAS BRASILEIRAS DE CONTABILIDADE.

**DADOS DA EMPRESA**

• A EMPRESA "FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA" TEM DOMICÍLIO FISCAL ESTABELECIDO NA RUA JOÃO MENDES MONTEIRO N- 319, QUADRA 12 P LT 38, CENTRO, MONTEIRO-PB, CEP: 58500-000. SUA FORMA LEGAL É EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA, ATUA NO RAMO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS OBRAS DE ALVENARIA; GESTÃO DE REDES DE ESGOTO; COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS; CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS; PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS ROXOVIÁRIAS E AEROPORTOS; CONSTRUÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS; OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS; CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; MANUTENÇÃO DE REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE TELECOMUNICAÇÕES; MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE TELECOMUNICAÇÕES; CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO; OBRAS DE IRRIGAÇÃO; MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS; OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL; CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS; DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS; PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO; PERFURAÇÕES E SONDAJENS; OBRAS DE TERRAPLENAGEM; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA; INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO; INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO; MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS; IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL; INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL; OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE; SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL; APLICAÇÃO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES; OBRAS DE FUNDAÇÕES; ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS; MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES E OUTRAS ESTRUTURAS TEMPORÁRIAS; PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA; SERVIÇO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS COM MOTORISTA; COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS PRÓPRIOS; SERVIÇOS DE ENGENHARIA; SERVIÇOS DE CARTOGRAFIA, TOPOGRAFIA E GEODÉSIA; LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR; ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS AGRÍCOLAS SEM OPERADOR; ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES; ALUGUEL DE ANDAIMES; LIMPEZA EM PRÉDIOS E EM DOMICÍLIOS; IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS; GESTÃO E MANUTENÇÃO DE CEMITÉRIOS.

• A PRÁTICA CONTÁBEIL ADOTADA PELA EMPRESA É O REGIME DE COMPETÊNCIA, COM APURAÇÃO MENSAL DOS FATURAMENTOS POR OPÇÃO DO REGIME ESPECIAL UNIFICADO DE ARRECAÇÃO DE TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES DEVIDOS PELAS MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE, INSTITUÍDO PELA LEI COMPLEMENTAR N° 123, DE 14 DE DEZEMBRO DE 2006.

DADOS RETIRADOS DO LIVRO DIÁRIO N° 07, COM 154 PÁGINAS.



FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA		FABIO ARAUJO
CNPJ: 25080166000196	NIRE: 25600114695 Data: 27/06/2016	
Relatório de Notas Explicativas em 31/12/2022		Diário: 7 Folha: 151

**RELATÓRIO DE NOTAS EXPLICATIVAS EM 31/12/2022****INFORMAÇÕES PATRIMONIAIS: ATIVOS E PASSIVOS**

• O CONJUNTO DE BENS E DIREITOS (ATIVO) E OBRIGAÇÕES (PASSIVO) ESTÃO EM CONFORMIDADE COM SEUS EFETIVOS VALORES. AS OBRIGAÇÕES FORAM ATUALIZADAS E CONFIRMADAS PELOS BANCOS E DEMAIS ENTIDADES FINANCIADORAS.

• OS VALORES DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA DA EMPRESA ATÉ DIA 31/12/2022:

CONTAS	RS MIL 2021	RS MIL 2022
CAIXA	183.980,14 D	110.374,65 D
CONTA CORRENTE: CAIXA ECONÔMICA	685,00 D	94.681,19 D
CONTA APLICAÇÃO: CAIXA ECONÔMICA	5.157,09 D	96.335,68 D
<b>TOTAL DO CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA</b>	<b>189.822,23 D</b>	<b>301.391,52 D</b>

• O SALDO R\$ 579.908,10 (QUINHENTOS E SETENTA E NOVE MIL, NOVECENTOS E OITO REAIS E DEZ CENTAVOS) DO ESTOQUE DE MATERIAIS DE CONSUMO EVIDENCIADO NO BALANÇO DO EXERCÍCIO 2022 REFERE-SE A MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO UTILIZADOS NA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DAS OBRAS QUE NÃO FORAM CONSUMIDOS.



FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA		FABIO ARAUJO
CNPJ : 25080166000196	NIRE: 25600114695 Data: 27/06/2016	
Relatório de Notas Explicativas em 31/12/2022		Diário: 7 Folha: 15

**RELATÓRIO DE NOTAS EXPLICATIVAS EM 31/12/2022**
**RESULTADO: RECEITAS E DESPESAS**

• A EMPRESA OBTVEU NO EXERCÍCIO DE 2022 UM TOTAL DE RECEITAS OPERACIONAIS DE SERVIÇOS NO VALOR DE R\$ 2.633.918,02 (DOIS MILHÕES, SEISCENTOS E TRINTA E TRÊS MIL, NOVECENTOS E DEZOITO REAIS E DOIS CENTAVOS), RECEITAS NÃO OPERACIONAL DE JUROS SOBRE CAPITAL PRÓPRIO NO VALOR DE R\$ 5.955,72 (CINCO MIL NOVECENTOS E CINQUENTA E CINCO REAIS E SETENTA E DOIS CENTAVOS), TOTALIZANDO UM SOMATÓRIO DE ENTRADAS NO VALOR DE R\$ 2.639.873,74 (DOIS MILHÕES, SEISCENTOS E TRINTA E NOVE MIL, OITOCENTOS E SETENTA E TRÊS REAIS E SETENTA E QUATRO CENTAVOS).

• NO TOCANTE A ESTRUTURA DOS GASTOS, A EMPRESA OBTVEU NO EXERCÍCIO DE 2022 UM TOTAL DE CUSTOS E DESPESAS OPERACIONAIS NO VALOR DE R\$ 2.414.589,76 (DOIS MILHÕES QUATROCENTOS E QUATORZE MIL QUINHENTOS E OITENTA E NOVE REAIS E SETENTA E SEIS CENTAVOS).

• O CONFRONTO DAS RECEITAS E DESPESAS TOTAIS DO EXERCÍCIO DO ANO DE 2022 EVIDENCIOU UM LÚCRO NO VALOR DE R\$ 225.283,98 (DUZENTOS E VINTE E CINCO MIL, DUZENTOS E OITENTA E TRÊS REAIS E NOVENTA E OITO CENTAVOS), UMA VEZ QUE AS RECEITAS FORAM SUFICIENTES PARA COBRIR AS DESPESAS DO PERÍODO ATÉ O ENCERRAMENTO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2022.

**MUTAÇÃO DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

• OCORREU ALTERAÇÃO NO GRUPO DE RESERVAS DE LÚCRO EM FUNÇÃO DO LÚCRO DO EXERCÍCIO DO ANO DE 2021 (SALDO TRANSFERIDO PARA CONTA RESERVA) QUE CONTINUOU NA EMPRESA PARA SER REINVESTIDO NAS ATIVIDADES E DO EXERCÍCIO DE 2022:

CONTAS	EXERCÍCIO 2021 EM R\$ MIL	EXERCÍCIO 2022 EM R\$ MIL
RESERVA DE LÚCROS	272.951,04 + 210.429,90 (lucro de 2020)	483.360,94 + 139.840,64 (lucro de 2021)
<b>TOTAL DAS RESERVAS</b>	<b>483.360,94</b>	<b>623.201,58</b>
ALIMENTO DE CAPITAL	0,00	-
<b>TOTAL CAPITAL SOCIAL</b>	<b>120.000,00</b>	<b>120.000,00</b>
LÚCRO ACUMULADO	139.840,64	225.283,98
<b>TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>743.201,58</b>	<b>968.485,56</b>

DADOS RETIRADOS DO LIVRO DIÁRIO Nº 07, COM 154 PÁGINAS.






FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA

RUA JOÃO MENDES MONTEIRO, Nº 319, QUADRA 12 P L.T 38, CENTRO, MONTEIRO-PB, CEP-58500-000

CNPJ: 25.080.166/0001-96 NIRE: 25600114695

FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA		FABIO ARAUJO	
CNPJ: 25080166000196	NIRE: 25600114695	Data: 27/06/2016	
Relatório de Notas Explicativas em 31/12/2022		Diário: 7	Folha: 153

## RELATÓRIO DE NOTAS EXPLICATIVAS EM 31/12/2022

### INFORMAÇÕES GERAIS

\* AS DEMONSTRAÇÕES E OS ÍNDICES FINANCEIROS EVIDENCIAM QUE A EMPRESA TEM EXPANDIDO SUA ESTRUTURA DE CAPITAL NO DECORRER DOS ANOS E SUA CAPACIDADE DE GERAR FLUXOS DE CAIXA E HONRAR OS COMPROMISSOS ASSUMIDOS. AS INFORMAÇÕES REFORÇAM QUE A MESMA POSSUI UMA ESTRUTURA PATRIMONIAL QUE VIABILIZA O CREDENCIAMENTO PARA NOVOS INVESTIMENTOS, NOVAS CONTRATAÇÕES DE SERVIÇOS E OBTENÇÃO DE CRÉDITOS PARA AMPLIAÇÃO DE SEUS NEGÓCIOS.

Monteiro-PB, 31 de dezembro de 2022

---

VALDIR PERES FERREIRA ALVES

Titular

CPF: 023.462.774-36

RG: 2.166.953 SSP/PB

---

FABIO ARAUJO

Contador

CPF: 025.048.784-51 CRCPB: 00601002

RG: 2.146.458 SSDS/PB



## ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
02346277436	VALDIR PERES FERREIRA ALVES
02504878451	FABIO ARAUJO



CERTIFICO O REGISTRO EM 27/04/2023 09:05 SOB Nº 20249519194.  
PROTOCOLO: 249519194 DE 25/04/2023.  
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12305615828. CNPJ DA SEDE: 25080166000196.  
NIRE: 25600114695. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 27/04/2023.  
FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA

MARIA DE FATIMA VENTURA VENANCIO  
SECRETÁRIA-GERAL  
[www.redesim.pb.gov.br](http://www.redesim.pb.gov.br)

A validade deste documento, se impresso, fica sujeita à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.



**FERREIRA ALVES SERVICOS DE CONSTRUCOES EIRELI**  
 CNPJ : 25080166000196 NIRE: 25600114695 Data: 27/06/2016  
 Termos de Abertura e Encerramento

**FABIO ARAUJO**  
 Diário: 6 Folha: 01

TERMO DE ABERTURA

CONTÉM ESTE CONJUNTO DE FORMULÁRIOS 156 (CENTO E CINQUENTA E SEIS) FOLHAS NUMERADAS MECANICAMENTE DE 1 (UM) A 156 (CENTO E CINQUENTA E SEIS), E SERVRÁ DE LIVRO DIÁRIO GERAL NUM. 6(SEIS) DA EMPRESA FERREIRA ALVES SERVICOS DE CONSTRUCOES EIRELI, FIRMA ESTABELECIDÀ R JOAO MENDES MONTEIRO, 319 QUADRA12 P LT 38 CENTRO, NESTA CIDADE DE MONTEIRO/PB CEP: 58500000, REGISTRADA NA JUNTA COMERCIAL DO MESMO ESTADO SOB O NIRE NUM. 25600114695 POR DESPACHO DE 27/06/2016 E NO CADASTRO NACIONAL DE PESSOAS JURÍDICAS DO MINISTÉRIO DA FAZENDA (C.N.P.J.) 25080166000196, E INSCRITO NO MUNICÍPIO SOB O NUM. , E INSCRITO NA SECRETARIA ESTADUAL SOB O NUM. 163437750.

CONFORME DETERMINA O ART. 9º DA INSTRUÇÃO NORMATIVA Nº 107 DE 23/05/2008 DO D.N.R.C. DECLARAMOS QUE O PRESENTE LIVRO ENCONTRA-SE TOTALMENTE ESCRITURADO, DE ACORDO COM A DOCUMENTAÇÃO QUE NOS FOI APRESENTADA.

O PRESENTE VAI ABAIXO ASSINADO PELO CONTADOR(A) RESPONSÁVEL, O SR. FABIO ARAUJO REGISTRADO NO C.R.C. SOB O NUM. 00601002, REGISTRADO(A) NO C.P.F. SOB O NUM. 025.048.784-51.

MONTEIRO-PB, 01 DE JANEIRO DE 2021.

\_\_\_\_\_  
 VALDIR PERES FERREIRA ALVES

Titular

CPF: 023.462.774-36

RG: 2.166.953 SSP/PB

\_\_\_\_\_  
 FABIO ARAUJO

Contador

CPF: 025.048.784-51 CRCPB: 00601002

RG: 2.146.458 SSDS/PB

**FERREIRA ALVES SERVICOS DE CONSTRUCOES EIRELI****FABIO ARAUJO**

CNPJ : 25080166000196

NIRE: 25600114695 Data: 27/06/2016

Termos de Abertura e Encerramento

Diário: 6 Folha: 156

**TERMO DE ENCERRAMENTO**

CONTÉM ESTE CONJUNTO DE FORMULÁRIOS 156 (CENTO E CINQUENTA E SEIS) FOLHAS NUMERADAS MECANICAMENTE DE 1 (UM) A 156 (CENTO E CINQUENTA E SEIS), E SERVIU DE LIVRO DIÁRIO GERAL NUM. 6(SEIS) DA EMPRESA FERREIRA ALVES SERVICOS DE CONSTRUCOES EIRELI, FIRMA ESTABELECID A R JOAO MENDES MONTEIRO, 319 QUADRA12 P LT 38 CENTRO, NESTA CIDADE DE MONTEIRO/PB CEP: 58500000, REGISTRADA NA JUNTA COMERCIAL DO MESMO ESTADO SOB O NIRE NUM. 25600114695 POR DESPACHO DE 27/06/2016 E NO CADASTRO NACIONAL DE PESSOAS JURÍDICAS DO MINISTÉRIO DA FAZENDA (C.N.P.J.) 25080166000196, E INSCRITO NO MUNICÍPIO SOB O NUM. , E INSCRITO NA SECRETARIA ESTADUAL SOB O NUM. 163437750, REFERENTE AO PERÍODO DE 01/01/2021 A 31/12/2021 E SE DESTINOU A FINS CONSTANTES DO TERMO DE ENCERRAMENTO.

CONFORME DETERMINA O ARTIGO 9º DA INSTRUÇÃO NORMATIVA Nº 107 DE 23/05/2008 DO D.N.R.C., DECLARAMOS QUE O PRESENTE LIVRO ENCONTRA-SE TOTALMENTE ESCRITURADO, DE ACORDO COM A DOCUMENTAÇÃO QUE NOS FOI APRESENTADA.

O PRESENTE VAI ABAIXO ASSINADO PELO CONTADOR(A) RESPONSÁVEL, O SR. FABIO ARAUJO REGISTRADO NO C.R.C. SOB O NUM. 00601002, REGISTRADO(A) NO C.P.F. SOB O NUM. 025.048.784-51.

MONTEIRO-PB, 31 DE DEZEMBRO DE 2021.

---

VALDIR PERES FERREIRA ALVES

Titular

CPF: 023.462.774-36

RG: 2.166.953 SSP/PB

---

FABIO ARAUJO

Contador

CPF: 025.048.784-51 CRCPB: 00601002

RG: 2.146.458 SSSD/PB



## ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
02346277436	VALDIR PERES FERREIRA ALVES
02504878451	FABIO ARAUJO



CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 20/05/2022 10:34 SOB Nº 20220855390,  
PROTOCOLO: 228855390 DE 18/05/2022. NIRE: 25600114695,  
FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI.

PEDRO ROGERIO DE MELO LOURENÇO  
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO  
JOÃO PESSOA, 20/05/2022  
redesin.pb.gov.br





## TERMO DE AUTENTICAÇÃO - LIVRO DIGITAL

Declaro exatos os Termos de Abertura e de Encerramento do Livro Digital com características abaixo, conferido e autenticado por Pedro Rogério de Melo Lourenço, sob a autenticidade nº 12206461280 em 20/05/2022, protocolo 220855390. Para validação de Autenticação dos Termos, deverá ser acessado o Portal de Serviços / verificação de documentos do Empreendedor (<http://www.redesim.pb.gov.br>) e informar o código de verificação.

### Identificação de Empresa

Nome Empresarial:	FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI
Número de Registro:	25600114695
CNPJ:	25080166000196
Município:	Monteiro

### Identificação de Livro Digital

Tipo de Livro:	DIÁRIO
Número de Ordem:	6
Período de Escrituração:	01/01/2021 - 31/12/2021

Assinante(s)	Nome	CRC/OAB
02346277436	VALDIR PERES FERREIRA ALVES	
02504878451	FABIO ARAUJO	PB006010



CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 20/05/2022 10:35 SOB Nº 20220855390,  
PROTOCOLO: 220855390 DE 18/05/2022. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
12206461280. NIRE: 25600114695.  
FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI

PEDRO ROGERIO DE MELO LOURENÇO  
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO  
JOÃO PESSOA, 20/05/2022  
[redesim.pb.gov.br](http://redesim.pb.gov.br)



<b>FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI</b>		<b>FABIO ARAUJO</b>
CNPJ: 25080166000196	NIRE: 25600114695	Data: 27/06/2016
Balanco Patrimonial Encerrado em 31/12/2021		Folha: 131

Descrição	Exercício Atual	Exercício Anterior
<b>Ativo</b>	****775.902,42D	****637.442,80D
<b>Circulante</b>	****641.631,62D	****473.901,20D
<b>Disponível</b>	****189.822,23D	****285.404,47D
<b>Numerários em caixa</b>	****183.980,14D	****136.126,13D
Caixa	183.980,14D	136.126,13D
<b>Banco conta movimento</b>	*****685,00D	****38.956,74D
Caixa Economica Federal	685,00D	38.956,74D
<b>Aplicações</b>	*****5.157,09D	****110.321,60D
Caixa Facil Renda Fixa Simples	5.157,09D	110.321,60D
<b>Estoques</b>	****451.809,39D	****188.496,73D
<b>Estoques em trânsito</b>	****451.809,39D	****188.496,73D
Material de Uso e Consumo	451.809,39D	188.496,73D
<b>Ativo Não Circulante</b>	****134.270,80D	****163.541,60D
<b>Investimentos</b>	****134.270,80D	****163.541,60D
<b>Terras e Imóveis</b>	****134.270,80D	****163.541,60D
Terras	134.270,80D	163.541,60D

..... (XXXXX) .....

Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.

declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, refletem a documentação que me foi entregue, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.

Monteiro-PB, 31 de Dezembro de 2021

\_\_\_\_\_  
 VALDIR PERES FERREIRA ALVES  
 Titular  
 CPF: 023.462.774-36  
 RG: 2.166.953 SSP/PB

\_\_\_\_\_  
 FABIO ARAUJO  
 Contador  
 CPF: 025.048.784-51 CRCPB: 00601002  
 RG: 2.146.458 SSDS/PB

DADOS RETIRADOS DO LIVRO DIÁRIO Nº 06. COM 136 PÁGINAS.

FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI		FABIO ARAUJO
CNPJ : 25080166000196		NIRE: 25600114695 Data: 27/06/2016
Balanco Patrimonial Encerrado em 31/12/2021		Diário: 6 Folha: 122
Descrição	Exercício Atual	Exercício Anterior
<b>Passivo</b>	****775.902,42C	****637.442,80C
<b>Circulante</b>	*****32.700,84C	*****34.081,86C
<b>Fornecedores</b>	*****0,00C	*****2.505,00C
<b>Pessoa Física e Pessoa Jurídica</b>	*****0,00C	*****2.505,00C
CAYO CESAR CONSERVA ALVES	0,00C	2.505,00C
<b>Tributos e Contribuições</b>	****21.783,97C	****20.016,82C
<b>Tributos e Contribuições</b>	****21.783,97C	****20.016,82C
DAS - Simples Nacional a Pagar	19.855,84C	17.847,95C
FGTS a Recolher	915,68C	1.164,43C
INSS S/ Pro-labore a Recolher	440,00C	114,95C
INSS Funcionários a Recolher	506,45C	889,49C
INSS Autônomo a Recolher	66,00C	0
<b>Obrigações com Pessoal</b>	*****10.916,87C	*****11.560,04C
<b>Salários</b>	*****7.094,19C	*****10.629,99C
Salários a Pagar	7.094,19C	10.629,99C
<b>Honorários</b>	*****385,00C	*****0,00C
Honorários Contábeis a Pagar	385,00C	0,00C
<b>Obrigações com Sócios</b>	*****3.437,68C	*****930,05C
Pro-labore a Pagar	3.437,68C	930,05C
<b>Patrimônio líquido</b>	****743.201,58C	****603.360,94C
<b>Capital Social</b>	****120.000,00C	****120.000,00C
<b>Capital Subscrito</b>	****120.000,00C	****120.000,00C
Valdir Peres Ferreira Alves	120.000,00C	120.000,00C
<b>Reservas</b>	****483.360,94C	****272.931,04C
<b>Reservas de Lucros</b>	****483.360,94C	****272.931,04C
Reserva de Lucros	483.360,94C	272.931,04C
<b>Lucros Acumulados ou Resultado</b>	****139.840,64C	****210.429,90C
<b>Lucros Acumulados</b>	****139.840,64C	****210.429,90C
Lucros Apurados	139.840,64C	210.429,90C

Declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.

declaro, sob as penas da lei, que as informações aqui contidas, refletem a documentação que me foi entregue, são verdadeiras e me responsabilizo por todas elas.

Monteiro-PB, 31 de Dezembro de 2021

VALDIR PERES FERREIRA ALVES

Titular

CPF: 023.462.774-36

RG: 2.166.953 SSP/PB

FABIO ARAUJO

Contador

CPF: 025.048.784-51 CRCPB: 00601002

RG: 2.146.458 SSS/PB

DADES RETIRADOS DO LIVRO DIÁRIO Nº 06, COM 156 PÁGINAS

FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI		FABIO ARAUJO
CNPJ: 25080166000196	NIRE: 25600114695 Data: 27/06/2016	
Balanco Patrimonial em 31/12/2021		Diário: 6 Folha: 123



IMPORTA O PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL SOMANDO NO ATIVO E NO PASSIVO R\$ 775.902,42 (SETECENTOS E SETENTA E CINCO MIL, NOVECENTOS E DOIS REAIS E QUARENTA E DOIS CENTAVOS) DE ACORDO COM A DOCUMENTAÇÃO QUE NOS FOI APRESENTADA.

Monteiro-PB, 31 de Dezembro de 2021

---

VALDIR PERES FERREIRA ALVES

Titular

CPF: 023.462.774-36

RG: 2.166.953 SSP/PB

---

FABIO ARAUJO

Contador

CPF: 025.048.784-51 CRCPB: 00601002

RG: 2.146.458 SSISS/PB

DADOS RETIRADOS DO LIVRO DIÁRIO Nº 06. COM 156 PÁGINAS.

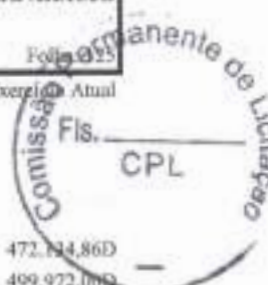




FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI		FABIO ARAUJO
CNPJ: 25080166000196	NIRE: 25600114695	Data: 27/06/2016
Demonstração do Resultado do Exercício de 01/01/2021 até 31/12/2021		Diário: 6 Folha: 124
Descrição		Exercício Atual
Receita		
Receita Bruta de Serviços		
Receita sobre Serviços		
Receita de serviços		
Prestação de serviços		2.357.662,10C
-Receita de serviços		**2.357.662,10C
-Receita sobre Serviços		**2.357.662,10C
<b>=Total - Receita Bruta de Serviços</b>		<b>**2.357.662,10C</b>
Receita Operacional / Financeira / Patrimoniais		
Receita Financeira		
Receitas de Juros sobre Capital		1.499,14C
Receitas de Juros sobre Capital Próprio		
-Receitas de Juros sobre Capital		*****1.499,14C
Receitas Financeiras Diversas		
Ágio na venda de Terrenos		3.729,20C
-Receitas Financeiras Diversas		*****3.729,20C
-Receita Financeira		*****5.228,34C
<b>=Total - Receita Operacional / Financeira / Patrimoniais</b>		<b>*****5.228,34C</b>
<b>=Total - Receita</b>		<b>**2.362.890,44C</b>

<b>FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI</b>		<b>FABIO ARAUJO</b>
CNPJ: 25080166000196	NIRE: 25600114695 Data: 27/06/2016	
Demonstração do Resultado do Exercício de 01/01/2021 até 31/12/2021		Diário: 6 Folha: 025

Descrição	Exercício Atual
Custos e Despesas	
Custos	
Custos Operacionais	
Custos dos Serviços Prestados	
Custo dos Serviços Prestados	472.124,86D
Contrato de Mão de Obra	499.972,00D
Custo Aluguel de Máquinas, Equipamentos e Veículos	173.518,00D
Materiais Diretos	459.910,46D
Custo de Transporte de Materiais Diretos	10.030,00D
<b>=Custos dos Serviços Prestados</b>	<b>**1.615.565,32D</b>
<b>=Custos Operacionais</b>	<b>**1.615.565,32D</b>
<b>=Total - Custos</b>	<b>**1.615.565,32D</b>
Despesas	
Despesas com Pessoal	
Despesas com Gestores/Diretoria	
Pró - Labore	27.379,68D
<b>=Despesas com Gestores/Diretoria</b>	<b>****27.379,68D</b>
Despesas com Empregados	
Salários e Ordenados	114.181,79D
<b>=Despesas com Empregados</b>	<b>****114.181,79D</b>
Despesas com Indenizações	
Verbas Rescisórias	15.816,20D
Recolhimento Rescisão do FGTS	3.594,76D
<b>=Despesas com Indenizações</b>	<b>*****19.410,96D</b>
Despesas com Encargos Sociais	
FGTS	9.700,65D



DADOS RETIRADOS DO LIVRO DIÁRIO Nº 06, COM 156 PÁGINAS.



FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI		FABIO ARAUJO
CNPJ: 25080166000196 NIRE: 25600114695 Data: 27/06/2016		
Demonstração do Resultado do Exercício de 01/01/2021 até 31/12/2021		Diário: 6 Folha: 126
Descrição		Exercício Atual
<b>=Despesas com Encargos Sociais</b>		*****9.700,65D
<b>=Despesas com Pessoal</b>		****170.673,08D
Despesas com Serviços de Terceiros		
Remuneração por Serviços de Terceiros		
Honorários Engenheiro		55.570,00D
Honorários do Contador		14.651,75D
Honorários de Serviços Técnicos		1.000,00D
Serviços de Itetações		5.850,00D
Serviços de Terceiros		1.500,00D
<b>=Remuneração por Serviços de Terceiros</b>		*****78.571,75D
<b>=Despesas com Serviços de Terceiros</b>		*****78.571,75D
Despesas com Localização e Funcionamento		
Despesas com Localização e Manutenção		
Água/Esgoto		5.856,23D
<b>=Despesas com Localização e Manutenção</b>		*****5.856,23D
Despesas com Utilização de Máquinas e Veículos		
Peças e Periféricos		3.135,00D
Manutenção e Consertos		8.555,00D
Combustível e Lubrificantes		123.169,22D
<b>=Despesas com Utilização de Máquinas e Veículos</b>		****134.859,22D
Despesas com Comunicação		
Internet		150,00D
<b>=Despesas com Comunicação</b>		*****150,00D
<b>=Despesas com Localização e Funcionamento</b>		****140.865,45D

DADOS RETIRADOS DO LIVRO DIÁRIO Nº 06, COM 156 PÁGINAS.

FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI		FABIO ARAUJO
CNPJ: 25080166000196	NIRE: 25600114695 Data: 27/06/2016	
Demonstração do Resultado do Exercício de 01/01/2021 até 31/12/2021		Diário: 6 Folha: 127
Descrição		Exercício atual
<b>=Total - Despesas</b>		<b>****390.202,80D</b>
Tributos		
Impostos e Taxas		
IR		99,70D
IOF		56,97D
DAM - Documento de Arrecadação Municipal		74,14D
DAS - Simples Nacional		208.218,64D
ISS - Imposto Sobre Serviço		3.205,93D
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA		1.883,17D
<b>=Impostos e Taxas</b>		<b>****214.148,55D</b>
<b>=Tributos</b>		<b>****214.148,55D</b>
Despesas Financeiras		
Despesa Bancárias		
Despesas c/ Transações Bancárias		
Despesas com Seguros		1.636,62D
Despesa Bancária		1.568,90D
<b>=Despesas c/ Transações Bancárias</b>		<b>*****3.205,52D</b>
<b>=Despesa Bancárias</b>		<b>*****3.205,52D</b>
Outras Despesas Financeiras		
Despesas por Pagamentos em Atraso		
Despesas com Multas e Juros		20,13D
<b>=Despesas por Pagamentos em Atraso</b>		<b>*****20,13D</b>
<b>=Outras Despesas Financeiras</b>		<b>*****20,13D</b>
<b>=Total - Despesas Financeiras</b>		<b>*****3.225,65D</b>






FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI		FABIO ARAUJO	
CNPJ: 25080166000196	NIRE: 25600114695	Data: 27/06/2016	
Demonstração do Resultado do Exercício de 01/01/2021 até 31/12/2021		Diário: 6	Folha: 128
Descrição		Exercício Atual	
<b>-Total - Custos e Despesas</b>		<b>**2.223.049,80D</b>	

## RESULTADO DO EXERCÍCIO

---

RECEITAS	→	2.362.890,44C
DESPESAS + CUSTO	→	2.223.049,80D
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO:		*****139.840,64

---

\*\*\*\*\* (XXXXX) \*\*\*\*\*

VALDIR PERES FERREIRA ALVES

Titular

CPF: 023.462.774-36

RG: 2.166.953 SSP/PB

FABIO ARAUJO

Comador

CPF: 025.048.784-51 CRCPB: 06601002

RG: 2.146.458 SSOB/PB

FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI		FABIO ARAUJO
CNPJ : 25080166000196	NIRE: 25600114695 Data: 27/06/2016	
Demonstração do Resultado do Exercício em 31/12/2021		Diário: 6 Folha: 129



IMPORTA A PRESENTE DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO COM LUCRO DE R\$ 139.840,64 (CENTO E TRINTA E NOVE MIL, OITOCENTOS E QUARENTA REAIS E SESSENTA E QUATRO CENTAVOS) DE ACORDO COM A DOCUMENTAÇÃO QUE NOS FOI APRESENTADA.

Monteiro-PB, 31 de Dezembro de 2021

---

VALDIR PERES FERREIRA ALVES

Titular

CPF: 023.462.774-36

RG: 2.166.953 SSP/PB

---

FABIO ARAUJO

Contador

CPF: 025.048.784-51 CRCPB: 00601002

RG: 2.146.458 SIDS/PB

DADOS RETIRADOS DO LIVRO DIÁRIO Nº 06. COM 156 PÁGINAS.



<b>FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI</b>		<b>FABIO ARAUJO</b>
CNPJ: 25080166000196	NIRE: 25600114695	Data: 27/06/2016
Análise Econômica e Financeira de 01/01/2021 até 31/12/2021		Diário: 6      Folha: 130

**Dados extraídos no período**

Ativo	R\$	775.902,42
Ativo Circulante	R\$	641.631,62
Ativo Disponível	R\$	189.822,23
Ativo não Circulante	R\$	134.270,80
Ativo Realizável a LP	R\$	-
Estoques	R\$	451.809,39
Passivo Circulante	R\$	32.700,84
Passivo não Circulante	R\$	-
Patrimônio Líquido	R\$	743.201,58
Resultado de exercícios Futuros	R\$	-
Lucro/Prejuízo do Exercício	R\$	139.840,64
Vendas Líquidas	R\$	2.357.662,10
Resultado Antes das Provisões	R\$	139.840,64

**RENTABILIDADE DO INVESTIMENTO TOTAL**

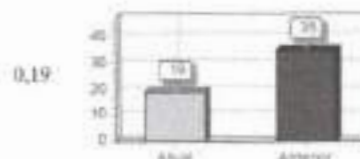
RESULTADO ANTES DAS PROVISÕES	139.840,64
<b>ATIVO</b>	<b>775.902,42</b>

QUANTO MAIOR, MELHOR. O RESULTADO É DE 18% DO INVESTIMENTO TOTAL


**RENTABILIDADE DO CAPITAL PRÓPRIO**

RESULTADO ANTES DAS PROVISÕES	139.840,64
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>743.201,58</b>

QUANTO MAIOR, MELHOR. O RESULTADO É DE 19% DO CAPITAL PRÓPRIO.



**FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI**
**FABIO ARAUJO**

CNPJ : 25080166000196

NIRE: 25600114695 Data: 27/06/2016

Análise Econômica e Financeira de 01/01/2021 até 31/12/2021

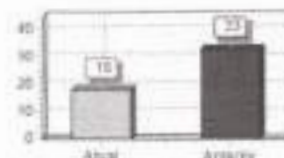
Diário: 6

Folha: 131

**RENTABILIDADE DO ATIVO ROA**

LUCRO/PREJUÍZO	139.840,64
ATIVO	775.902,42

0,18

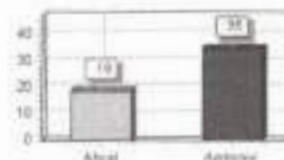


QUANTO MAIOR, MELHOR. A EMPRESA OBTÉM R\$ 18,00 DE LUCRO PARA CADA R\$ 100,00 DE INVESTIMENTO TOTAL.

**RENTABILIDADE DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO ROE**

LUCRO/PREJUÍZO	139.840,64
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	743.201,58

0,19

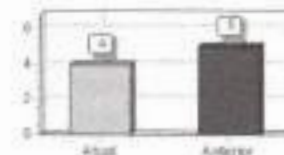


QUANTO MAIOR, MELHOR. A EMPRESA OBTÉM R\$ 19,00 DE LUCRO PARA CADA R\$ 100,00 DE CAPITAL PRÓPRIO INVESTIDO, EM MÉDIA.

**ENDIVIDAMENTO TOTAL**

PASSIVO CIRCULANTE+PASSIVO NÃO-CIRCULANTE (OBRIGAÇÕES A LP)	32.700,84
ATIVO	775.902,42

0,04



QUANTO MENOR, MELHOR. O CAPITAL DE TERCEIROS REPRESENTA 4% DO ATIVO TOTAL.

DADOS RETIRADOS DO LIVRO DIÁRIO Nº 06. COM 156 PÁGINAS.





<b>FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI</b>	<b>FABIO ARAUJO</b>
CNPJ : 25080166000196	NIRE: 25600114695 Data: 27/06/2016
Análise Econômica e Financeira de 01/01/2021 até 31/12/2021	Diário: 6 Folha: 132

**GRAU DE ENDIVIDAMENTO**

PASSIVO CIRCULANTE+PASSIVO NÃO-CIRCULANTE

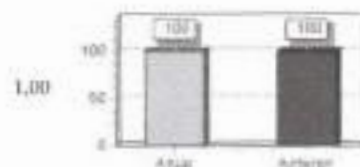
(OBRIGAÇÕES A LP)	32.700,84
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>743.201,58</b>



QUANTO MENOR, MELHOR. O CAPITAL DE TERCEIROS EQUIVALE A 4% DO CAPITAL PRÓPRIO.

**COMPOSIÇÃO DE ENDIVIDAMENTO**

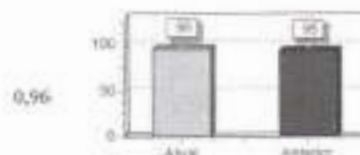
PASSIVO CIRCULANTE	32.700,84
PASSIVO CIRCULANTE+PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	32.700,84
(OBRIGAÇÕES A LP)	



QUANTO MENOR, MELHOR. AS OBRIGAÇÕES A CURTO PRAZO REPRESENTAM 100% DAS OBRIGAÇÕES TOTAIS.

**CAPITAL DE GIRO TERCEIROS**

PATRIMÔNIO LÍQUIDO+RESULTADO DE EXERCÍCIOS FUTUROS	743.201,58
<b>ATIVO TOTAL</b>	<b>775.902,42</b>



QUANTO MENOR, MELHOR. O CAPITAL DE TERCEIROS REPRESENTA 96% DO ATIVO TOTAL.

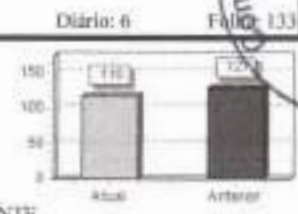


<b>FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI</b>		<b>FABIO ALVES</b>	
CNPJ : 25080166000196	NIRE: 25600114695	Data: 27/06/2016	
Análise Econômica e Financeira de 01/01/2021 até 31/12/2021			

**CAPITAL DE GIRO PRÓPRIO**

PATRIMÔNIO LÍQUIDO	743.201,58
ATIVO CIRCULANTE	641.631,62

1,16

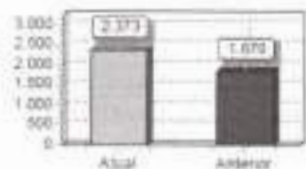


QUANTO MAIOR, MELHOR. O CAPITAL PRÓPRIO REPRESENTA 116% DO ATIVO CIRCULANTE

**SOLVÊNCIA GERAL**

ATIVO	775.902,42
PASSIVO CIRCULANTE+PASSIVO NÃO CIRCULANTE (OBRIGAÇÕES A LP)	32.700,84

23,73



QUANTO MAIOR, MELHOR. O INVESTIMENTO TOTAL EQUIVALE 2373% DO CAPITAL DE TERCEIROS.

**PARTICIPAÇÃO DE TERCEIROS**

PASSIVO CIRCULANTE+PASSIVO NÃO-CIRCULANTE (OBRIGAÇÕES A LP)	32.700,84
ATIVO	775.902,42

0,04



QUANTO MENOR, MELHOR. O CAPITAL DE TERCEIROS REPRESENTA 4% DO INVESTIMENTO TOTAL.

**FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI**
**FABIO ARAUJO**

CNPJ: 25080166000196

NIRE: 25600114695 Data: 27/06/2016

Análise Econômica e Financeira de 01/01/2021 até 31/12/2021

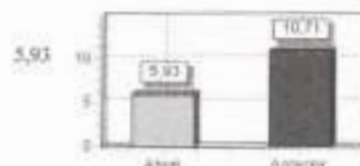
Diário: 6

Folha: 134

**MARGEM LÍQUIDA**

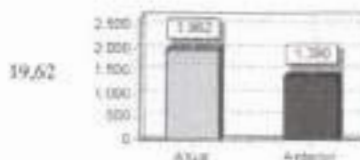
LUCRO/PREJUÍZO DO EXERCÍCIO (X100)	13.984.064,00
VENDAS LÍQUIDAS	2.357.662,10

QUANTO MAIOR, MELHOR. A EMPRESA OBTÉM R\$ 5,93 DE LUCRO PARA CADA R\$ 100,00 VENDIDOS.


**LÍQUIDEZ GERAL**

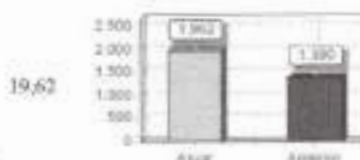
ATIVO CIRCULANTE+ATIVO REALIZÁVEL A LP	641.631,62
PASSIVO CIRCULANTE+PASSIVO NÃO CIRCULANTE (OBRIGAÇÕES A LP)	32.700,84

QUANTO MAIOR, MELHOR. A EMPRESA POSSUI R\$ 19,62 DE ATIVO CIRCULANTE E ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO PARA CADA R\$ 1,00 DE DÍVIDA TOTAL.


**LÍQUIDEZ CORRENTE**

ATIVO CIRCULANTE	641.631,62
PASSIVO CIRCULANTE	32.700,84

QUANTO MAIOR, MELHOR. A EMPRESA POSSUI R\$ 19,62 DE ATIVO CIRCULANTE PARA CADA R\$ 1,00 DE DÍVIDA DE CURTO PRAZO.




**FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI**
**FABIO ARAGÃO**

CNPJ: 25080166000196

NIRE: 25600114695 Data: 27/06/2016

Análise Econômica e Financeira de 01/01/2021 até 31/12/2021

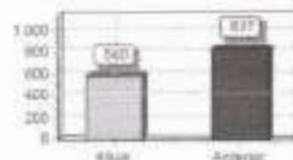
Diário: 6

Folha: 35

**LÍQUIDEZ SECA**

ATIVO CIRCULANTE-ESTOQUES	189.822,21
PASSIVO CIRCULANTE	32.700,84

5,80

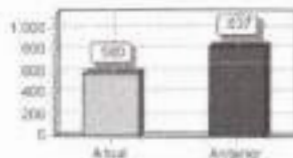


QUANTO MAIOR, MELHOR. A EMPRESA POSSUI R\$ 5,80 DE ATIVO CIRCULANTE PARA CADA R\$ 1,00 DE DÉVIDA DE CURTO PRAZO, SEM COMPROMETER OS ESTOQUES.

**LÍQUIDEZ IMEDIATA**

ATIVO DISPONÍVEL	189.822,21
PASSIVO CIRCULANTE	32.700,84

5,80

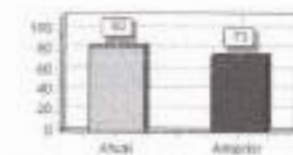


QUANTO MAIOR, MELHOR. A EMPRESA POSSUI R\$ 5,80 DE DISPONIBILIDADES PARA CADA R\$ 1,00 DE DÉVIDA DE CURTO PRAZO.

**LÍQUIDEZ DE RECURSOS PRÓPRIOS**

ATIVO CIRCULANTE-PASSIVO CIRCULANTE	608.930,78
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	743.201,58

0,82



QUANTO MAIOR, MELHOR. A DEPENDÊNCIA DE CAPITALIZAÇÃO A CURTO PRAZO É DE 82%





**FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI**
**FABIO ARAUJO**

CNPJ : 25080166000196

NIRE: 25600114695 Data: 27/06/2016

Análise Econômica e Financeira de 01/01/2021 até 31/12/2021

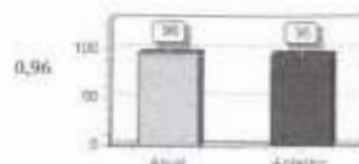
Diário: 6

Folha: 136

**CAPITALIZAÇÃO**

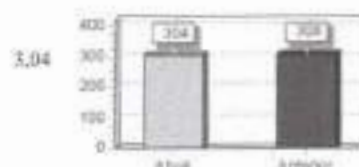
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	743.201,58
ATIVO	775.902,42

QUANTO MAIOR, MELHOR. O CAPITAL PRÓPRIO EQUIVALE A 96% DO INVESTIMENTO TOTAL.


**GIRO DO ATIVO**

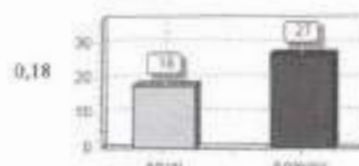
VENDAS LÍQUIDAS	2.357.662,10
ATIVO	775.902,42

QUANTO MAIOR, MELHOR. A EMPRESA VENDEU R\$ 3,04 PARA CADA R\$ 1,00 DE INVESTIMENTO TOTAL.


**IMOBILIZAÇÃO DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

ATIVO NÃO-CIRCULANTE (EXCETO ATIVO REALIZÁVEL A LP)	134.270,80
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	743.201,58

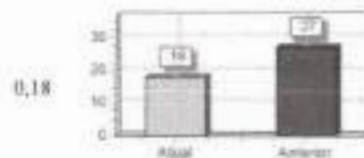
QUANTO MENOR, MELHOR. A IMOBILIZAÇÃO REPRESENTA 18% DO CAPITAL PRÓPRIO.





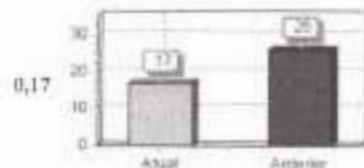
<b>FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI</b>		<b>FABIO ARAUJO</b>	
CNPJ : 25080166000196	NIRE: 25600114695	Data: 27/06/2016	
Análise Econômica e Financeira de 01/01/2021 até 31/12/2021		Diário: 6	Folha: 137

<b>IMOBILIZAÇÃO DOS RECURSOS NÃO CORRENTES</b>	
ATIVO NÃO CIRCULANTE (EXCETO ATIVO REALIZÁVEL A LP)	134.270,80
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO+PASSIVO NÃO CIRCULANTE (OBRIGAÇÕES A LP)</b>	<b>743.201,58</b>



QUANTO MENOR, MELHOR. 18% DOS RECURSOS NÃO CORRENTES FORAM DESTINADOS À IMBOLIZAÇÃO.

<b>IMOBILIZAÇÃO DO INVESTIMENTO TOTAL</b>	
ATIVO NÃO-CIRCULANTE (EXCETO ATIVO REALIZÁVEL A LP)	134.270,80
<b>ATIVO</b>	<b>775.902,42</b>



QUANTO MENOR, MELHOR. A IMOBILIZAÇÃO REPRESENTA 17% DO INVESTIMENTO TOTAL.

SOB AS PENAS DA LEL DECLARAMOS QUE AS INFORMAÇÕES AQUI CONTIDAS SÃO VERDADEIRAS E NOS RESPONSABILIZAMOS POR TODAS ELAS DE ACORDO COM A DOCUMENTAÇÃO QUE NOS FOI APRESENTADA.

Monteiro-PB, 31 de dezembro de 2021

\_\_\_\_\_  
VALDIR PERES FERREIRA ALVES

Titular  
CPF: 023.462.774-36  
RG: 2.166.953 SSP/PB

\_\_\_\_\_  
FABIO ARAUJO

Contador  
CPF: 025.048.784-51 CRCPB: 00601002  
RG: 2.146.458 SSDS/PB

DADOS RETIRADOS DO LIVRO DIÁRIO Nº 06. COM 156 PÁGINAS.



FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI

FABIO ARAUJO

CNPJ: 25080166000196

NIRE: 25600114695 Data: 27/06/2016

Relatório de Notas Explicativas em 31/12/2021

Diário: 6

Folha: 152

**RELATÓRIO DE NOTAS EXPLICATIVAS EM 31/12/2021**

AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS E FINANCEIRAS FORAM ELABORADAS EM CONFORMIDADE COM A LEI 6.404/76 E SUAS ALTERAÇÕES 11.638/2007 E 11.941/09, COM BASE NOS PRINCÍPIOS DE CONTABILIDADE, PRONUNCIAMENTOS CONTÁBEIS E DEMAIS NORMAS BRASILEIRAS DE CONTABILIDADE.

**DADOS DA EMPRESA**

• O NOME DA EMPRESA "FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA" FOI ALTERADO NO ANO DE 2020 PARA "FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI" CONFORME REGISTRO Nº 25600114695, PROTOCOLO: 192593951 DE 03/12/2019 E CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO Nº 12001737899.

• A EMPRESA TEM DOMICÍLIO FISCAL ESTABELECIDO NA RUA JOÃO MENDES MONTEIRO N- 319, QUADRA 12 P.LT 38, CENTRO, MONTEIRO-PB, CEP: 58500-000, SUA FORMA LEGAL É EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA, ATUA NO RAMO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS OBRAS DE ALVENARIA; GESTÃO DE REDES DE ESGOTO; COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS; CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS; PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS; CONSTRUÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS; OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS; CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; MANUTENÇÃO DE REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE TELECOMUNICAÇÕES; MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE TELECOMUNICAÇÕES; CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO; OBRAS DE IRRIGAÇÃO; MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS; OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL; CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS; DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS; PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO; PERFURAÇÕES E SONDAGENS; OBRAS DE TERRAPLENAGEM; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA; INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO; INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO; MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS; IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL; INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL; OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE; SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL; APLICAÇÃO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES; OBRAS DE FUNDAÇÕES; ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS; MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES E OUTRAS ESTRUTURAS TEMPORÁRIAS; PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA;

*DADOS RETIRADOS DO LIVRO DIÁRIO Nº 06, COM 156 PÁGINAS.*

FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI		FABIO CAVALHO
CNPJ: 25080166000196	NIRE: 25600114695 Data: 27/06/2016	
Relatório de Notas Explicativas em 31/12/2021		Diário: 6 Folia: 153

### RELATÓRIO DE NOTAS EXPLICATIVAS EM 31/12/2021

• SERVIÇO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS COM MOTORISTA; COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS PRÓPRIOS; SERVIÇOS DE ENGENHARIA; SERVIÇOS DE CARTOGRAFIA, TOPOGRAFIA E GEODÉSIA; LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR; ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS AGRÍCOLAS SEM OPERADOR; ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES; ALUGUEL DE ANDAIMES; LIMPEZA EM PRÉDIOS E EM DOMICÍLIOS; IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS; GESTÃO E MANUTENÇÃO DE CEMITÉRIOS.

• A PRÁTICA CONTÁBIL, ADOTADA PELA EMPRESA É O REGIME DE COMPETÊNCIA, COM APURAÇÃO MENSAL DOS FATURAMENTOS POR OPÇÃO DO REGIME ESPECIAL UNIFICADO DE ARRECAÇÃO DE TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES DEVIDOS PELAS MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE, INSTITUÍDO PELA LEI COMPLEMENTAR Nº 123, DE 14 DE DEZEMBRO DE 2006.

#### INFORMAÇÕES PATRIMONIAIS: ATIVOS E PASSIVOS

• O CONJUNTO DE BENS E DIREITOS (ATIVO) E OBRIGAÇÕES (PASSIVO) ESTÃO EM CONFORMIDADE COM SEUS EFETIVOS VALORES. AS OBRIGAÇÕES FORAM ATUALIZADAS E CONFIRMADAS PELOS BANCOS E DEMAIS ENTIDADES FINANCIADORAS.

• OS VALORES DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA DA EMPRESA ATÉ DIA 31/12/2021:

CONTAS	RS MIL 2021	RS MIL 2020
CAIXA	183.980,14 D	136.126,13 D
CONTA CORRENTE: CAIXA ECONÔMICA	685,00 D	38.956,74 D
CONTA APLICAÇÃO: CAIXA ECONÔMICA	5.157,09 D	110.321,60 D
<b>TOTAL DO CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA</b>	<b>189.822,23 D</b>	<b>285.404,47 D</b>

• O SALDO R\$ 451.809,39 (QUATROCENTOS E CINQUENTA E UM MIL OITOCENTOS E NOVE REAIS E TRINTA E NOVE CENTAVOS) DO ESTOQUE DE MATERIAIS DE CONSUMO EVIDENCIADO NO BALANÇO DO EXERCÍCIO 2021 REFERE-SE A MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO UTILIZADOS NA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DAS OBRAS QUE NÃO FORAM CONSUMIDOS.





<b>FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI</b>		<b>FABIO ARAUJO</b>
CNPJ: 25080166000196	NIRE: 25600114695	Data: 27/06/2016
Relatório de Notas Explicativas em 31/12/2021		Página: 6      Folha: 154

## RELATÓRIO DE NOTAS EXPLICATIVAS EM 31/12/2021

### RESULTADO: RECEITAS E DESPESAS

• A EMPRESA OBTVEU NO EXERCÍCIO DE 2021 UM TOTAL DE RECEITAS OPERACIONAIS DE SERVIÇOS NO VALOR DE R\$ 2.357.662,10 (DOIS MILHÕES, TREZENTOS E CINQUENTA E SETE MIL SEISCENTOS E SESSENTA E DOIS REAIS E DEZ CENTAVOS), RECEITAS NÃO OPERACIONAL DE JUROS SOBRE CAPITAL PRÓPRIO NO VALOR DE R\$ 1.499,14 (UM MIL QUATROCENTOS E NOVENTA E NOVE REAIS E QUATORZE CENTAVOS) E RECEITA DE ÁGIO NA VENDA DE IMOBILIZADO NO VALOR DE R\$ 3.729,20 (TRÊS MIL SETECENTOS E VINTE E NOVE REAIS E VINTE CENTAVOS), TOTALIZANDO UM SOMATÓRIO DE ENTRADAS NO VALOR DE R\$ 2.362.890,44 (DOIS MILHÕES, TREZENTOS E SESSENTA E DOIS MIL, OITOCENTOS E NOVENTA REAIS E QUARENTA E QUATRO CENTAVOS).

• NO TOCANTE AS ESTRUTURA DOS GASTOS, A EMPRESA OBTVEU NO EXERCÍCIO DE 2021 UM TOTAL DE CUSTOS E DESPESAS OPERACIONAIS NO VALOR DE R\$ 2.223.049,80 (DOIS MILHÕES DUZENTOS E VINTE E TRÊS MIL, QUARENTA E NOVE REAIS E OITENTA CENTAVOS).

• O CONFRONTO DAS RECEITAS E DESPESAS TOTAIS DO EXERCÍCIO DO ANO DE 2021 EVIDENCIOU UM LUCRO NO VALOR DE R\$ 139.840,64 (CENTO E TRINTA E NOVE MIL OITOCENTOS E QUARENTA REAIS E SESSENTA E QUATRO CENTAVOS), UMA VEZ QUE AS RECEITAS FORAM SUFICIENTES PARA COBRIR AS DESPESAS DO PERÍODO ATÉ O ENCERRAMENTO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2021.

### MUTAÇÃO DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

• OCORREU ALTERAÇÃO NO GRUPO DE RESERVAS DE LUCRO EM FUNÇÃO DO LUCRO DO EXERCÍCIO DO ANO DE 2020 (SALDO TRANSFERIDO PARA CONTA RESERVA) QUE CONTINUOU NA EMPRESA PARA SER REINVESTIDO NAS ATIVIDADES E DO EXERCÍCIO DE 2021:

CONTAS	EXERCÍCIO 2021 EM R\$ MIL.	EXERCÍCIO 2020 EM R\$ MIL.
RESERVA DE LUCROS	272.931,04 + 210.429,90 (lucro de 2020)	272.931,04
<b>TOTAL DAS RESERVAS</b>	<b>483.360,94</b>	<b>272.931,04</b>
ALUMENTO DE CAPITAL	0,00	20.000,00
<b>TOTAL CAPITAL SOCIAL</b>	<b>120.000,00</b>	<b>120.000,00</b>
LUCRO ACUMULADO	139.840,64	210.429,90
<b>TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>743.201,58</b>	<b>603.360,94</b>

FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI

FABIO ARAUJO

CNPJ : 25080166000196

NIRE: 25600114695 Data: 27/06/2016

Relatório de Notas Explicativas em 31/12/2021

Diário: 6

Folha: 169

## RELATÓRIO DE NOTAS EXPLICATIVAS EM 31/12/20201

## INFORMAÇÕES GERAIS

AS DEMONSTRAÇÕES E OS ÍNDICES FINANCEIROS EVIDENCIAM QUE A EMPRESA TEM EXPANDIDO SUA ESTRUTURA DE CAPITAL NO DECORRER DOS ANOS E SUA CAPACIDADE DE GERAR FLUXOS DE CAIXA E HONRAR OS COMPROMISSOS ASSUMIDOS. AS INFORMAÇÕES REFORÇAM QUE A MESMA POSSUI UMA ESTRUTURA PATRIMONIAL QUE VIABILIZA O CREDENCIAMENTO PARA NOVOS INVESTIMENTOS, NOVAS CONTRATAÇÕES DE SERVIÇOS E OBTENÇÃO DE CRÉDITOS PARA AMPLIAÇÃO DE SEUS NEGÓCIOS.

MONTEIRO-PB, 31 DE DEZEMBRO DE 2021

VALDIR PEREZ FERREIRA ALVES

Titular

CPF: 023.462.774-36

RG: 2.166.953 SSP/PB

FABIO ARAUJO

Contador

CPF: 025.048.784-51 CRCPB: 00601002

RG: 2.146.458 SSS/PB

DADOS RETIRADOS DO LIVRO DIÁRIO Nº 08. COM 136 PÁGINAS





## ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
02346277436	VALDIR PERES FERREIRA ALVES
02504878451	FABIO ARAUJO



CERTIFICO O REGISTRO EM 20/05/2022 10:37 SOB N° 20120855420.  
PROCOLO: 220855420 DE 20/05/2022.  
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12204461700. CNPJ DA SEDE: 25080164000196.  
NIRE: 25600114695. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 20/05/2022.  
FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI

MARIA DE FÁTIMA VENTURA VEMANCIO  
SECRETÁRIA-GERAL  
[www.redesim.pb.gov.br](http://www.redesim.pb.gov.br)



TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO



## Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica

Este relatório tem por objetivo apresentar os resultados consolidados de consultas eletrônicas realizadas diretamente nos bancos de dados dos respectivos cadastros. A responsabilidade pela veracidade do resultado da consulta é do Órgão gestor de cada cadastro consultado. A informação relativa à razão social da Pessoa Jurídica é extraída do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica, mantido pela Receita Federal do Brasil.

Consulta realizada em: 12/03/2024 12:01:13

### Informações da Pessoa Jurídica:

Razão Social: FERREIRA ALVES SERVICOS DE CONSTRUCOES LTDA  
CNPJ: 25.080.166/0001-96

### Resultados da Consulta Eletrônica:

Órgão Gestor: TCU  
Cadastro: Licitantes Inidôneos  
Resultado da consulta: Nada Consta

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: CNJ  
Cadastro: CNIA - Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade  
Resultado da consulta: Nada Consta

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: Portal da Transparência  
Cadastro: Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas  
Resultado da consulta: Nada Consta

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: Portal da Transparência  
Cadastro: CNEP - Cadastro Nacional de Empresas Punidas  
Resultado da consulta: Nada Consta

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Obs: A consulta consolidada de pessoa jurídica visa atender aos princípios de simplificação e racionalização de serviços públicos digitais. Fundamento legal: Lei nº 12.965, de 23 de abril de 2014, Lei nº 13.460, de 26 de junho de 2017, Lei nº 13.726, de 8 de outubro de 2018, Decreto nº 8.638 de 15, de janeiro de 2016.





PODER JUDICIÁRIO  
TRIBUNAL DE JUSTIÇA DA PARAÍBA  
TELEJUDICIÁRIO - CENTRAL DE CERTIDÕES  
Praça João Pessoa, s/n - CEP 58013-902 - João Pessoa (PB)  
Telefone: (83) 3216-1440



## CERTIDÃO NEGATIVA FALÊNCIA / RECUPERAÇÃO JUDICIAL E EXTRAJUDICIAL

Certificamos que, em pesquisa realizada nos registros de distribuição de feitos de falência e recuperação ativos nos cartórios comuns e/ou especializados, em todas as comarcas do Estado da Paraíba, **nada consta** contra:

CNPJ: 25.080.166/0001-96

Razão Social: FERREIRA ALVES SERVICOS DE CONSTRUCOES LTDA

Nome Fantasia: FERREIRA ALVES SERVICOS DE CONSTRUCOES

**Certidão emitida** às 14:51 de 28/02/2024.

Validade 30 dias

1. Esta certidão foi expedida gratuitamente, através da internet, com base na Resolução nº 17/2010, da Presidência do TJPB e na Resolução nº 121/2010 do CNJ.
2. O número do documento constante nesta certidão foi informado pelo próprio solicitante. Sua autenticidade deverá ser conferida pelo interessado confrontando com o documento original (ex: CPF e RG).
3. Esta certidão não terá validade para fins de instrução de processos judiciais, exceto ANTECEDENTES CRIMINAIS.
4. A pesquisa é restrita aos dados fornecidos pelo solicitante, ficando ressalvados os registros cadastrados de forma diversa.
5. A pesquisa foi realizada nos seguintes sistemas processuais: PJE1G, SISCOBW.

Para confirmar a autenticidade deste documento acesse <http://app.tjpb.jus.br/certo/validarcertidao> e insira o código de validação: **5/Fv2I7C**. Você pode também ler o código QR apresentado no cabeçalho.

## DECLARAÇÃO DE MICROEMPRESA OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE



**DECLARO**, sob as penas da lei, sem prejuízo das sanções e multas previstas neste ato convocatório, que a empresa **FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA**, empresa com sede situada à Rua João Mendes Monteiro, nº 319, Quadra 12 P LT 38, Centro - Monteiro - PB, registrada no CNPJ: 25.080.166/0001-96, é MICROEMPRESA, nos termos do enquadramento previsto da Lei Complementar nº. 123, de 14 de dezembro de 2006, cujos termos declaro conhecer na íntegra, estando apta, portanto, a exercer o direito de preferência como critério de desempate no procedimento licitatório. Neste ato a empresa acima firmada, por seu representante legal, requer expressamente os benefícios da Lei Complementar 123/06, ao qual tem direito legal.

Monteiro - PB, 18 de março de 2024.

FABIO  
ARAÚJO:02504878451

Assinado de forma digital por  
FABIO ARAUJO:02504878451  
Dados: 2024.03.18 16:13:36 -03'00'

Fábio Araújo  
Contador  
CRC/PB N° 006010/O-2



**EDITAL DE CONCORRÊNCIA Nº 00002/2024**

**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 005/2024**

**MODALIDADE: CONCORRÊNCIA**

**TIPO: MENOR PREÇO GLOBAL**

**Constitui objeto da presente licitação a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA O EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE ADEQUAÇÃO DE ESTRADAS VICINAIS NO MUNICÍPIO DE CABACEIRAS - PB.**

**Ao Agente de Contratação e Equipe de Apoio**

**Prefeitura Municipal de Cabaceiras/SP**

## I. DECLARAÇÃO UNIFICADA - EDITAL

A Empresa: **FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI - ME**, inscrita no CNPJ sob o nº. 25.080.166/0001-96, sediada à R/ Joao Mendes Monteiro, 319, Quadra 12 P LT 38, Centro, Monteiro/PB CEP: 58.500-000, por seu representante o Sr. **VALDIR PERES FERREIRA ALVES**, RG: 2166953 - SSP/PB, CPF: 023.462.774-36 Administrador e pelo seu Responsável Técnico o Sr. **LUIS AUGUSTO DE MEDEIROS UGULINO FILHO**, Engenheiro Civil, registrado no CREA-PB sob o nº 161209000-1, abaixo transcritos, **apresentam as seguintes declarações:**

**(X)** Declara, sob as penas do artigo 299 do Código Penal, que se enquadra na situação de microempresa, empresa de pequeno porte ou cooperativa, nos termos da Lei Complementar nº 123/06, alterada pela Lei Complementar nº 147/14, CONFORME DOCUMENTO ANEXO, bem assim que inexistem fatos supervenientes que conduzam ao seu desenquadramento desta situação.

Declaramos, sob as penas da lei, que atende plenamente os requisitos de habilitação constantes no edital referente a **CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 00002/2024**, inclusive quanto a autenticação via certificado digital dos documentos apresentados nesta condição.

Declaramos, para os fins do disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal, não empregamos menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e nem menores de dezesseis anos, em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir dos quatorze anos de idade.

Declaramos, para os fins que até a presente data inexistem fatos supervenientes impeditivos para habilitação no presente processo licitatório, estando ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

Declaramos, para os fins que a empresa não foi declarada inidônea por nenhum órgão público de qualquer esfera de governo, estando apta a contratar com o poder público.

Declaramos, para todos os fins de direito, que verificamos atentamente e compreendemos as condições e as disposições contidas no Edital e seus anexos e manifestamos nosso acordo com as mesma.

Declaramos, para os devidos fins que não possuímos em nosso quadro societário e de empregados, servidor ou dirigente de órgão ou entidade contratante ou responsável pela licitação;

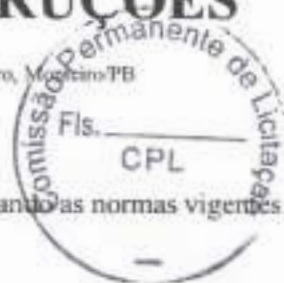
Comprometo-me a manter durante a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

Declaramos, para os devidos fins de direito, na qualidade de Proponente dos procedimentos licitatórios, instaurados por este Município, que o(a) responsável legal da empresa é o SR. **VALDIR PERES FERREIRA ALVES**, RG: 2166953 - SSP/PB, CPF: 023.462.774-36 é administrador responsável pela assinatura do Contrato Administrativo.

LUIS AUGUSTO DE MEDEIROS  
UGULINO FILHO: 06386562496

Assinado de forma digital por LUIS  
AUGUSTO DE MEDEIROS UGULINO  
FILHO: 06386562496  
Data: 2024.04.25 09:09:11





Declaramos que assumimos inteira responsabilidade pela execução da obra licitada, respeitando as normas vigentes à mesma;

Declaramos que acataremos todas as exigências da Contratante relativamente ao objeto desta licitação, bem como de quem for designado para efetuar a fiscalização e ou controle de qualidade na citada execução;

Declaramos que temos pleno conhecimento das condições estabelecidas no presente Edital e que se sujeita às mesmas, estando de pleno acordo com elas;

Declaramos que temos pleno conhecimento das condições dos locais onde as obras serão executadas;

Declaramos que no caso de ser contratada se responsabilizará por eventuais prejuízos causados à terceiros, inclusive à Municipalidade, desde que por sua culpa;

Declaramos que atenderá o local da obra e as adjacências completamente sinalizados, de acordo com as exigências da Prefeitura Municipal de Cabaceiras e autoridades de trânsito local;

Declaramos que assumimos inteira responsabilidade pelo fiel cumprimento de todas as normas e exigências que se fizerem necessárias para o desempenho dos trabalhos ora licitados;

Declaramos que se obrigamos a manter durante toda a execução do contrato, sob pena de rescisão unilateral, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas nesta licitação;

Declaramos que observaremos as normas de segurança e saúde no trabalho, constantes da Consolidação das Leis do Trabalho, da Portaria n.º 3.214/78 do Ministério do Trabalho, especialmente as previstas na NR 18, e de outras disposições acerca da matéria, em atendimento ao disposto no § Único do Artigo 117 da Constituição do Estado de São Paulo;

Declaramos, para os devidos fins que a Conta Corrente p/ Depósito:

Banco: Caixa

Agência: 3315 003

CONTA 1237-7

Declaramos, para os devidos fins que em caso de qualquer comunicação futura referente a este processo licitatório, bem como em caso de eventual contratação, encaminhar contrato assinado para o seguinte endereço:

E-mail: [ferreiraalvesconstrucoes2016@hotmail.com](mailto:ferreiraalvesconstrucoes2016@hotmail.com)

Telefone: (83) 99912-1154

R/ Joao Mendes Monteiro, 319, Quadra 12 P LT 38, Centro, Monteiro/PB CEP: 58.500-000

Caso altere o citado e-mail, telefone ou endereço comprometo-me em protocolizar pedido de alteração junto ao Departamento de Licitações deste Município, sob pena de ser considerado como intimado nos dados anteriormente fornecidos.

Nomeamos e constituímos o senhor **VALDIR PERES FERREIRA ALVES**, RG: 2166953 - SSP/PB, CPF: 023.462.774-36, para ser o responsável para acompanhar a execução do contrato, referente ao **CONCORRÊNCIA PÚBLICA N.º 00002/2024** e todos os atos necessários ao cumprimento das obrigações contidas no instrumento convocatório, seus Anexos e no Contrato.

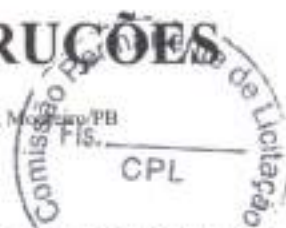
LUIS AUGUSTO DE  
MEDEIROS UGULINO  
FILHO: 06386562496

Assinado de forma digital por LUIS  
AUGUSTO DE MEDEIROS UGULINO  
FILHO: 06386562496

Dados: 2024.03.12 17:46:41 - 03/00/

## II. DECLARAÇÕES PROFISSIONAL - RESPONSÁVEL TÉCNICO





Tendo examinado o Edital da **Concorrência Pública N° 00002/2024**, eu Sr. **LUIS AUGUSTO DE MEDEIROS UGULINO FILHO, Engenheiro Civil, registrado no CREA-PB sob o n° 161209000-1**, declaro estar ciente e de acordo com a minha indicação pela empresa **FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI - ME**, como responsável técnico pelos trabalhos objeto da licitação em referência, onde autorizo inclusão como responsável técnico e que irei participar na execução dos trabalhos.

**DECLARO** em atuar no acompanhamento da obra, caso a licitante seja declarada vencedora da licitação.

**DECLARO** que manterá na obra e/ou serviço, em tempo integral, o profissional indicado como responsável técnico o Sr. **LUIS AUGUSTO DE MEDEIROS UGULINO FILHO, Engenheiro Civil, registrado no CREA-PB sob o n° 161209000-1**, admitindo-se a substituição por profissionais de experiência equivalente ou superior, desde que aprovada pela **PREFEITURA MUNICIPAL DE CABACEIRAS-PB**.

### III. VISITA

**DECLARAMOS** sob as penalidades da lei, de que visitamos o local de execução da obra ou serviços e tomamos pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos relativamente ao objeto da **Concorrência Pública N° 00002/2024**. Tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza do trabalho, assumindo total responsabilidade por este fato e que não utilizará deste para quaisquer questionamentos futuros que ensejem desavenças técnicas ou financeiras.

### IV. DECLARAÇÃO DE DISPONIBILIDADE DE PESSOAL E APARELHAMENTO

**DECLARAMOS** para os fins de direito, na qualidade de proponente do procedimento licitatório, sob a modalidade de **Concorrência Pública N° 00002/2024**, que disporemos caso declarado adjudicatário do objeto licitado, de aparelhamento e pessoal técnico adequado e qualificado para a prestação dos serviços; toda infraestrutura necessária, adequada e indispensável à integral execução de todos os serviços, compreendendo instalações, equipamentos e pessoal técnico especializado.

### V. DECLARAÇÃO DE EMPREGAR 10% DA MÃO DE OBRA LOCAL

**DECLARAMOS** que a empresa se compromete a empregar na execução do contrato decorrente desta licitação 10% (dez por cento) da mão de obra local, em relação ao total de empregados necessários para executar a obra.

### VI. DECLARAÇÃO DE EMPREGAR 5% DA MÃO DE OBRA AOS SENTENCIADOS

**DECLARAMOS** que a empresa se compromete a empregar na execução do contrato decorrente desta licitação 5% (cinco por cento) do total de vagas existentes aos sentenciados, em cumprimento à Lei Estadual n° 9.430/2011.

### VII. DECLARAÇÃO DE ADOÇÃO DO PROJETO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUO DE CONSTRUÇÃO CIVIL - PGRCC, NAS CONDIÇÕES DETERMINADAS PELO CONAMA, ATRAVÉS DA RESOLUÇÃO N° 307/2006

**DECLARAMOS** que será elaborado Projeto de Gerenciamento de Resíduo de Construção Civil - PGRCC, nas condições determinadas pelo CONAMA, através da Resolução n° 307/2006.

LUIS AUGUSTO DE  
MEDEIROS UGULINO  
FILHO:06386562496

Assinado de forma digital por  
LUIS AUGUSTO DE MEDEIROS  
UGULINO FILHO:06386562496  
Data: 2024.05.16 17:46:55

3/4

Página



# FERREIRA ALVES CONSTRUÇÕES

FERREIRA ALVES SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI-ME

CNPJ: 25.080.166/0001-96 - R/ João Mendes Monteiro, 319, Quadra 12 P Lt 38, Centro, Monteiro/PB

CEP: 58.500-000 - E-MAIL: [ferreiraalvesconstrucoes2016@hotmail.com](mailto:ferreiraalvesconstrucoes2016@hotmail.com)



Monteiro - PB, 18 de março de 2024.

**LUIS AUGUSTO DE  
MEDEIROS UGULINO  
FILHO:06386562496**

Assinado de forma digital por LUIS  
AUGUSTO DE MEDEIROS UGULINO  
FILHO:06386562496  
Dados: 2024.03.18 17:47:06 -03'00'

*Valdir Peres F. Alves*

**LUIS AUGUSTO DE MEDEIROS UGULINO FILHO**  
Engenheiro Civil CREA-PB sob o nº 161209000-1  
Responsável técnico

**VALDIR PERES FERREIRA ALVES**  
RG: 2166953 - SSP/PB  
CPF: 023.462.774-36  
Sócio Administrador

*A*  
*me*